

**IPOLYSZÖG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**7. számú**  
**J E G Y Z Ó K Ö N Y V E**

**Készült:** Ipolyszög Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. május 21. napján megtartott üléséről.

**Jelen vannak:** KÁRDÁSI JÁNOSNÉ polgármester  
JAKUS BÉLA alpolgármester  
JAKUS JÓZSEFNÉ  
AROS-MAGLÓDI MELINDA képviselő

**Hivatalból jelen van:** TUNYOGINÉ DR GÁLIK ÁGNES aljegyző  
DR. MÓTYÁNNÉ BÁLINT ÉVA vezető-főtanácsos

**KÁRDÁSI JÁNOSNÉ** polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 5 főből 4 fő van jelen (Hrozina Lénárd képviselő igazoltan van távol) és megnyitja azt. Megkérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e vélemény, javaslat.

A napirendre vonatkozóan javasolja az „Előterjesztés a 2018. évi közbeszerzések statisztikai összegzésének elfogadására” című napirendi pont felvételét, amit 5. napirendi pontként tárgyalnak meg, melyet a Képviselő- testület **4 igen** szavazattal elfogadott.

Javasolja továbbá az „Előterjesztés az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása tárgyú pályázat benyújtására” című napirendi pont felvételét, amit 6. napirendi pontként tárgyalnak meg, melyet a Képviselő- testület **4 igen** szavazattal elfogadott.

Javasolja az „Előterjesztés Dévér utca 1. szám alatti ingatlannal kapcsolatos kérelem elbírálására” című napirendi pont felvételét, amit 7. napirendi pontként tárgyalnak meg, melyet a Képviselő- testület **4 igen** szavazattal elfogadott.

Ugyancsak javasolja az „Előterjesztés Dévér utca 3. szám alatti ingatlannal kapcsolatos kérelem elbírálására” című napirendi pont felvételét, amit 8. napirendi pontként tárgyalnak meg, melyet a Képviselő- testület **4 igen** szavazattal elfogadott.

A polgármester szavazásra bocsátja a mai ülés napirendjét – a módosítással együtt, melyet a Képviselő- testület **4 igen szavazattal** elfogadott.

**N A P I R E N D:**

- 1.) Előterjesztés Ipolyszög Község Önkormányzata 2018. évi zárszámadásának elfogadására  
Előterjesztő: Kárdási Jánosné polgármester
- 2.) Előterjesztés a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltsége valamint a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolójának jóváhagyására  
Előterjesztő: Kárdási Jánosné polgármester

- 3.) Előterjesztés Ipolyszög Község Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2018. évi ellátásáról  
Előterjesztő: Kárdási Jánosné polgármester
- 4.) Előterjesztés a településképpel összefüggő egyes szabályozások hatályon kívül helyezésére  
Előterjesztő: Kárdási Jánosné polgármester
- 5.) Előterjesztés a 2018. évi közbeszerzések statisztikai összegzésének elfogadására  
Előterjesztő: Kárdási Jánosné polgármester
- 6.) Előterjesztés az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása tárgyú pályázat benyújtására  
Előterjesztő: Kárdási Jánosné polgármester
- 7.) Előterjesztés Dévér utca 1. szám alatti ingatlannal kapcsolatos kérelem elbírálására  
Előterjesztő: Kárdási Jánosné polgármester
- 8.) Előterjesztés Dévér utca 3. szám alatti ingatlannal kapcsolatos kérelem elbírálására  
Előterjesztő: Kárdási Jánosné polgármester
- 9.) Előterjesztés szociális támogatások megállapítása iránti kérelmek elbírálására (**zárt ülés**)  
Előterjesztő: Kárdási Jánosné polgármester

#### **Napirendek**

- 1.) **Előterjesztés Ipolyszög Község Önkormányzata 2018. évi zárszámadásának elfogadására**  
**Előterjesztő: Kárdási Jánosné polgármester**

**Kárdási Jánosné** polgármester ismerteti az előterjesztést. Köszönti Dr. Mótyánné Bálint Éva pénzügyi munkatársat. Megkérdezi kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az anyaghoz?

**Dr. Mótyánné Bálint Éva:** Köszönöm nem, de ha van kérdés, szívesen válaszolok.

**Jakus Béla:** Csak annyit szeretnék kérdezni, hogy van egy járművünk a Fiat punto aminek volt egy bruttó értéke az értékcsökkenése pedig pontosan ugyan annyi.

**Dr. Mótyánné Bálint Éva:** Igen, mert az úgy van, hogy egy évben 20% az értékcsökkenés az amortizáció miatt.

**Jakus Béla:** Értem, köszönöm.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendelet tervezetét, melyet a Képviselő-testület **4 igen** szavazattal elfogadott.

IPOLYSZÖG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
6/2019.(V.23.) önkormányzati rendelete  
**Ipolyszög Község Önkormányzata 2018. évi zárszámadásának  
elfogadásáról**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**2.) Előterjesztés a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltsége valamint a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolóinak jóváhagyására**

**Előterjesztő: Kárdási Jánosné polgármester**

**Kárdási Jánosné** polgármester röviden ismerteti az előterjesztést. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a 1 határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **4 igen** szavazattal elfogadott.

**IPOLYSZÖG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
64/2019.(V.21.) határozata**

**a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltsége 2018. évi beszámolójának jóváhagyásáról**

Ipolyszög Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltségének 2018 évi beszámolóját a határozat mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a 2 határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **4 igen** szavazattal elfogadott.

**IPOLYSZÖG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
65/2019.(V.21.) határozata**

**a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2018. évi beszámolójának jóváhagyásáról**

Ipolyszög Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-parancsnoksága 2018. évi beszámolóját a határozat mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja.

**3.) Előterjesztés Ipolyszög Község Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2018. évi ellátásáról**

**Előterjesztő: Kárdási Jánosné polgármester**

**Kárdási Jánosné** polgármester röviden ismerteti az előterjesztést. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban.

**Tunyoginé dr. Gálik Ágnes** aljegyző: Tavaly ősszel a Család- és Gyermekjóléti Központ átköltözött az új helyére, ami a Balassagyarmati Közös Önkormányzati Hivatal „B” épületében található. Az utóbbi időben sok segítséget kaptak.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **4 igen** szavazattal elfogadott.

**IPOLYSZÖG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
66/2019.(V.21.) határozata**

**az Önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai  
2018. évi ellátásáról szóló beszámoló elfogadásáról**

- 1./ Ipolyszög Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdésében foglaltak alapján az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2018. évi ellátásáról szóló beszámolót elfogadja.
- 2./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a beszámolót a Nógrád Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatala részére küldje meg.

Határidő: 2019. június 5.

Felelős: dr. Varga Andrea jegyző

- 3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a gyermekeket és az ifjúságot érintő rendeletalkotást, rendelet-felülvizsgálatot és módosításokat megelőzően folytasson egyeztetést azokkal a civil szervezetekkel, amelyek az adott korosztály társadalmi körülményeivel érintettek.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kárdási Jánosné polgármester  
dr. Varga Andrea jegyző

- 4.) **Előterjesztés a településképpel összefüggő egyes szabályozások hatályon kívül helyezésére**  
**Előterjesztő: Kárdási Jánosné polgármester**

**Tunyoginé dr. Gálik Ágnes** aljegyző: A településképp védelmi szabályozással kapcsolatban a Nógrád Megyei Kormányhivatal felhívással fordult az önkormányzatokhoz, melynek lényege, hogy a jogbizonytalanság, és a párhuzamos szabályozás elkerülése érdekében, hatályon kívül kell helyezni minden olyan korábbi önkormányzati szabályozást, melynek tartalma a településképp védelmi rendelettel átfedést mutat. Így tehát hatályon kívül helyezzük a helyi építési szabályzatról szóló 7/2007. (VI. 8.) számú rendelet településképpel, helyi védelemmel foglalkozó szakaszait.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendelet tervezetet, melyet a Képviselő-testület **4 igen** szavazattal elfogadott.

IPOLYSZÖG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
7/2019.(V.23.) **önkormányzati rendelete**  
**a településképpel összefüggő egyes szabályozások hatályon kívül**  
**helyezéséről**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

- 5.) **Előterjesztés a 2018. évi közbeszerzések statisztikai összegzésének elfogadására**  
**Előterjesztő: Kárdási Jánosné polgármester**

**Kárdási Jánosné** polgármester röviden ismerteti az előterjesztést. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **4 igen** szavazattal elfogadott.

IPOLYSZÖG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
67/2019.(V.21.) **határozata**

**a 2018. évi közbeszerzések statisztikai összegzésének elfogadásáról**

1. Ipolyszög Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2018. évi közbeszerzéseinek statisztikai összegzését nemleges tartalommal fogadja el.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Kárdási Jánosné polgármester

**6.) Előterjesztés az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása tárgyú pályázat benyújtására**  
**Előterjesztő: Kárdási Jánosné polgármester**

**Kárdási Jánosné** polgármester röviden ismerteti az előterjesztést. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban.

**Tunyoginé dr. Gálik Ágnes** aljegyző: A határozati javaslatban olvasható, hogy a pályázat nyertessége esetén az önkormányzat saját erőként biztosítja a fejlesztési költség 15%-át, azaz maximum 3.000.000,- Ft-ot. Azon majd gondolkodni kell, hogy honét tudjuk elvenni ezt az összeget.

**Kárdási Jánosné** polgármester: Én 5%-ra emlékeztem, de ezek szerint 15%-ot kell biztosítani.

**Jakus Béla:** Én nem látom a biztos 3.000.000.- forint fedezetet így én nem javaslom a pályázat benyújtását. Bizonytalanba nem mennék bele.

**Jakus Józsefné:** Én is azt mondom, amit Jakus Béla képviselő.

**Kárdási Jánosné** polgármester: Ha csak 5% lenne az önerő, azt mondtam volna, hogy adjuk be, de ez így sokkal több pénzt jelent.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **4 nem** szavazattal elutasított.

**7.) Előterjesztés Dévér utca 1. szám alatti ingatlannal kapcsolatos kérelem elbírálására**  
**Előterjesztő: Kárdási Jánosné polgármester**

**Tunyoginé dr. Gálik Ágnes** aljegyző: Oláh Lászlóné azzal a keressél fordult az önkormányzathoz, hogy a 2660 Ipolyszög Dévér utca 1. (337 hrsz-ú) szám alatti ingatlant az önkormányzat ajándékozás jogcímen bocsássa rendelkezésükre. Indoklásként előadta, hogy az

ingatlant megvásárolták 4 éve, de nem tudnak oda bejelentkezni, mivel a földhivatali bejegyzés nincs rendezve. Oláh Lászlóné születése óta él Ipolyszög településen a fent nevezett probléma miatt csak településszintű lakcímkártyával rendelkezik.

**Jakus Béla:** Kitől vásárolták meg?

**Tunyoginé dr. Gálik Ágnes** aljegyző: Igen, az a kérdés, hogy hogyan vásárolták meg. Itt is lekértük a tulajdoni lapot. Az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint az ipolyszögi 337. hrsz-ú, beépítetlen terület megnevezésű, 1557 m<sup>2</sup> területű ingatlan valóban Ipolyszög Község Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képezi, azonban arra Oláh József (szül.: 1954.; a.n.: Németh Júlia) 2660 Balassagyarmat, Rákóczi út 6. szám alatti lakos és Oláh Józsefné sz. Ökrös Jolán (szül.: 1955.; a.n.: Oláh Ágnes) 2660 Balassagyarmat, Rákóczi u. 6. szám alatti lakos jogosultaknak van használati joga.

**Kárdási Jánosné** polgármester: Oláh Józseftől vette meg de, hogy hogy intézték azt nem tudom.

**Tunyoginé dr. Gálik Ágnes** aljegyző: Még ha maguk között is intézték, ezzel az a baj, hogy önmagában, ha meg is szerzik a tulajdonjogot, az semmit nem változtat azon a helyzeten, hogy a lakóépület nincs feltüntetve. Nyilván azért nem tud bejelentkezni, mert ha ott nincs feltüntetve lakóépület, akkor az nem szerepelhet lakcímként.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **4 igen** szavazattal elfogadott.

IPOLYSZÖG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
68/2019.(V.21.) **határozata**

**Dévér utca 1. szám alatti ingatlannal kapcsolatos kérelem elbírálásáról**

1./ Ipolyszög Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Oláh Lászlóné (Bogdán Hajnalka) ipolyszögi lakos a 2660 Ipolyszög, Dévér utca 1. (337 hrsz-ú) szám alatti ingatlan tulajdonjogának ingyenes átadásával kapcsolatos kérelmét **nem támogatja**.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: Kárdási Jánosné polgármester

**8.) Előterjesztés Dévér utca 3. szám alatti ingatlannal kapcsolatos kérelem elbírálására**

**Előterjesztő: Kárdási Jánosné polgármester**

**Tunyoginé dr. Gálik Ágnes** aljegyző: Bogdán Ernő azzal a keressél fordult az önkormányzathoz, hogy a 2660 Ipolyszög Dévér utca 3. (336 hrsz-ú) szám alatti ingatlant az önkormányzat ajándékozás jogcímen bocsássa rendelkezésére. Indokolásul leírta, hogy hogy az ingatlant 25 éve építették, de nem tudnak oda bejelentkezni, mivel a földhivatali bejegyzés nincs rendezve. Tudomása szerint az épület feltüntetése csak a telek tulajdonjogának rendezése után történhet meg. Bogdán Ernő kérelmében leírta, hogy az ő véleménye szerint 25 év után polgári peres eljárásban kezdeményezhetné az elbirtoklást, de ezt anyagi helyzete miatt nem engedheti

meg. Illetve a háztartásban több kiskorú gyermek él és mivel nem tudnak bejelentkezni az ingatlanra, így elesnek az őket megillető gyermekvédelmi kedvezménytől. Megkértem Mega György osztályvezető urat, hogy járjanak utána az ügynek. Lekértük a tulajdoni lapot. Az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint az ipolyszögi 336. hrsz-ú, beépítetlen terület megnevezésű, 1545 m<sup>2</sup> területű ingatlan valóban Ipolyszög Község Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képezi, azonban arra Szőrös Valéria (szül.: 1954.; a.n.: Oláh Terézia) 2660 Balassagyarmat, Kossuth u. 21. szám alatti lakos és Bogdán Ernő (szül.: 1964.; a.n.: Oláh Mária) 2660 Balassagyarmat, Kossuth u. 21. szám alatti lakos jogosultaknak használati joga van. Tehát nekik van használati joguk és ezt nem értettem, nem tudtuk tisztázni, hogy nem feltétlenül kell ahhoz tulajdonosnak lenni, hogy ők oda bejelentkezhessenek, hanem jogcímet kell igazolni, hogy ők valamilyen jogcím alapján jogosultak ott tartózkodni. Az nagyobb problémát jelent, hogy az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint ez egy beépítetlen terület így maga az épület nincs nekik feltüntetve. Azt egyelőre nem tudtuk kideríteni, miért, mivel a kérelem hétfőn érkezett. Lekértünk egy térképmásolatot ezen látszik, hogy a Dévér utca 3 szám alatti ingatlanon fel van tüntetve egy épület, hogy ez miért nem úgy szerepel a tulajdoni lapján, hogy lakóház udvar, nem tudom. Valószínű, nem kaptak használatba vételi engedélyt magára a felépítményre. Ebben az esetben nem segít rajtuk az, hogyha mi a tulajdonjogot odaadjuk, mert semmit nem befolyásol a jelenlegi helyzeten.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **4 igen** szavazattal elfogadott.

IPOLYSZÖG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
69/2019.(V.21.) **határozata**

**Dévér utca 3. szám alatti ingatlannal kapcsolatos kérelem elbírálásáról**

1./ Ipolyszög Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Bogdán Ernő ipolyszögi lakos 2660 Ipolyszög, Dévér utca 3. (336 hrsz-ú) szám alatti ingatlan tulajdonjogának ingyenes átadásával kapcsolatos kérelmét **nem támogatja**.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: Kárdási Jánosné polgármester

---

**A 9. napirendi pont tárgyalása zárt ülés keretében történik, melynek írásos anyagát a 7/A. számú jegyzőkönyv tartalmazza.**

---

A polgármester megköszöni a megjelenést, majd bezárja az ülést.

K.m.f.

/: Kárdási Jánosné :/  
polgármester

/: dr. Varga Andrea :/  
jegyző