

meléklet

BESZÁMOLÓ
A BALASSAGYARMATI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
2020. ÉVI MŰKÖDÉSÉRŐL

TARTALOMJEGYZÉK

I. Bevezetés	3. oldal
II. Önkormányzati, Humánszolgáltatási és Igazgatási osztály	8. oldal
III. Penzügyi Osztály	23. oldal
IV. Paktumiroda és beruházási feladatok	38. oldal
V. Településfejlesztési, Városüzemeltetési és Építéshatósági Osztály	46. oldal
VI. Közfürdő felügyelet – mezőéri munka	66. oldal

BESZÁMOLÓ
A BALASSAGYARMATI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
2020. ÉVI MŰKÖDÉSÉRŐL

I. Bevezetés

A Balassagyarmat Város, Ipolyszög és Parvanc Községek Önkormányzata Képviselő-testületei által 2013. március 1. napjától alapított Balassagyarmati Közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: Hivatal) látja el a **három település hivatali feladatait**. Ennek során különösen hangsúlyos

- a három önkormányzat képviselő-testületeinek, a roma nemzetiségi önkormányzatok képviselő-testületeinek, valamint a bizottságok és a választott tisztviselők, továbbá a jegyző hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítését, a döntések végrehajtásának szervezése és ellenőrzése,
- a képviselő-testületek, a roma nemzetiségi önkormányzatok képviselő-testületei és a bizottságok zavartalan működésének biztosítása, az ehhez szükséges technikai és ügyviteli feladatok ellátása és a képviselő-testületei tagjai részére – igény szerint – szakmai segítséget nyújtás,
- az önkormányzati és közigazgatási döntésekhez szükséges információk beszerzése, rendszerezése, elemzése, a szakmailag, gazdaságilag és jogilag megalapozott döntési alternatívák előkészítése, a döntések végrehajtásának szervezése és ellenőrzése,
- közreműködés az önkormányzatok egymás közötti, valamint a megyei, a járási közigazgatási szervekkel, kirendeltségekkel, a kistérséghez tartozó önkormányzatok polgármesteri hivatalaival, a megyei önkormányzat közgyűlésének hivatalával, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó, illetve abban érintett egyéb szervekkel.

Balassagyarmaton és Parvanc-on is működött Roma Nemzetiségi önkormányzat. Ipolyszög településén 2016. évben megszűnt, azonban a 2019. október 13-ai nemzetiségi önkormányzati választások eredményeképpen ismételt megalkult.

A Hivatal látja el továbbá a **Balassagyarmati Kistérség Többcélú Társulásának** munkaszervezeti feladatait, valamint – gazdálkodási szempontból – a **Szent Erzsébet Idősek Otthona** valamint a **Kistérség Szociális Szolgáltató Központjának** munkajogi, pénzügyi, gazdálkodási feladatait, valamint biztosítja a **Fogászati Alapellátási Társulás** munkaszervezeti feladatainak ellátását.

Ügyszinten a Hivatal látja el az **Ipari park** üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat, továbbá a tejeskörű vagyongazdálkodás (lakás- és helyiséggazdálkodás, piacüzemeltetés) is itt zajlik.

A 2020. év legnagyobb kihívása a pandémia miatti feladatellátás megszervezése volt. A veszélyhelyzet ideje alatt a Hivatal működése ugyan folyamatos volt, ám a járvány terjedésének megakadályozása érdekében szigorító intézkedések kerültek bevezetésre.

Emek keretében – munkavállalóink és ügyfeleink egészségének védelme érdekében – bevezetésre került az elsődlegesen elektronikus, illetve papír alapú ügyintézés a személyes kontaktusok számának minimalizálása érdekében. Ügyfélfogadás csak indokolt esetben, előzetes személyes bejelentkezés alapján működött.

A dolgozók számára elrendelésre került a Hivatalon belül a maszk viselése. Jegyzői utasítás alapján egy szobában egy dolgozó láthatta el feladatait, ez – a több személy munkakapacitástól függően – irodák esetében akként került meghatározásra, hogy lehetőség szerint (rotációs rendszerben) otthoni munkavégzés került elrendelésre.

A jogszabály alapján egyébként is ellátott feladatok mellett 2020. évben jelentős feladatot jelentett – különösen a pandémia tavaszi szakaszában – az otthon maradók ellátásának biztosítása, a zöld szám működtetése, a házhozszállított élelmiszer, meleg étel valamint egyéb szociális ellátás megszervezése.

Hivatal személyi összetétele (2020. december)

	Létszám	Nő	Férfi
Önkormányzati, Humánszolgáltatási és Igazgatási Osztály	22	18	4
Pénzügyi Osztály	16	15	1
Településfejlesztési, Városüzemeltetési és Építéshatósági Osztály	9	3	6
Paktum Iroda	4	4	0
Összesen	51	40	11

Hivatal dolgozóinak életkor szerinti megoszlása

	Létszám	Nő	Férfi
30 év alatt	4	3	1
31-40 év	7	7	0
41-50 év	24	16	8
50 év felett	16	14	2
Összesen	51	40	11

Végzettség szerinti megoszlás

	Létszám	Nő	Férfi
Felsőfokú végzettség	29	24	5
Középfokú végzettség	16	11	4
Fizikai alkalmazott	7	5	2
Összesen	51	40	11

A Hivatal állományi létszámából fizetés nélküli szabadságon van 2 fő.

2020. évben 1 munkatársunknak áthelyezéssel, 5 főnek pedig közös megegyezéssel szüntünk meg a jogviszonyát. Az év folyamán 1 fő ment nyugdíjba.

2020-ban nem került új közfiszviselő felvételre a Hivatalba.

A fizetés nélküli szabadságon lévő kollégáink feladatait 2 fő látja el, kinevezésük határozott időre szól.

Mind a közös megegyezés, mind pedig az áthelyezés esetén nagy részben a feladatellátás is elkerült a hivatalból (gépjárműadóhoz kapcsolódó ügyintézési feladatok, építéshatósági feladatok). Abban az esetben, amikor a feladat-ellátás helyben maradt, elsődlegesen a jelenleg is a Hivatalban foglalkoztatott, határozott idejű jogviszonnyal rendelkezők részére került az adott munkakör feljuttatásra, így új dolgozó felvételére ennek okán egyelőre nem volt szükség.

A pandémia okán a dolgozók létszáma, béré nem került csökkentésre.

Az év végével vonult nyugdíjban a Településfejlesztési, Városüzemeltetési és Építéshatósági osztály vezetője, Mega György. Nyugdíjba vonulásával egyidejűleg a Hivatalban átszervezés keretében strukturaváltás történt, ezen osztály osztályvezetői feladatai az aljegyzőhöz kerültek, akként, hogy osztályvezetői feladatai mellett aljegyzői feladatát is ellátja.

Szintén a 2020. év végén került meghirdetésre a közterület-felügyeleti, mezőőri létszám 1 fővel való bővítésére kiírt pályázat, melynek keretében 2021. február 1. napjától további 1 fő kerül mezőőri feladatkörben foglalkoztatásra, közalkalmazotti jogviszonyban. Szintén közalkalmazotti jogviszonyban kerül foglalkoztatásra 2021. január 1. napjától a tanyagondnok, akihez a Nyírjes, Homoki szőlő, Újkövár, OFB földek és egyéb külterületi részek szociális alapellátási feladatai tartoznak. A közalkalmazotti jogviszonyban foglalkoztatott dolgozók fellett a munkáltatói jogokat Balassagyarmat Város Polgármesterre gyakorolja.

AZ IKTATOTT ÜGYIRATOK SZÁMA 2020. ÉVBEN

Ágazat	Sorszám	Gyűjtőv sorszámára	Alsószám
	Iktatott iratok száma		
A Pénzügyek	16584	0	27642
<i>Ebből: 1. Adóigazgatási ügyek</i>	16584		27642
<i>2. Egyéb pénzügyek</i>	0		0
B Egészségügyi igazgatás	15		155
C Szociális igazgatás	2820		7441
E Könyvtérvédelem, építési ügyek, településrendezés, területrendezés, kommunális igazgatás	173	0	661
<i>Ebből: 1. Környezet- és természetvédelem</i>	13		38
<i>2. Településrendezés, területrendezés</i>	62		212
<i>3. Építési ügyek</i>	72		311
<i>4. Kommunális ügyek</i>	26		100
F Közlékdési és hírközlési igazgatás	151		614
G Vízügyi igazgatás	26		66
H Önkormányzati, igazságügyi és rendszert igazgatás	712	0	3866
<i>Ebből: 1. Ánykörnyvi és állampolgársági ügyek</i>	360		1940
<i>2. A polgárok személyi adatainak, lakcímének nyilvántartásával kapcsolatos ügyek</i>	5		58
<i>3. Választásokkal kapcsolatos ügyek</i>	0		0
<i>4. Rendőrségi ügyek</i>	1		2
<i>5. A helyi önkormányzatokkal kapcsolatos ügyek</i>	0		0
<i>6. Menekélyügyi ügyek</i>	0		0
<i>7. Igazságügyi igazgatás</i>	15		52
<i>8. Egyéb igazgatási ügyek</i>	331		1814
I Lakásügyek	148		427

J	Gyermekvédelmi és ifjúsági igazgatás	192		714
K	Ipari igazgatás	10		30
L	Kereskedelmi igazgatás, turizmus	119		288
M	Földművelésügyi, állat- és növényegészségügyi igazgatás	86		328
N	Munkaügyi igazgatás, munkavédelem	2		38
U	Önkormányzati és általános igazgatási ügyek	706	0	2921
	<i>Ebből: 1. Képviselő-testület iratai</i>	<i>20</i>		<i>421</i>
	<i>2. Nemzetiségi önkormányzat iratai</i>	<i>3</i>		<i>11</i>
	<i>3. Az önkormányzati hivatalnak, a polgármesteri hivatalnak, az önkormányzat gazdálkodó szervezeteinek, közalapítványának és intézményeinek ügyei</i>	<i>683</i>		<i>2489</i>
P	Köznevelési és közművelődési igazgatás	16		90
R	Sportügyek	8		71
X	Honvédelmi, katasztrófavédelmi igazgatás, fegyveres biztonsági őrség	0	0	0
	<i>Ebből: 1. Honvédelmi igazgatás</i>	<i>0</i>		<i>0</i>
	<i>2. Katasztrófavédelmi igazgatás</i>	<i>0</i>		<i>0</i>
	<i>3. Fegyveres biztonsági őrség</i>	<i>0</i>		<i>0</i>
Mindösszesen:		21768	0	45352

II. Az Önkormányzati, Humánszolgáltatási és Igazgatási osztály

A Képviselő-testület és a bizottságok működésének előkészítése, szervezése

Az osztály elsődleges feladata a Képviselő-testület és bizottságai működésének szervezése. Ez a feladat azzal kezdődik, hogy az osztály készíti elő a képviselő-testület feléves munkatervét. A munkaterv összeállítása az önkormányzat gazdasági programja, korábbi döntésekből eredő feladatok ismételt napirendre tűzése, jogszabályok által előírt döntések meghozatalának szükségessége, valamint a képviselő, bizottsági, intézményvezetői, civilszervezetek és a polgárok által megküldött javaslatok alapján készül.

Az Osztály végzi az önkormányzati intézmények alapító okiratának karbantartását, ha szükséges módosítását.

2020. évben a képviselő-testület 9 ülésére 158 döntést készített elő a Közös Hivatal. Ebből 116 határozat, 42 rendelet (17 polgármesteri) volt.

2020. évben a koronavírus világjárvány következtében kétszer is, tavasszal és ősszel veszélyhelyzetet hirdetett ki Magyarország Kormányja. A települési önkormányzat a veszélyhelyzet okán képviselő-testületének, bizottságainak feladat- és hatáskörét a polgármesterre ruházza át.

A polgármester a veszélyhelyzetek alatt 158 határozatot és 17 rendeletet hozott.

A meglévő rendeletek áttekinthetősége érdekében az Önkormányzati Osztály folyamatosan vezeti a rendletek egyseges szerkezetbe foglalását, végzi a honlapra és a Nemzeti Jogszabálytárba történő feltöltését.

Az osztály a testület, bizottsági ülésekről jegyzőkönyvet készít, melyet 15 napon belül elektronikus megküld a Nemzeti Jogszabálytáron keresztül a Kormányhivatalnak.

A képviselő-testület bizottságai általában havonta üléseznek.

A Képviselő-testület 4 döntést,

A Kulturális Bizottság 4 döntést,

a Városüzemeltetési Bizottság 19 döntést,

az Ifjúsági és Családügyi Bizottság 21 döntést,

a Közbiztonsági Bizottság 10 döntést hozott saját hatáskörben.

2020. évben is beszámoltak az önkormányzati intézmények éves szinten a működésükről, így a Szent Erzsébet Idősek Otthona, a Balassagyarmati Városi Bölcsőde, a Madách Imre Városi Könyvtár, a Balassagyarmati Központi Óvoda, a Mikszáth Kálmán Művelődési Központ és a Balassagyarmati Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet.

Polgármesteri döntésre előkészítjük a városi címer használatának engedélyezésére, illetve a „Balassagyarmat” és a „Civitas Fortissima” név használatára irányuló kérelmeket.

Intézzük a képviselők részére a napilap rendeltetéssel kapcsolatos ügyeket.

A Roma Nemzetiségi Önkormányzat 10 döntéséből hetet a Képviselő-testület, harmat pedig az Elnökök hozott.

A Balassagyarmat Kistérség Többségi Társulása 22 döntést hozott, ebből 11-et a Társulási Tanács, 11-et pedig a Társulás Elnöke.

Patvarc Község

2020. évben Patvarc Község Önkormányzata 9 képviselő-testületi ülésen 40 rendelet és 19 határozat született. A polgármester a veszélyhelyzet alatt biztosított jogkörében 19 határozatot hozott.

A képviselő-testület ebben az évben is egy közmegegyeztetést tartott.

Patvarc Község Roma Nemzetiségi Önkormányzatának 4 képviselő-testületi ülése és egy közmegegyeztetése volt a beszámoló évében. A képviselő-testület 12 határozatot hozott.

Ipolyszög Község

Ipolyszög Község Önkormányzata 2020. évben 9 képviselő-testületi ülést és egy közmegegyeztetést tartott. A képviselő-testület 20 rendeletet és 72 határozatot fogadott el. A polgármester a veszélyhelyzet alatt 97 határozatot hozott.

Ipolyszög Község Roma Nemzetiségi Önkormányzata a 2020. év során 5 képviselő-testületi ülést tartott, amelyen 10 határozatot fogadott el. A veszélyhelyzet kihirdetése miatt közmegegyeztetést tartására nem volt lehetőség.

Az anyakönyvvezetők, illetve a hagyatéki ügyintéző 2020. évi munkájáról

Balassagyarmat, Ipolyszög, Patvarc települések vonatkozásában két fő anyakönyvvezető látja el az anyakönyvi eljárástól szóló 2010. évi I. tv. és az anyakönyvezési feladatok ellátásának részletes szabályairól szóló 429/2017. (XII.20.) Korm. rendeletben foglaltak alapján az anyakönyvvezető részére meghatározott feladatokat.

- Anyakönyvi -születési, házassági, halotti, bejegyzett életjárási kapcsolatok – alapbejegyzések, változások teljesítése az elektronikus anyakönyvi rendszerben.

- Születési névváltoztatás

- Házassági névviselési forma módosítása

- Házassági névváltoztatás

- Házasságkötés és bejegyzett életjárási kapcsolat létesítésében való közreműködés

- Családi állapot változással összefüggő feladatok

- Házai anyakönyvezés iránti kérelmek felterjesztése

- Ápai elismerő nyilatkozatok felvétele

- Állampolgársági eskütellet előkészítése

- Anyakönyvi alap és utólagos bejegyzések felvétele a papíralapú anyakönyvekből az elektronikus anyakönyvbe.

A fentiekkel kapcsolatos változások áttekintése, kivonat-kiallítások, jogszabályban meghatározott személyek, illetve szervek részére adatszolgáltatások, társadalmi megkeresések teljesítése.

Az anyakönyvvezetők feladatai a munkakör ellátásával összefüggő jogszabályok, önkormányzati rendeletek, belső szabályzatok, vezetői utasítások betartásáért.

Az anyakönyvvezetők munkájuk során használják az Elektronikus Anyakönyvi Rendszert (EAK), az Anyakönyvi Szolgáltatás Rendszert (ASZA) az Országos Személyiadat-és Lakcímvilágantató Rendszert (SZL), a Települési Szolgáltatás Rendszert (TSZR), a Központi Címregisztert (KCR) és az Önkormányzati ASP Iktató szakszisztémát.

Egyéb, nem anyakönyvvezetői munkakörrel összefüggő feladatok:

címnyilvántartással kapcsolatos ügyek

vagyvonnaleltározási (gyámhivatali, közjegyzői megkeresések alapján teljesített) feladatok

hagyatéki ügyek

2020. május 4-től dr. Kiss Szilvia látja el a hagyatéki leltározási feladatokat, a hagyatéki eljárásról szóló 2010. évi XXXVIII. törvény illetve a hagyatéki eljárás egyes eseteleményeiről szóló 29/2010. (XII.31.) KIM rendeletben szabályozott rendelkezések alapján.

A hagyatéki leltárelbárád az önkormányzati ASP hagyatéki és iktató szakszisztémát, a TAK/ARNET földhivatali nyilvántartó rendszert, illetve a Települési Szolgáltatás Rendszert (TSZR) szakszisztémát felületét használja a munkájához.

2020. évi alapbejegyzések száma:

	Balassagyarmat	Patvarc	Ipolyszög
születés anyakönyvezése	433	-	-
házasságkötés	139	-	-
haláleset anyakönyvezése	766	2	2
bejegyzett életjárási - kapcsolat létesítése		-	-

Anyakönyvezett ügyek száma	5863
(Alapbejegyzések, papír alapú anyakönyvből felvitt események, adatváltozások, rögzítések)	
születési anyakönyvi kivonat-felhasználás	831

házasági anyakönyvi kivonat-felhasználás	306
halotti anyakönyvi kivonat-felhasználás	854
Többnyelvű anyakönyvi okirat-fordítási segédletek kiállítása	32
bejegyzett életjátszi kapcsolat kivonat-felhasználás	0
válási lap	32
neme adat változás	-
állampolgársági eskü letétele	5
holttá nyilvántás anyakönyvezése	-
apai elismerő nyilatkozatok száma:	58
születési névváltoztatás	25
hazai anyakönyvezési ügyek	13
házasági névviselési forma módosítása/ változása iránti kérelem	51
külföldi állampolgár házasságkötése	6
külföldi állampolgár születése	12
külföldi állampolgár halálesete	3
Családi állapot igazolás külföldre	6
házaságkötés munkaidőn kívül való engedélyezése, várakozási idő alóli felmentés	136
házaságkötés hivatali helyiségen kívül való megtartásának engedélyezése	11
hagyatéki ügyek	245
vagyonteltár	16
címnyilvántartással kapcsolatos ügy	53
hulladék-gazdálkodási igazolás	26

Szociális igazgatás 2020. évben

A szociális csoportnál - 2015. márciusától - 2 fő ügyintéző végzi a feladatok ellátását a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, a gyermekek védelméről és a gyámlügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény, valamint az alábbi helyi önkormányzati rendeletek alapján:

Balassagyarmat esetében

- a 11/2015. (III.01.) a pénzbeli és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló rendelet,
- a 32/2013.(XI.05.) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj támogatásról szóló rendelet.

Ipolyszög esetében

- a 3/2015.(II.26.) a pénzbeli és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló rendelet, valamint
- a 17/2013.(X.31.) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj támogatásról szóló rendelet.

Patvarc esetében

- a 3/2015.(II.26.) a pénzbeli és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló rendelet, valamint a
- 19/2013.(XI.07.) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj támogatásról szóló rendelet.

A két ügyintézőre bízott ügyek száma a 2020-as esztendőben :

Fő száma 3006 db, alszáma 8171 db, iktatás történt, összesen 11.177 db beadányra, kérelemre kellett döntést hozni a 3 településen (Balassagyarmat, Ipolyszög, Patvarc)

2020. évben kiírtak segélyek (készpénzben, utalással, vagy postai úton)

Balassagyarmat

A segély megnevezése	Eset szám/személyek száma	Kifizetett összeg
Gyermekvállalást ösztönző tám	50 fő	3.440.000
Rendkívüli élethelyzet	1001 eset	7.119.441
Tanuló bérlete	619 eset	1.226.920
Idősek bérlete	96 eset	154.495
Temetési segély	44 fő	1.288.300

Felsőfokú tanulmányok támogatás	23 eset	750.000
Gyógyásztersege	754 eset	3.826.000
Bursa Hungarica	23 fő	1.320.000
Lakhatási támogatás	1685 eset	7.496.000
Közztemetés	15 fő	2.163.020
Nem kötelező védőoltás	19 fő	376.247
Összesen:		29.160.423
Nem az Önkormányzat költségvetését terhelő támogatás és annak költsége		
Rendszertes gyermekvédelmi kedvezményhez kapcsolódó egyszeri kifizetés	195 eset	1.853.000
Szünidei gyermekékeztetés		168.520

Ipolyszög

A segély megnevezése	Eset szám/személyek száma	Kifizetett összeg
Rendkívüli élethelyzet	247 eset	2.362.616
Tűzfifa támogatás	38 fő	1.662.430
Időskorúak egyszeri támogatás	97 fő	970.000
Tanulók helyi járati bérlete	39 eset	96.200
Tanévkezdési támogatás	37 eset	1.280.000
Közztemetés	0	0
Gyógyásztersege	133 eset	656.880
Bursa Hungarica	6 fő	280.000
Lakhatási támogatás	24 fő	842.000
Kégyeleti	3 fő	90.000
Szociális ékeztetés	11 fő	1.103.750
Felsőfokú tanulmányok támogatása	12 eset	370.000
Egyszeri rezsielőkkentés	142 fő	1.420.000
Ipolyszög Községben házat vásárlók, azí feljnyítók illetve új lakási építők támogatása	0	0
Összesen:		11.133.876.
Nem az Önkormányzat költségvetését terhelő támogatás és annak költsége		
Szünidei gyermekékeztetés	3 fő	1.201.560
Rendszertes gyermekvédelmi kedvezmény egyszeri	45 eset	734.500

kifizetés		
Patvarc		
A segély megnevezése	Eset szám/személyek száma	Kifizetett összeg
Rendkívüli ételhelyzet	292 eset	4.582.000
Tanévkezdési	34 eset	570.000
Köztetetés	0	0
Kegyeleti támogatás	1 fő	25.000
Időskorúak egysezi támogatás	100 eset	500.000
Tűzifa	100 eset	2.898.775
Gyógysegély	71 eset	426.000
Bursa Hungaria	23 eset	1.320.000
Lakhatási támogatás	115 eset	328.000
Összesen:		10.649.775
Nem az Önkormányzat költségvetését terhelő támogatás és annak költsége		
Szünidei gyermekékeztetés	128 eset	729.607
Rendszertes gyermekvédelmi kedvezmény egysezi kifizetés	19 eset	208.000

Az Önkormányzati, Humánszolgáltatási és Igazgatási Osztály látja el a Balassagyarmat Város Önkormányzata fenntartásában működő, kötelező és önként vállalt közfeladatokat, közszolgáltatásokat nyújtó intézmények fenntartásából adódó szervezési, döntés-előkészítői, valamint az egyes fenntartói döntések végrehajtásából adódó feladatokat. 2020-ban az alábbi önkormányzati fenntartású intézmények működtek városunkban:

Intézmény	Intézményvezető
Balassagyarmat Városi Bölcsőde	Borkó Edit bölcsődevezető
Központi Óvoda és tagóvodái:	Knyazoviczkiné Rutai Gabriella óvodavez.
- Nyitnikék Tagóvoda	- Slezák Monika tagóvoda-vezető
- Cseperedő Tagóvoda	- Janak Nóra tagóvoda-vezető
- Mescerdő Tagóvoda	- Király Marietta tagóvoda-vezető
- Játékvár Tagóvoda	- Gálkné Turi Andrea tagóvoda-vez.
- Ipoly-parti Csipessirip Tagóvoda	- Kurunczi Zsolné tagóvoda-vez.
- Patvarci Hársfaviág Tagóvoda	- Róthné Viczián Edina 2020. szeptember 1-ig, majd Majeros Zsolné tagóvoda-vezető
Szent Erzsébet Idősek Otthona	Dr. Jóna András igazgató
Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet és integrált intézményei, szervei:	Gaál Dénes igazgató
Család- és Gyermekjóléti Szolgálat	Gúth Melinda szakmai vezető
Család- és Gyermekjóléti Központ	
Védőnői Szolgálat	
Ifjúság-egészségügyi ellátás	
Mikszáth Kálmán Művelődési Központ	Nagyházi Béla igazgató
Madách Imre Városi Könyvtár	Hofmann Pálné igazgató

Intézményeink a koronavírus világjárvány miatt a 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzet kezdetéig a korábbi évek gyakorlatára szerint végzik alapító okirat

szerinti alapfeladatokat. Intézményvezetői pályázat kiírására 2020-ban nem került sor, a korábban megbízott, tapasztalt magasabb vezetőink irányítása alatt működtek intézményeink.

A veszélyhelyzet valamennyi intézményünk feladatellátását érintette, új szabályok és elvárások mentén kellett a munkatársainknak és munkavállalóknak dolgozniuk. A központilag hozott jogszabályok és szakmai iránymutatások mellett a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján hozott polgármesteri határozatok az alábbiak szerint befolyásolták a közszolgáltatások nyújtását, intézményeink mindennapiját:

- 2020. március 18-ától a Balassagyarmati Városi Bölcsődében a fennmaró rendkívüli szünetet rendelt el, a bölcsőde nem fogadott gyermekeket egészen 2020. május 4-ig. Június 1-jétől egy bölcsődei csoport működött, majd a szülői igények alapján az intézmény újra benépesült. Fokozott óvatosság mellett jelenleg is üzemet mind az öt bölcsődei csoport, az 56 férőhelyen 55 gyermek elhelyezéséről gondoskodunk. A bölcsődevezető napi rendszerességgel jelenti a bölcsődebe járó gyermekek létszámát a fennmaró felé. Hatósági intézkedés nyomán 2020. november 24-től 2020. december 3-ig volt hosszabb idejű járványügyi megfigyelés az intézményben kontaktyanú miatt.
- A Központi Óvodában 2020. március 16-tól szintén rendkívüli szünet volt, azonban a szülői igényeket figyelembe véve, az egészségügyi biztonsági előírásokat betartva, a veszélyhelyzet teljes időtartama alatt is biztosított volt a gyermekek kisscsoportos napközbeni felügyelete. Először egy óvodai feladatellátási helyen, majd a gyermekek növekvő számát követve valamennyi óvodában biztosítani tudtuk az óvodai ellátást. Az intézmény kidolgozta saját veszélyhelyzeti protokollját. Ennek megfelelően szülők, látogatók az intézmény épületébe nem léphetnek be, lázmérést, kézfertőtlenítést követően fogadják a gyermekeket. Amennyiben az óvodai csoportokban gyerekek, pedagógusok koronavírusos fertőződések meg, az Oktatási Hivatal az egyes csoportokban hatóságilag rendkívüli szünetet rendelt el. 2020. november 19-e és december 16-a között az alábbi csoportokban volt rendkívüli szünet:

Rendkívüli szünet a Balassagyarmati Központi Óvodában és feladatellátási helyein a 2020. november 4-étől meghirdetett veszélyhelyzet ideje alatt:		
Időpont	Feladatellátási hely	Csoport
2020. 11. 19-től	Központi Óvoda	Mackó, Csibe
2020. 11. 22-ig		
2020. 11. 24-től	Központi Óvoda	Tappancs, Maci, Csillag, Szőlő
2020. 11. 27-ig		
2020. 11. 23-tól	Központi Óvoda	Csibe
2020. 11. 27-ig		
2020. 11. 30-tól	Központi Óvoda	Tappancs, Csibe, Csillag

2020. 12. 06-ig		
2020. 11. 25-től	Jatekvar Tagovoda	Zöld
2020. 11. 30-ig		
2020. 12. 02-től	Csepertő Tagovoda	Ficánka
2020. 12. 12-ig		
2020. 12. 09-től	Nyitnikék Tagovoda	Karica
2020. 12. 18-ig		
2020. 12. 10-től	Nyitnikék Tagovoda	Hétszínvirág
2020. 12. 18-ig		
2020. 12. 16-től	Nyitnikék Tagovoda	Pillangó
2020. 12. 23-ig		
2020. 12. 16-től	Csepertő Tagovoda	Méhcske
2020. 12. 24-ig		

A 2020/2021. nevelési évre szóló óvodai beiratkozást a veszélyhelyzet körülményei között, az óvodai felvételi eljárásrendet szabályozó 7/2020. (III. 25.) EMMI határozat alapján 2020. április 21-éig, a személyes kontaktus elkerülésével bonyolítottuk le. 2020. október 1-jei statisztikai állapot szerint a Központi Óvoda gyermeklétszáma a következőképpen alakult:

Központi Óvoda 2020. október 1-jei statisztika		
Összes gyermek	Feladatellátási hely	fő
1.	Központi Óvoda	111 fő
2.	Meseerdő Tagóvoda	48 fő
3.	Cseperedő Tagóvoda	73 fő
4.	Nyitnikék Tagóvoda	111 fő
5.	Játekvár Tagóvoda	97 fő
6.	Ipoly-parti Csipicsirip Tagóvoda	15 fő
7.	Patvarci Hársfávirág Tagóvoda	14 fő
Összesen:		469 fő
1.	Központi Óvoda	2 fő
2.	Meseerdő Tagóvoda	0 fő
3.	Cseperedő Tagóvoda	3 fő
4.	Nyitnikék Tagóvoda	3 fő
5.	Játekvár Tagóvoda	1 fő
6.	Ipoly-parti Csipicsirip Tagóvoda	0 fő
7.	Patvarci Hársfávirág Tagóvoda	1 fő
Összesen:		10 fő

- A Szent Erzsébet Idősek Otthonában a központi intézkedéseket megelőzően, a veszélyhelyzet kihirdetése előtt már látogatási tilalom lépett életbe. Új lakókat a fertőzőveszély minimalizálása érdekében egészen a nyár végéig nem fogadtak. Ugyan zárt kapuk mögött, de az intézmény dolgozói a veszélyhelyzet teljes ideje alatt, mind fizikailag, mind mentálisan, pszichésen neheztelt körülmények között folytaták felelősségteljes szakmai munkájukat, gondozták a rájuk bízott idős embereket. Az intézmény részt vett a város veszélyhelyzeti életvezetési feladatainak ellátásában is, együttműködött a Dr. Keressey Albert Kórházzal és a városban működő más egészségügyi szolgáltatást nyújtókkal, háziorvosokkal, hatóságokkal.

Szent Erzsébet Idősek Otthona éves KENYSZI riport							
2020	Idős s	Demen s	Idős-de mens i	Átlmenet n	Összes s	Fogyatéko s	Összes n

				Összesen				
Hónap	Nap	Átlag	Átlag	Átlag	Átlag	Átlag	Átlag	
Január	31	147,2	14,03	161,26	6,06	167,32	14,00	181,32
Február	29	144,4	14,34	158,79	6,66	165,45	14,00	179,45
Március	31	148,0	14,00	162,00	5,00	167,00	13,68	180,68
Április	30	146,8	13,10	159,93	5,00	164,93	13,00	177,93
Május	31	141,5	12,00	153,58	5,00	158,58	12,61	171,19
Június	30	140,9	11,20	152,10	5,00	157,10	12,00	169,10
Július	31	138,9	11,00	149,97	5,00	154,97	12,00	166,97
Augusztus	31	136,4	11,00	147,45	5,00	152,45	12,00	164,45
Szeptember	30	139,2	11,00	150,24	2,33	152,57	12,00	164,57
Október	31	139,4	10,16	149,58	0,00	149,58	11,00	160,58
November	30	131,0	8,90	139,97	0,00	139,97	9,53	149,50
December	31	130,5	8,00	138,55	0,00	138,55	9,00	147,55
	366	140,3	11,55	151,93	3,74	155,67	12,06	167,73

- Egyetlen városi intézmény sem tarthatott rendezvényt sem zárt, sem nyitott térben, nem fogadhatott látogatókat. A Madách Imre Városi Könyvtár megszervezte a kontaktus nélküli könyvkölcsönzés rendszerét, a Könyvtár ez idő alatt zárt kapuk mögött, látogatók nélkül működött.
- A Mikszáth Kálmán Művelődési Központ és kiállítóhelyei is alkalmazkodtak az új helyzethez. Rendezvények szervezése helyett - többek között - a közönség számára kevésbé látványos háttér munkát, a képanyag digitalizálását végezték. Minde mellett a

veszélyhelyzettel kapcsolatos ügyintézésből is kivételt részesít az intézmény dolgozóit.

- A Balassagyarmati Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet a veszélyhelyzet teljes időtartama alatt szilárd bázisa volt a fenntartói intézkedéseknek. Folyamatosan biztosította a gyermekkezelés feltételét, ellátta meleg itellel a veszélyhelyzetre való tekintettel otthonukban maradó időseket, részt vett a városi intézményrendszer védőfelszereléssel való ellátásában, a közterületek és közintézmények fertőtlenítésében.

- A Család- és Gyermekjóléti Központ, valamint a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat munkatársai a szigorú biztonsági intézkedések betartása mellett folytatják tovább a családokat támogató, fontos munkájukat, mindemellett a krízishelyzethez került személyek számára segélyvonalat üzemeltetnek.

További fenntartói döntések, amelyek befolyásolták a város intézményhálózatát, közszolgáltatásokkal való ellátottságát:

- A 18/2020. (III. 31.) polgármesteri határozat nyomán a Balassagyarmati Tankerületi Központtal való együttműködés keretében a Központi Óvoda Nyitnikék Tagóvodájában, a Mosoly EGYMI égisze alatt a 2020/2021. nevelési évtől létrejött a sajátos nevelési igényű gyermekeket fogadó gyógypedagógiai óvodai csoport.

- Befeleződött a pszichiátriai betegek, szenvedélybetegek, fogyatékos személyek nappali ellátásának helyet adó 2660 Balassagyarmat, Kovari út 3. szám alatti épület felújítása. Elkészültek az új szociális alapszolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai programok, megállapodások, házirend. Az önkormányzat és Balassagyarmat Kistérség Többcélú Társulása megállapodást kötött az ingatlan használatára vonatkozóan. A szolgáltatás működési engedélyezése folyamatban van.

- Döntés született a Balassagyarmathoz tartozó lakott kultúrhelyek, elklonított településrészek, egyéb belterületi lakott helyek tanyagondnoki szolgáltatásának megszervezéséről (Nyírjes, Újkövár, Szobokpuszta, O.F.B. földek, Homoki szőlő). A szolgáltatás működési engedélyezési eljárását elindítottuk.

- A korábbi évek gyakorlatához képest a veszélyhelyzet miatt később, de 2020-ban lefolytatunk a kulturális és sportcélú pályázati eljárásainkat. A támogatásban részesült legtöbb rendezvényt sikerült a nyári hónapok során megvalósítani. Az a pályázó, aki a folyósított támogatást nem tudta 2020. december 31-éig a szerződés szerint vállalt feladatra felhasználni, kérelmezhetette a támogatási szerződés módosítását.

- A IV. számú felnőtt háziorvosi körzet egészségügyi alapszolgáltatási feladatait Dr. Váradi Erzsébet nyugdíjazása miatt 2020. január 1-jétől a GAMESZ vette át. Az ezzel kapcsolatos döntéshozás és végrehajtás a GAMESZ-szal együttműködve szintén az osztály feladatait képezte.

- 2020. végén felülvizsgáltuk a Helyi Esélyegyenlőségi Programot áttekinthetően vállalt feladatainkat, szükség szerint módosítva azokat.

- A Nógrád Megyei Kormányhivatal 2020. végén három intézményünkben: a Balassagyarmati Városi Bölcsődében, a Szent Erzsébet Idősek Otthonában és a Család- és Gyermekjóléti Központtal indította el a kétevené esedékes hatósági engedélyezési eljárást helyszíni ellenőrzés lefolytatása nélkül, főként dokumentumvizsgálat útján. Az ellenőrzések tapasztalati összegző végzések ezekben az eljárásokban még nem születtek meg.

2020. évi beszámoló

Szent Erzsébet Idősek Otthona munkaiügyi feladatok

A Szent Erzsébet Idősek Otthonában 2020. évben az állományi létszám átlagosan 90 fő. Ez a létszám az év folyamán állandónak mondható, ha megüritült egy álláshely általában rövid időn belül betöltésre került. Kivételt jelent ez alól, amikor is 2017. évben 1 fő közalkalmazott ment nyugdíjba, aki konyhai kisegítő munkakörben volt foglalkoztatva, ez a munkakör azonban költségvetési szempontok miatt azóta sem került betöltésre.

A személyi változások tekintetében a 2020. évről elmondható, hogy kevésbé volt nagy a fluktuáció a korábbi évekhez képest. Ebben az évben 3 fő közalkalmazott ment nyugdíjba, akik közül 1 fő szakács, 1 fő konyhai kisegítő, 1 fő takarító munkakörben voltak foglalkoztatva. 2020. évben további 7 fő dolgozó közalkalmazotti jogviszonya szűnt meg: 5 fő ápoló-gondozó, 2 fő konyhai kisegítő. 2020. évben új dolgozók a következő munkakörökbe lettek felvéve: 5 fő ápoló-gondozó, 2 fő konyhai kisegítő, 1 fő takarító. Továbbá 1 fő karbantartó kérte a fizetés nélküli szabadság engedélyezését beteg hozzátartozója ápolása miatt, helyére 1 fő karbantartó került felvételre.

A Szent Erzsébet Idősek Otthonában 2018. augusztusától születési szabadságon van egy fő konyhai kisegítő dolgozó, illetve 2020. júniusától egy fő ápoló-gondozó, akinek a munkaköre ugyancsak betöltésre került.

Minden év januárjában esedékes a közalkalmazottak három évenkénti átsorolása, továbbá a minimálbér- és garantált bérminimum emelése. Az intézmény dolgozóinak a bére a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (továbbiakban Kjt.) alapján került meghatározásra. Mivel a dolgozók a Kjt.-ben meghatározott besorolás szerinti bére nem éri el a minimálbért illetve a garantált bérminimumot, így bércik emelése minden dolgozót érintett.

Az intézményben megírási szerződés alapján történik a dietetikus kötelezettség ellátása.

III. Pénzügyi osztály

A Pénzügyi osztály feladatait a 2020 évben döntően meghatározta az ASP rendszer bevezetésével kapcsolatos további teendők, a rendszer finomhangolása. Az ASP rendszerbe épített elektronikus ügyintézés egyre szélesebb területeket érint. Gyakorlatilag a MÁK-kal történő kapcsolattartás teljes egészében áttért az elektronikus formára. Az adó esetében a vállalkozásokkal kapcsolatos levelezés szintén ezen a platformon keresztül történik. Az ONE:GM és EIBR42 rendszerek esetében szintén szorosabb az összehangolás az ASP ikatató rendszerével.

Egyre nagyobb teret nyer az E-számlák kibocsátása, valamint az elmúlt évben szintén jelentős feladat volt a számlák elektronikus úton NAV-nak történő továbbítása. Ez utóbbi területen további bővítés történik az idén gyakorlatilag az összes számlát jelenteni kell.

Az Unió pályázatok felhasználása is nagyobb volumenben történt mint a korábbi években. A közös Önkormányzati hivatalhoz tartozó három település esetében több száz milliós pályázati forrás kezelése történt. A saját erőből megvalósuló felújítások, beruházások szintén jelentős tétel számot és forrást jelentenek.

Szervezeti-és létszámadatok

A pénzügyi osztály létszáma december 31-én 16 fő volt, ami az előző évi létszámhoz képest csökkenést jelent. Egy fő csökkenést a pénzügyi számviteli csoportot érinti itt jelenleg belső helyettesítéssel történik a feladatellátás. Az adó csoport esetében a létszám csökkenést két fő, illetve egy fő a Közös Hivatalon belüli átcsoportosításra került az adó csoporthoz. A 2021. évi 61. a gépjárműadóval kapcsolatos feladatok átkerülnek a NAV-hoz. Így jelenlegi ismeretünk alapján középtávon az egy fő csökkenés nem okoz zavart a működésben. Az ASP program bevezetése gyakorlatilag nem jelentette a szükséges humán erőforrás mértekének csökkenését. A program bonyolultsága, ellátandó feladatok nagysága indokolja a jelenlegi létszám fenntartását. Az adóterületet érintően az elektronikus ügyintézés bevezetése az ASP rendszeren keresztül nem csökkente az ellátandó feladatokat. A program jelenlegi státuszában inkább az adminisztráció terhek növekedéséről beszélhetünk. Az egyes iktatási, postázási feladatok későbbi automatizálásával ezen terhek csökkenése várható középtávon. A 2020. évben nyugdíjazására nem került sor.

Osztályon belül két szervezeti egység van:

- a) Adócsoport
- b) Számviteli és költségvetési csoport
- c) Osztályvezető

Az osztály dolgozóinak képzettsége megfelelő. A járvány miatti intézkedések keretében megkapták diplomájukat az eddig nyelvvizsgával nem rendelkező dolgozók. A jelenlegi besorolás szerint a felsőfokúak aránya 80%, akik további szakirányú végzettséget is megszerztek. Ezen kívül 2 fő (mérlegképes könyvelő) szintén szakirányú felsőfokú állami vizsgával rendelkezik, ami azt jelenti, hogy szakmailag a dolgozók 93%-a felsőfokú ismeretekkel bír. Egy fő még 2018-ban megszerzte a nyelvvizsgát így a felsőfokú besorolást nyert, időközben harmadik kislánya megszületése miatt GYES-en van.

A mérlegképes végzettségű kollégák teljesítették az évente kötelezően előírt képzési követelményeket.

A folyamatosan változó jogszabályok, szakmai követelmények, munkahelyi elvárások teljesítése érdekében jelentős energiát fordítottunk a PRO BONO képzésen túl, a szakmai továbbképzésre. A fentiekben túl több kolléga egyedi 1-2 napos továbbképzésen vett részt. A COVID helyzet miatt a szakmai képzésekre elsősorban ONLINE módon került sor. Az osztályvezető elvégzte a szükséges ÁBPE képzést.

A korábbi nyugdíjazásokat követően az osztályon a korösszetétel nagyon kedvező, ami hosszabb távon biztosítja a pénzügyi feladatok szakaszterü ellátását.

Személyi feltételek, külső környezet alakulása 2020-ban

1. A 2020. évben 2 fő végig GYES-en volt. E két fő pénzügyi számviteli területhez tartozik. Helyettesítésük megoldott volt. Az adó csoporttól egy fő létszám tartos csökkenésével számoltunk a feladatváltozás miatt.
2. 2018. 09-30-tól az UNIO projektet számlált a MÁK-nál köteles vezetni az önkormányzat a napi utalás során többlet feladatokat igényel. Az új projektek esetében a számlanyitással kapcsolatos dokumentumok biztosítása, új banki rendszerben hozzáférések, jogosultságok felülvizsgálata, számviteli rendszerrel való integráció folyamatos munkát jelent. Sajnos a MÁK által alkalmazott GIRO rendszer nem felel meg a kor követelményeinek, ezért a gazdálkodás feladatait e számlák tekintetében rendkívül nehezítetté teszi. A MÁK a számlakivonatokat lekérdezési elektronikus felületre terelte át, amely újabb program bevezetést igényelt. Az ehhez kapcsolódó induló feltételek kialakítása szintén a 2020. év feladatait képezte. A különböző pályázatokhoz kapcsolódó számlák nyitása, inkasszós jog bejegyzése szintén napi feladatot jelentett.
3. A bevezetett ASP rendszerben a munkavégzés méra már folyamatos a szükséges adatszolgáltatásoknak az Önkormányzatok és a társulások határidőre eleget tudnak tenni. A rendszert folyamatosan fejlesztik az újadatok megértése, begyakorlása szintén időigényes.
4. Egyes adózási feladatok tekintetében bevezetésre került az e-ügyintézés, az ezzel kapcsolatos informatikai környezet kialakítása, a szükséges program ismeret megszerzése és az új fejlesztések megismerése, különböző rendszerek / Posta / összekapcsolása a napi feladatokon túl állandó rendkívüli munkavégzést igényel. A rendszer korrekt működése középtávon várható.
5. Az iparüzési adó tekintetében az Önkormányzat több új kedvezményt is biztosított 2019-től. A 2020. évtől egyes egészségügyi szolgáltatások is külön kedvezményben részesülhetnek. A biztosítandó kedvezmények folyamatos feldolgozása szintén új kihívást jelentett az adócsoport részére.
6. A 2019 költségvetési évben lebonyolított önkormányzati választásokból eredő pénzügyi adminisztrációs feladatok áthúzódtak 2020. első negyedévére.

Helyi adózással kapcsolatos feladatok

Balassagyarmat Város Önkormányzata, Patvarc Község Önkormányzata és Ipolyszög Község Önkormányzata tekintetében:

- adóhatósági formanyomtatványok, bevallások, iraminták, csekkek elkészítése,
- adófolyószámla értesítések, határelőjárások elkészítése, kiküldése,
- beérkezett adóbevallások feldolgozása,
- felszólítás adóktelepítésre, (adóbevallásra)
- pénzforgalmi nyilvántartások vezetése,
- átvételezés és adóvisszatérítési kérelmek elbírálása
- NAV-nak adatszolgáltatások, megkeresések, adatkezelések megküldése
- önkormányzati rendeletben biztosított személyi és tárgyi adoménységek felülvizsgálata
- havi gépjárműadó változások feldolgozása, határozatok kiadása
- melegs kódokkal ellátott gépjárművek felülvizsgálata és a szükséges egyeztetések elvégzése
- méltányossági kérelmek elbírálása, fellebbezések felterjesztése
- elhunyt adózók esetén örökösek keresése, adóztatása,
- tulajdonelvétele díjjal kapcsolatos adóztatási feladatok ellátása, bevallások feldolgozása
- végrehajtási eljárások lefolytatása
- bírósági végrehajtások adóhatóságok végrehajtására történő átadása
- adatkérés pénzügyi területek, társadalombiztosítási szervtől végrehajtási eljárásokhoz
- csőd, végelszámolási és felszámolási eljárások során a hitelezői igénybejelentés
- elévülő tételek, behajthatatlan adótervezések és a kis összegű tételek kezelése, nyilvántartása
- adók módjára behajtható köztervezések kezelése, a kimutató szervek tájékoztatása
- Adóigazolások, adó- és értékbizonyítványok, költségmentesség igazolások (hatósági bizonyítványok) kiadása
- Gépjárműadó, állami igazgatási eljárásai illeték utalása központi költségvetésnek
- E-ügyintézés feladatai

Pénzügyi osztály által ellátott feladatok:

- a) 2020. évben továbbra is összesen 9 szervezet részére látjuk el a komplex gazdasági szervezeti (számviteli, költségvetési és beszámolási, gazdálkodási, kontrollig feladatokat), a munkajogi feladatok kivételével. A községi és az adott községben működő nemzeti önkormányzatok a munkajogi-és bérszámfejtési feladat is a pénzügyi osztály látja el. Patvarc és Ipolyszög esetében a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó munkajogi és elszámolási feladatokat is az adott község ügyintézője végzi. Az ellátott szervezeti egységek az alábbiak :

- Balassagyarmat Város Önkormányzata,
- Patvarc Községi Önkormányzat,
- Ipolyszög Községi Önkormányzat,
- Három Roma nemzeti önkormányzat,
- Községi Önkormányzati Hivatal,
- Többcélú Kistérségi Társulás,

- Szent Erzsébet Idősek Otthona,
- Szociális Szolgáltató Központ,

Ezen belül, valamennyi szervezetnél további jelentős elkötelezettség/bontásokra van szükség, a pályázati elszámolások, képviselőtestületi információk igények, kincstári előírások miatt. Az önkormányzatnál és átvett intézményeknél összesen 150 témaszámla kell a könyvelési szétbontani a kötelező kormányzati funkciókon túl (nem egy esetben ez egy számla 4-5 felé bontását jelenti) . Az ASP rendszer esetében további bontásokra volt szükség, mivel az addig egy téma számot meg kell bontani bevétele és kiadásra. Így gyakorlatilag duplázódásról beszélhetünk. Az ASP program kezelésében a 2018-2019. évben az ebben dolgozó kollégák kellő rutinja tettek szert, de e mellett is időigényesebb a könyvelés a rendszer bonyolultsága miatt. A gazdálkodás szempontjából fontos vezetői és egyéb információk kinyerése is rendkívül nehézkes a programból, több lépéses folyamat eredményeként lehetséges. Illetve a kinyert adatok megbízhatósága nem minden esetben elfogadható.

A 2020. évben a feldolgozandó bizonylatok, kifizetési tételek számlának jelentős növekedése jelentett kihívást az osztály számára. A COVID elleni védekezéshez kapcsolódó tételek szintén elkülönített kezelést követeltek meg.

A 2020. költségvetési évben is sor került gépkocsi eladásra és beszerzésre . A gépkocsi beszerzések és eladások koordinálása és adminisztrálása is részben a Pénzügyi Osztály feladatait jelentette.

A 2020. évben sor került az eddigi Önkormányzati vagyoni biztosítási szerződés felülvizsgálatára, az ehhez szükséges adatok kidolgozását szintén az osztály keretében történt.

- b) A *tesztelési munka* valamennyi szervezetnél döntően költségvetés készítéshez és módosításhoz, beszámoló készítéshez kapcsolódik, e mellett a rendszeresen előforduló előterjesztéseken túl számos egyedi döntés előkészítés az osztály feladata. Az elmúlt évben Balassagyarmat Önkormányzatnál ötször került sor a költségvetés módosítására. A módosítások érintik az intézményi területet is ennek koordinálása szintén az osztály feladata. A társönkormányzatok esetében is éven belül minimum három költségvetés módosításra került sor.

- c) Ezen kívül finanszírozáshoz, támogatásokhoz kapcsolódó döntések előkészítése, REKI pályázatok, belső ellenőrzés, fejlesztési és vagyonihoz kapcsolódó, betétkelési döntések pénzügyi vonatkozásai tekintetében kell tesztelési anyagot készíteni.

Helyi adó rendelethez vonatkozó előterjesztések folyamatosan, a központi jogszabályváltozások illetve helyi vezetői igények alapján készülnek.

- d) A döntéshozók igényének teljesítése mellett a *központi adatszolgáltatási kötelezettség* igen jelentős, ami folyamatos határidők betartását követeli minden szervezeti esetben

- havi pénzforgalmi-és mérlegjelentések szervezetként

- állami támogatások igénylése, elszámolása, és utóellenőrzése
- éves beszámolók
- pályázati elszámolások
- munkatügyi központ felé történő igénylések, elszámolások
- a MÁK által napi szinten igényelt egyéb kimutatók, információs táblák

e) *Intézményfelügyelet, ellenőrzés*

- költségvetés készítés irányelveinek kialakítása, költségvetési tárgyalások lefolytatása, módosítási igények felülvizsgálata, évközi intézményi problémák megoldása,
- állami támogatások igényléséhez és elszámolásához szükséges adatok felülvizsgálata, magának az igénylésnek az elkészítése, benyújtása elektronikus úton is. A 2020. évtől a MÁK-kal történő kommunikáció elektronikus formában valósult meg, amely forma nem jelentette az adatküldés egyszerűsítését.
- a 2020. évben külön is feladatolt jelölt az évközben biztosított normatív támogatási többletek célirányos és gazdaságos felhasználásnak irányítása, amely elsősorban a szociális területet érintette,
- gazdálkodásra vonatkozó szabályozás, a teljesítések folyamatos monitoringja (pénzforgalom teljesítése, szállítói állomány figyelemmel kísérése, intézményfinanszírozás)
- egyedi kérdésekben állásfoglalás, engedélyezés
- intézményi vagyommal kapcsolatos ellenőrzés
- heti szintű intézményfinanszírozás

f) *Szervezetként a gazdálkodási feladatok ellátása*

- a költségvetés készítés az önkormányzatok, társulás részére, intézményi költségvetések felülvizsgálata, egyeztetése
- pénzügyi szabályozás kialakítása
- teljesítésgazdálkodás, kötelezettség vállalás szabályának betartása és betartatása (folyamatosan épített ellenőrzés az érvényesítési, ellenjegyzési jogkör gyakorlásán keresztül)
- társosztályokkal való folyamatos egyeztetés
- követelések előírása és bizonylatolása (számlázás)

- kötelezettségek és likviditási folyamatos figyelemmel kísérése (partnerekkel való folyószámla egyeztetés, teljesítés igazolások beszerzése)
- követelés kezelés, kintlévőségekhez kapcsolódó analitikák vezetése, társosztályok részére figyelemfelhívás a lakberek, üzlethelyiségek, piac hátralékokkal kapcsolatban, a bérletkés értékesítés, köztemetés, lakásokécsőnk, továbbszámoltatott szolgáltatások, egyéb követelések esetében behajtás iránti intézkedések

g) *Egyéb ellátott feladatok*

- 6 db házipénztár kezelése, banki utalások lebonyolítása
- számviteli bizonylatok igitatása, feldolgozása, könyvelése
- bérkönyvelés, nettó finanszírozás elszámolása
- tárgyi eszközök analitikus (egyedi) nyilvántartása, év végi vagyonteltárak elkészítése
- szerződéses kezelés, kötelezettségvállalás folyamatainak bonyolítása
- vezetői információ biztosítása (testületi döntések pénzügyi vonatkozásai, előirányzatok, kötelezettség vállalások, teljesítések alakulása)
- társosztályok részére információ nyújtása (pályázatokhoz, fejlesztésekhez, vagyoni ügyekhez, szerződésekhez, beszámolókhöz)
- gépjármű elszámolások ellenőrzése, előlegek kezelése
- polgármesteri keret nyilvántartása, támogatási szerződések elkészítése, valamennyi támogatási elszámolás pénzügyi ellenőrzése
- adózások készítése valamennyi szervezeti részére, statisztikai adatszolgáltatási feladatok ellátása
- Ipari park áramdíjának továbbszámolása
- Ipari Park közös költségeinek elszámolása
- Járási Hivatalt érintő szolgáltatásokkal kapcsolatos ügyintézés, költségek megosztása, számlázása
- Bérletkéshez kapcsolódó társashazi közös költségek megállapítása, beszédése, egyenlegek figyelemmel kísérése, közös képviselőkkel való kapcsolattartás
- Első lakáshoz jutók kölcsönének folyósítása, állomány kezelése
- Eladott bérletkéses törtézettségével kapcsolatos nyilvántartás, ügyintézés

- Letételezés (óvadékok, szerződéses biztosítékok, gondozotti letétek nyilvántartása, egyvezetése, pénzforgalom bonnyolítása)
- Gondnoki feladatok részbeni ellátása (beszerzések, iródszer kivételével, rakár kezelés, épület működtetést érintő karbantartási feladatok)
- Ágárdi üdülivel kapcsolatos feladatok, kapcsolat tartás a gondnokkal, nyaralók beosztása, igénybevetett szolgáltatások számlázása, pénzügyi rendezése, az üdülő karbantartásával, fejlesztésével feladatok
- Köztemetés, szociális támogatások egyéb térítési igények nyilvántartása, behajtása
- Energia közbeszerzés helyi feladatainak intézése
- Hivatali telefonokkal kapcsolatos teljeskörű ügyintézés, partneri körbe tartozó 1000 ügyfél tekintetében engedélyezési feladatok, egyvezetések, ügyfélpanaszok, megkeresések intézése. A szerződéskötés előkészítése, aktualizálása.
- Közfoglalkoztatással kapcsolatos pénzügyi, finanszírozási, elszámolási, egyvezetési feladatok ellátása. A községeknek a pályázatok, igénylések összeállításra, szerződés kötés, munkaerő felvételének adminisztrációja, jelenléti ívek, szabadságok, bérszámfejtés, kifizetések készpénzben, havi elszámolások, megvásárlásakor kifizetéssel kapcsolatos igazolások elkészítése **jelentős többletmunkát okozott**, a határidők pedig sok esetben ütköztek az egyéb adatszolgáltatáshoz kapcsolódó feladatokkal.
- START munka végrehajtásával kapcsolatos pénzügyi feladatok, kapcsolattartás a munkaadói központtal, elszámolások készítése, ellenőrzése.
- Pénzügyi jellegű közadatok közvetítésének kezdeményezése (költségvetések, beszámolók, támogatások)

h) Uniók projektek végrehajtásával kapcsolatos feladatok

A projektek végrehajtásával kapcsolatban növekedtek a pénzügyi osztály feladatai is. Amely feladatok részben kiterjednek a közbeszerzésre szerződés előkészítésre is. A 2020. évben egyre több projekt megvalósítása és előkészítése indult el jelentősen meg nőtt az ehhez kapcsolódó szerződéses állomány. Az építési jellegű beruházások adminisztrálásán túl az egyes projektekhez kapcsolódó eszközbeszerzések adminisztrációja is többletként jelentkezett 2020. évben. Havi rendszerességgel történő az Esély Orthon ösztönzők átutalása. A kifizetéseknek fokozott figyelmet igényel a számlák szerződés szerinti teljesítésének ellenőrzése, alaki formai megfelelés feltúlvizsgálata. E tevékenység fő területe Balassagyarmat Önkormányzata, de Patvarc és Ipolyvíz községek esetében is jelentősen nőtt a pályázati aktivitás. A projektek, kapcsolódó szerződések nyilvántartása elengedhetetlen a költségvetés tervezése, a likviditás menedzselése szempontjából. A végrehajtás során a Pénzügyi Osztály napi kapcsolatban van a Városfejlesztő Kft-vel és a projektek lebonyolításában résztvevő Hivatali dolgozókkal.

Jelenleg a projektekhez kapcsolódóan a 13 számlát vezetünk az Önkormányzatok a MÁK-nál. Mint arról fennebb már volt szó a számlák kezeléséhez MÁK által biztosított program rendkívül „pürítva” gyakorlatilag az átutalási nyomtatvány elektronikus feltöltéssel történő rögzítésére alkalmas, számla egyenlegek forgalmak lekövetésére nem. A Kistérség Többségi Társulása esetében az utalás hagyományos papír alapú formában történik. A munkásszállóhoz kapcsolódóan a számlavezetést a K&H bank szintén ez a helyzet. A társ községek esetében mivel kisebb összegű projektekről van szó.

i) Követelés kezelés

A 2020. év során is igyekeztünk rendszeresen felhívni a társosztályok és a vezetés figyelmét a határidőn túli kintlévőségekre, azonban a követelés kezelés pénzügyi osztály által történő megvalósítására személyi kapacitásunk és hatékony eszközünk nincs. A követelések beszedése elsősorban a Hivatali jogtanácsos közreműködésével történik. A Pénzügyi Osztály által kiküldött fizetési felszólítók hatására többen keresik a Hivatali egyes tartozásokkal sikerült rendezni. E területen szükséges lenne a megfelelő személyi feltételek biztosítására, hatékony beszedés esetén az ezzel foglalkozók béré „kiemelheto”.

További jogi lépések megteremtése érdekében, azonban jelenleg is sok a behajthatatlan követelés, amelynek rendezésére az osztálynak jogköre nincs.

Egyéb ügyek:

- 2020-ban is folyamatos volt a szabályzatok felülvizsgálata és a szükséges átdolgozása, ami a jogszabályoknak való megfelelésen túl, várhatóan csökkent a hibák felmerülésének kockázatát is.
- 2020-ban is feladat volt pályázatokkal kapcsolatban elsősorban a támogatási szerződések megkötése, és az előkészítő munkákkal kapcsolatos szerződéskötés zajlott, melyekkel kapcsolatban egyvezetési, pénzügyi előkészítési feladatokat láttunk el.
- Az Állami Számvevőszék integritás kezelés témában vizsgálta az Önkormányzati szabályozás aktualitását teljes körűséget.

A pénzügyi osztály munkáját érintékelő néhány adat:	2019	2020
Partnerek száma:	4 993	5614

A programok lehetőségeinek kihasználásával, igyekeztünk a könyvelési tételszámtól csökkenteni ügy, hogy a rendszeres költségekre éves szintű kötelezettség vállalás történjen, azonban a bejövő számlák mennyisége folyamatosan nő, ami a nyilvántartások, pénzügyi utalások számát is emeli.

A 2020. évben szintén növekedett a szociális jellegű kifizetések száma és összege, amely tételtek jelentősen növekedt a kifizetéshez kapcsolódó bankköltségeket. A korábbi évekhez képest növekedett a postai utalvány útján történő kifizetés ez a tendencia továbbgyűrűzött a 2020. évben. A szociális támogatások postai utalvány általi kifizetése rendkívül költséges, szélsősége esetben elérheti a kifizetett összege 10%-át.

Bejövő tételtek, iktalott számlák, egyéb kiadások és kötelezettség vállalások db száma

2019

2020

tételek	Kötváll	Utalv. kiad. tételek	Kötváll	Utalv. kiad.
Önkormányzat Bey	3664	4335	3457	3960
Hivatal	730	944	709	806
Ipolyszög	339	593	371	487
Patvarc	445	931	454	718
Idősek Otthona	417	953	461	916
Szociális Szolgálat	345	574	390	718
Összesen	5940	8330	5842	7605

A bejövő számlákkal kapcsolatos feladatok:

- Iktatás
- kötelezettség-vállalás (ami 200 E Ft feletti tételeknél külön tételben, előzetesen kell, hogy történjen megrendelés, szerződés alapján – ezen iratok beszerzése a pénzügyi osztály részéről igen sok konfliktussal, utánaírással történik, annak ellenére, hogy az erre vonatkozó helyi szabályozási közléstünk)
- teljesítés igazolatlása a jogszabályban előírt módon, határidőre történő beszerzése szintén nem zökkenőmentes
- érvényesítési feladatok elvégzése (számla alaki, tartalmi megfeleltetése, szerződés betartása, előirányzat meglete)
- ki fizetések ütemezése, előkészítése, utalványoztatás (átutalások elkészítése, készpénzeshez pénzkészlet biztosítása)
- banki bizonylatok feldolgozása, iratanyag összeszerelése, ellenőrzése, iratározása)
- kiadások főkönyvi könyvelése pénzügyi és költségvetési számvitel szerint, - a központi, pályázati és helyi információs igények szerinti bontásban. Az alkalmazotti részegyzék száma az önkormányzatnál 140, míg az intézmények esetében minden bejövő számlát 4-5 félé bontva kell tekinyelni
- Mindez a folyamat azt jelenti, hogy a bejövő bizonylatok végleges elszámolásához 7 alkalommal kell minden egyes bizonylattal foglalkozni, ami több tízszert műveletet jelent. Ilyen mennyiségnél természetesen nagyobb a hiba lehetőség is, (nem megfelelő részgazda, aláírások hiánya, késedelmes fizetés pl. teljesítés igazolás hiánya, partneri egyeztetések miatt) aminek donó része a folyamatba épített ellenőrzés keretében kiszűrésre kerül.

	2019Számák, előírt köv. Bev. ut. rend.	2020Számák, előírt köv. Bev. ut. rend
- Önkormányzat	3636	5405
- Hivatal	105	415
- Ipolyszög	121	217
- Patvarc	153	302
- Idősek Otthona*	258	1055
- Szociális Szolg.	654	784
(* és e mögött még kb. 5000 számlatétel, amit az intézménnyel álltának elő, de azok gondozása szintén a pénzügyi osztály feladata)		
A számlák előállítás, az előírt követelések főkönyvi könyvelése, a teljesítések, megállapodások betartásának figyelembe, a szükséges intézkedések meglete szintén óriási tétel számot és iratanyagot jelent.		

A pénzügyi osztály munkáját folyamatosan, nagyon szigorú határidők betartásával kell, hogy végezze, ami a szabadságolások betartását, eseti feladatok megoldását, a kontrolling munkák elvégzését sok esetben hátrébe szorítja.

ÖNKORMÁNYZATI ADÓHATÓSÁGI FELADATOK:

Az Adócsoport látja el jegyzői hatáskörbe utalt – alábbiakban felsorolt - adóhatósági és adóigazgatási feladatokat Balassagyarmat, Ipolyszög és Patvarc települések tekintetében.

Emek keretében elvégzi:

- a helyi adókkal,
2020. december 31-ig a belső feladatrendszer gépjárművek gépjárműadójaival,
- a magánszemély termőföld-berbeadásából származó jövedelmének adójával,
- a talajterhelési díjjal,
- helyi jövedéki adóval,
- azokkal az adók módjára behajtandó közlatározásokkal, amelyeknek a végrehajtását (beszedését) vagy nyilvántartását jogszabály az adóhatóság hatáskörébe utalta, valamint
- az önkormányzati adóhatóságnál fizetendő államigazgatási eljárási illetékek (amelyet nem illetékbelegben kell leróni) összefüggő feladatokat.

A koronavírus járvány jelentősen befolyásolta a helyi adóbevételeket és az adóhatósági feladatokat is a 2020. adóévben.

A vírus megjelenése egybe esett az első féléves fizetési határidővel, így érdemben ez a kedvezőtlen fordulat még viszonylag csekély mértékben jelent meg az első féléves adóbevételek nagyságában.

A kormányzat gazdaságvédelmi intézkedései számottevően módosították a helyi adóbevételek és megosztott adóbevételek alakulását, így Balassagyarmat város Önkormányzata 2020. évben kevesebb helyben maradó adóbevételeiből gazdálkodhatott, mint a megelőző években.

Adóbevételek alakulása 2020. évben:

Adatok eFt-ban	Balassagyarmat	Patvarc	Ipolyszög
Magánszemélyek kommunális adója	51 802	-----	764
Gépjárműadó	0	0	0
Helyi iparűzési adó	722 638	7 177	3 189
Összesen:	774 440	7 177	3 953

Csökkentés okai:

- fizetési kedvezmények bővítése veszélyhelyzet miatt,
- végrehajtási időszakos felülgészítése a veszélyhelyzet miatt,
- iparűzési adóbevallás és végleges adófizetés 4 hónapos halasztása,
- az előlegfizetés csökkentésének lehetősége,
- helyi iparűzési-adóelőleg kiegészítési (felöltési) kötelezettség kivételése a rendszerből.

HELYI IPARÚZÉSI ADÓ:

A veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készültségről szóló törvény az adókötelezettségek teljesítésével kapcsolatos könnyítéseket tartalmazott, ebben többek között a helyi iparűzési adóbevallás és befizetés határideje is megváltozott.

Emnek megfelelően az adózók a 2020. április 22.-e és 2020. szeptember 30.-a között esedékessé váló éves és soron kívüli helyi iparűzési adóbevallás-benyújtási kötelezettségüket és az ezzel egyidejűleg teljesítendő adófizetési kötelezettségüket, valamint a következő adóelőleg-fizetési időszakra szóló adóelőleg bevallás benyújtási kötelezettségüket 2020. szeptember 30-ig teljesíthették. Ez gyakorlatilag azt jelentette, hogy az eddigi május 31-i helyi iparűzési adóbevallási és befizetési határidő kiolódott szeptember 30-ra.

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény lehetővé teszi, hogy az adózó az adóelőleg esedékességének időpontiáig benyújtott kérelemben kérhesse az általa bevallott adóelőleg módosítását az adóhatóságtól, ha előlegét az előző időszak (év, negyedév, félév) adatai alapján fizeti, és számlái alapján az adója nem éri el az előző időszak adatai alapján fizetendő adóelőleg összegét.

Az előlegcsökkentés lehetőségeivel 2020. évben Balassagyarmaton 6 adózó élt, ami 104 MFt adóbevétel kiesést jelentett az önkormányzatnak.

Magyarország 2021. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2020. évi LXXVI. törvény hatályon kívül helyezte a helyi iparűzési adóelőleg kiegészítési (felöltési) kötelezettséget 2020. évtől, így az éves szinten 100 millió Ft nettó árbevételét elérő vállalkozásoknak már nem kellett 2020. december 20-ig adóbevallást benyújtani és megfizetni a várható adó és adóelőleg különbözétét, mely az elmúlt években az iparűzési adóból származó bevételek mintegy 5-8 %-át tette ki.

Mindezek hatására 722,638 eFt helyi iparűzési adóbevétel folyt be 2020. évben.

A hatályos szabályok értelmében a vállalkozások számára kötelező az elektronikus kapcsolattartás az adóhatósággal, így a veszélyhelyzet miatt bevezetett korlátozások nem jelentettek nagyobb problémát a bevallások, bejelentések, kérelmek beküldésében.

A bevallások, bejelentések beküldésére két felület szolgál:

Az általános nyilatványkiadó (ÁNYK) program, illetve az E-Önkormányzat Portal.

Az ÁNYK-s felület a bevezetett adóbevallás tartalmi vizsgálat nélkül, a befogadó nyugalta kiadása mellett továbbítja a bevallást nyilatványon megjelölt székhely, telephely(ek) szerinti önkormányzati adóhatóság részére.

Az E-Önkormányzat Portalon keresztül beküldött bevallást és minden más adózással kapcsolatos bejelentést viszont a rendszer a fentiek tekintetében ellenőrizi és addig nem is

engedi beküldeni még azok kijavítása meg nem történik, ezért az elmúlt évben már egyre több adózó választotta ezt az elektronikus formát.

2019. július 1-jétől az állami adóhatóság közvetlenül, elektronikus úton juttatja el a székhely szerinti önkormányzati adóhatósághoz az iparűzési-adó-kötelezettséggel összefüggésben az állami adóhatóságnál a bejelentéskor rendelkezésre álló adatokat, illetve ezen adatok bejelentet változásait, így az adózónak erről külön már nem kell bejelentést tenni. A három településen a 2020. évben több mint 2600 ilyen adatszolgáltatást dolgoztunk fel és folytatunk le a szükséges eljárást.

GÉPJÁRMŰADÓ:

A helyi testületnek ebben az adófeljuttatásban önkormányzati szabályozási jogköre nincs, nem hozhat eltérő és helyi szabályokat az adózási illetően.

A gépjárműadó tekintetében úgy indult az év, hogy a gépjárműadó bevétel 60%-a a központi költségvetési, a bevétel 40%-a pedig az önkormányzatot illeti meg.

Az első negyedéves zárást követően a gépjárműadó teljes bevétele elvonásra került, mivel hatályba lépett Magyarország 2020. évi központi költségvetésének a veszélyhelyzettel összefüggő elterjesztéséről szóló 92/2020. (IV. 6.) Kormány rendletele. E szerint a 2020. évben a január 1. és április 6. között már befolyt bevételek önkormányzatot megillető része (40 %) is a központi költségvetés bevételei közé került. Az első negyedévben az adószámlára, illetve a költségvetési számlára már elutalt, az önkormányzatot megillető bevétel 40%-át is át kellett utalni a Járvány Elleni Védekezés Alapba a rendelet hatálybalépését követő 10 napon belül.

A módosítás alapján a befolyt gépjárműadó után az Önkormányzatot nem illette meg a 2020. évben gépjárműadó bevétel, ugyanakkor az adózás, illetve annak költségeit a város költségvetéséből terhelte.

A 2020. évben összesen 4313 db gépjárműadó határozat került kiadásra a három település vonatkozásában.

MAGÁNSZEMÉLYEK KOMMUNÁLIS ADÓJA

A magánszemélyek kommunális adója esetében a 2020. évben felszólításra és adóztatásra kerültek azok a Nyíregesben és a Homoki szőlőben zártkerttel, termőfölddel rendelkező ingatlanulajdonosok, akik átminősítették ezen területeket „zártkerti művelés alól kivett” művelési ágú területre. Ennek megfelelően több mint 80 adózónak került 2017. vagy 2018. évtől visszamenőlegesen megállapításra a magánszemélyek kommunális adója.

ADÓK MÓDJÁRA BEHATÁNDÓ KÖZTARTOZÁSOK:

Az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe 2020-ban már csak a gondozási díjhatárakok, szabálysértési költségek, eljárási bírságok maradtak, mint adók módjára behajtandó köztartozások, melyből befolyt összegek 100 %-ban a kintlévő szervek illeték meg, de a végrehajtási feladatokat az adóhatóságnak kellett lefolytatnia.

ADÓ-ÉS ÉRTÉKBIZONYÍTÓANYOK:

Az adócsoport feladata az önkormányzati illetékességi területen található ingatlanokra vonatkozóan az adó- és értékbizonyítványok kiállítását, továbbá az eljárás, egyamugy eljárás, végrehajtási eljárás és egyéb közigazgatási eljárásokhoz.

A belterületi ingatlanok esetében ez személyes egyeztetés alapján az ingatlan külső- és belső jellemzői, az ingatlan elhelyezkedése, állapota, beköltözhető vagy lakottsági tóka és a helyben kialakult értékvizsgálat arányossága alapján készült.

2020. évben 262 db adó- és értékbizonyítvány kiállítását végezték el az adócsoporthoz tartozó munkatársai.

VÉGREHATÁS

A veszélyhelyzet alatt márciustól szünetelt az önkormányzati adóhatóság végrehajtási eljárásai. A kormány 2020. június 18-án visszavonta a március 11-én elfogadott veszélyhelyzeti jogi intézkedéseket, melyek alapján a veszélyhelyzet megszűnése után 15 nappal, azaz 2020. június 6-tól folytatódhatnak az esedékes adóhatározások végrehajtásai.

Az önkormányzati adóhatóság –folytatva az eddigi jól bevált gyakorlatot- a követeléskezelési eljárás részeként a végrehajtási eljárás megindítása előtt 2020. júniusában fizetési tájékoztatót küldött minden olyan adózónak, akit ez érintett, hogy lehetőségét adjon a költséghatékony önkéntes fizetésre.

A második féléves befizetési határidő letele után az adóhatóság az 5-10 ezer forintnál nagyobb tartozással rendelkező magánszemélyeknek, egyéni vállalkozóknak és vállalkozásoknak ismételten küldött fizetési felhívást, lehetőséget adva az önkéntes fizetési kötelezettség teljesítésére. Ezt követően, akik a felhívásra sem teljesítettek, azoknak benyújtásra kerültek a hatósági átutalási megbízások (inkasszók).

A benyújtott inkasszókbal Balassagyarmaton 9 301 eft, Pátravonon pedig 587 eft folyt be a 2020. évben.

Ezen felül havi rendszerességgel átadásra került az állami adóhatóságnak elektronikus úton minden 1000 Ft meghaladó tartozással rendelkező adózó, így amennyiben a hátralékos adózó adóvisszatérítési igényt nyújtott be az állami adóhatósághoz, úgy azt a NAV az általunk kimutatott tartozás erejéig visszatartotta és nem az adózónak utalta át. A 2020. évben Balassagyarmaton 54 adózó 1 092 eft, Pátravonon 6 adózó 198 eft, Ipolyviszsgón pedig szintén 6 adózó 120 eft visszatérítését tartotta vissza a NAV és utalta át az önkormányzatnak.

ÜGYIRATKEZELÉS, ÜGYIRATFORGALOM:

Az önkormányzat illetékességi területén élő, illetve itt vállalkozási tevékenységet folytató, valamint adóterhes vagyontárgyakkal rendelkező adózók jelentős része az adócsoporthoz tartozó keresztlátalkozók a Polgármesteri Hivatalnál. Az adócsoporthoz tartozó munkaadók részben az ügyiratforgalom, valamint az adózók, adóterhek száma értékelési a legjobban.

2020. évben is elmondható, hogy a hivatali ügyek jelentős részét az adóügyi ügyek tették ki.

Az önkormányzati adóhatóság - a februári adószámkiadványon kívül - a 2020. évben 15 210 iratot küldött ki az adózóknak, melyből 7889 db elektronikus úton került kézbesítésre.

YÁÁI Yárgyak alakulása 2020. évben:

Adózók száma (fő)			Adóterhek száma (db)		
Adóterhek	Balassagyarmat	Ipolyviszsg	Pátravon	Balassagyarmat	Ipolyviszsg
Magánszemélyek kommunális adója	7406	237	-----	9821	355
Gépjárműadó	5540	192	288	7836	242
Helyi iparűzési adó	1817	38	81	-----	-----
Idegen helyről	46	29	11	-----	-----

kimutatott tartozás					
Tárfelértékesítés díja	2	0	0	-----	-----
Közfoglalkoztatási hatóság elj. illeték	14	0	0	-----	-----
ÖSSZESEN:	14825	496	380	17 657	597
					390

Adóügyi feladatok nagyságára jellemző statisztikai adatok 2020. évben a három településre összesen az alábbiak:

- ☐ Kommunális adó bevételek, határozatok száma 1310 db
- ☐ Helyi iparűzési adóbevételek száma, 2420 db
- ☐ Helyi iparűzési adó-bevételek, NAV adatszolgáltatások feldolgozása 4115 db
- ☐ Küldött gépjárműadó határozat száma: 4313 db
- ☐ Tárfelértékesítés díj bevétele, feldolgozása 50 db
- ☐ Adóigazolás kiadása 115 db
- ☐ Adó- és értékbizonyítványok kiadása 262 db
- ☐ Feldolgozott számlakivonatok száma 1677 db

ADÓZÓK TÁJÉKOZTATÁSA, KAPCSOLATTARTÁS:

Ebben a helyzetben is jelentős hangsúlyt fektetett az adóhatóság az adóterhek naprakész, minél teljesebb körű tájékoztatására.

Ennek keretében az önkormányzat honlapján az adózással összefüggő információkat közzétette, továbbá a Gyarmati Hírek hasábjain, illetve a Városháza facebook oldalán is tájékoztatja az aktuális adózási feladatokról, információkról a lakosságot és a vállalkozókat.

Az önkormányzatnak biztosítani kell az ügyfelek részére az elektronikus ügyintézés lehetőségét. Az elektronikus ügyintézés elsődleges feladata az E-Önkormányzat Portal, ahol publikálásra kerülnek az adózással kapcsolatos útirányok, melyeket az ügyfelek kiölthetnek és azonosítást követően elektronikus formában beküldhetnek.

Az E-Önkormányzat Hivatali Portálon lehetőség van továbbá az adóterhek lekérdezésére és ügykezelésre is, továbbá 2020. évi bankkártyával ezen a felületen rendezhetik az adóterhekkel kapcsolatos ügyeket is az adózók.

Az önkormányzati adóhatóság a törvényi előírásoknak megfelelően az adózó folyószámlájának egyenlegről Adószámkiadványt küldött az adózó számára.

Ez a gyakorlatban azt jelentette, hogy februárban értesítő készült csekkkel ellátva minden magánszemély adózónak. Az egyéni vállalkozók elektronikus és postai úton is, a vállalkozások pedig kizárólag elektronikus úton kapták meg az év elején az adószámkiadványukat.

A postai csekkok csökkentése érdekében az év elején postai úton megküldött Adószámkiadvány mellett mind a két félévi (március és szeptember) csekket is kiküldésre kerültek.

A második félévben csak a vállalkozási tevékenységet folytató adózók kaptak Adószámkiadványt elektronikus formában benyújtott helyi iparűzési adóbevételek adatainak figyelembevételével.

Az adóhatóság a végrehajtási eljárások megindítása előtt, november elején hátralékos felszólítást küldött a befizetési kötelezettségeket elmulasztó adózóknak.

Emek megfelelően 2020. évben kiküldött folyószámla és hátralékos értesítések száma (db):

	Balassagyarmat	Ipolyszög	Párvár
2020. február	9 753	332	268
2020. augusztus	2 715	38	71
2020. október	1 324	73	59
Összesen:	13 792	443	398

A vírushelyzet miatt a Polgármesteri Hivatalban bevezetett teljes/részteljes home office szerinti munkavégzés az adóhatósági feladatok ellátását csak kis mértékben akadályozta, ugyanis az ASP rendszerben az adóügylek nagy része otthoni munkavégzés keretében is feldolgozható, intézhető volt.

A személyes ügyfelfogadás szünetelése miatt az adózók ügyeiket kizárólag telefonon, vagy elektronikus úton tudták intézni.

Jelenlét problémát okozott viszont az adóhatósági munkában, hogy 2020. szeptemberéből 2 adóügyi dolgozó is más területen kezdett dolgozni, így egykorlatilag a létszám 6 főről 4 főre csökkent.

Erre az időszakra esett a helyi iparüzési adóbevallások benyújtásának szeptember 30-ra kiolt határideje is, illetve a kiseb dolgozók feladatát is el kellett látni. A gépjárműadóztatáshoz kapcsolódó feladatok elvégzésére érkezett 1 fő dolgozó, de annak betanítása a helyi iparüzési adóbevallási dömping közepén jelentős többletfeladatot jelentett.

A fenti feladatok ellátása, az adóhatósági nyilvántartások naprakesszé tétele, az ügyfelek teljeskörű kiszolgálása csak többletmunkával és a dolgozók lelkiismeretes munkájával volt megoldható.

IV. Paktumiroda és beruházási feladatok

Paktumiroda

A Nógrádi Fejlesztési Ügyvétségi Nonprofit Kft által 2016. augusztus 31. napon benyújtott „M2 vonzásterület” helyi foglalkoztatás paktum című projekt támogatásban részesült. A Nógrádi Fejlesztési Ügyvétségi Nonprofit Kft, Balassagyarmat Város Önkormányzata, Nécsa Község Önkormányzata és Nógrád Megyei Kormányhivatal tagokból álló konzorcium jött létre a helyi foglalkoztatási együttműködés létrehozásának és tevékenységei támogatására. A projekt Balassagyarmat városra eső költsége 79 206 800 Ft, mely 100 %-ban támogatott.

A projekt fő célja elősegíteni a munkahelyteremtést, illetve kiegészítő tevékenységei útján hozzájárulni a gazdasági növekedéshez.

A helyi paktum Nógrád Megye nyugati részében található két járást, a Balassagyarmati és a Rétségi Járást fedi le területileg. A paktum operatív működését a Balassagyarmat Város Önkormányzata által létrehozott térségi paktumiroda látja el 3 fővel. Ugyanitt történik a foglalkoztatási stratégia és az akcióterv elkészítése, a térségi szintű marketing tevékenységek, rendezvények, akciók megvalósítása. A Rétségi Járás esetén a koordináló település Nézsa.

A szakmai főtevékenységeket a Nógrád Megyei Kormányhivatal végzi teljes egészében: a célcsoport támogatását, képzését és a munkaerőpiaci szolgáltatásokat.

A paktum az alulról jövő kezdeményezéseket karolja fel kiemelt figyelemmel a helyi mikro-, kis- és középvállalkozások támogatására, a helyi gazdaságfejlesztési kezdeményezésekre. A marketing tevékenységek között olyan kampány is szerepel, amely a teljes térséget népszerűsíti a fejlesztési helyszínt kereső vállalkozások számára, kiemelt tekintettel a TOP keretében megvalósuló iparterület fejlesztésekre.

Az „M2 Vonzásterület” helyi foglalkoztatási paktum együttműködési megállapodásának aláírására 2017. október 27-én került sor Balassagyarmaton a Városháza dísztermében. A paktumhoz - a konzorciumi tagokon túl - több mint húsz szervezet jelezte csatlakozási szándékát, amelyek között vállalkozások, képzőintézmények, civil szervezetek, kamarak vannak. A paktumhoz további 4 db vállalkozás nyújtott be csatlakozási szándéknyilatkozatot, mely aláírására ünnepélyes keretek között került sor a 2019. március 27. napján megtartott Foglalkoztatási Fórumon.

A paktumiroda folyamatosan szervezte az akciótervben foglaltaknak megfelelően a foglalkoztatással és a vállalkozásokkal érintő képzésekkel, pályázati lehetőségekkel, vállalkozásfejlesztésekkel, a Foglalkoztatási Osztály által nyújtható befőtámogatásokkal kapcsolatban a tájékoztató rendezvényeket, fórumokat. Azonban Magyarország Kormány a koronavírus járvány miatt 2020. március 11. napján és november 4. napján Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A rendkívüli állapotra tekintettel határozatlan ideig nem lehet a Paktummal kapcsolatos feladatokat végrehajtani, ennek következtében:

- a 2020. évi munkatervben a 2020. márciusra és 2020. decemberre tervezett Irányító Bizottsági ülés elmaradt,
- a 2020. évi munkatervben szereplő rendezvények közül június hónapban 2 db rendezvényi sikertől megtagadtam, a többi tervezett rendezvény elmaradt,
- az új cégek bevonása érdekében a személyes találkozók elmaradtak.

A Nógrád Megyei Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztályának kimutatása alapján a munkaerő-piaci programokban résztvevők száma:

- 2017-2018. években 192 fő részesült bértámogatásban,
 - 2019. évben 234 fő elhelyezése történt meg bértámogatással és 2 fő részesült képzésben,
 - 2020. évben 378 fő elhelyezése történt meg bértámogatással.
- A pakumiroda a konzorciumi tagokkal, az együttműködési megállapodásban csatlakozó, valamint a helyi kis- és középvállalkozásokkal folyamatosan tartja a kapcsolatot és újabb vállalkozásokat keres fel, az együttműködésbe való bevonás céljából.

Az „M2 Vonzástérkép” helyi foglalkoztatási pakum közreműködik a Balassagyarmat Város Önkormányzata által elnyert pályázatok megvalósításában:

- a fiatalok helyben maradását, hazavonzását és elhelyezkedését támogató „Eszély Otthon – Balassagyarmaton” - EFOP-1.2.11-16-2017-00068 azonosító projektet,
- az új iparterületek kialakítását megcélzó és támogatásban részesített „Új iparterületek kialakítása Balassagyarmaton”- TOP-1.1.1-15-NG1-2016-00016 és „Új iparterületek kialakítása Balassagyarmaton (II. ütem)”- TOP-1.1.1-16-NG1-2017-00004 projektekkel.

Ifjúsági pont

1. Az EFOP-1.2.11-16-2017-00068 „Eszély Otthon- Balassagyarmaton”- Ösztöndíj program.

2020. december 31. napjáig 31 fő fiatal részesült havi 100.000, Ft összegű Ösztöndíj támogatásban.

Számszerűen a pályázat 48.000.000,- Ft keretösszeget biztosító rendszer támogatására. 2020. december 31-ig 37.200.000,- Ft Ösztöndíj került megítélésre.

2. Az EFOP-1.2.11-16-2017-00068 „Eszély Otthon- Balassagyarmaton”- Fecskeklás.

A program keretén belül 78. 459.429,- Forintos keretösszeget biztosít a helyi népcesszémegtartó célokat szolgáló lakhatási programunkra. A fentiek szerint a 11 bértámogatott (3 db egyedülálló, 4 db pároknak, 4 db családnak kialakított) lakásra 2019. szeptember 10-ig érkeztek be a pályázatok, összesen 58 pályázati pontunk be a programba. Az 58 pályázó közül 3 fő visszavonta pályázatát, 35 fő színgli, 11 fő páros és 9 fő család lakására adta le pályázatát. Ebből 1 fő színgli, és 3 fő család lakására pályázó hiányos pályázatot nyújtott be, ezáltal a pontrendszer alapján nem volt értékelhető.

3. Az EFOP-1.2.11-16-2017-00068 „Eszély Otthon- Balassagyarmaton”- Fiatalok életpályá-tervezését segítő szolgáltatások nyújtása tréningek- programba 32 fő került bevonásra. A programba 2021 évben folyamatosan kerülnek bevonásra a fiatalok.

4. Az EFOP-1.2.11-16-2017-00068 „Eszély Otthon- Balassagyarmaton”- Helyi gyökerezés és lehetőségek felkutatása tanulmány elkészítése kapcsán 2 fővel készült interjú. 2021-ben további 1 fővel várható interjú elkészítése.

5. Az EFOP-1.2.11-16-2017-00068 „Eszély Otthon- Balassagyarmaton”- Cselekvési tev. Az Új Nemzedék Központ Nonprofit Közhatalú Kft-vel együttműködve, a helyi fiatalok bevonásával elkészült Balassagyarmat városra vonatkozó Ifjúságpólítikai Koncepció és Cselekvési Terv.

A Balassagyarmat Városfejlesztő Kft beszámolójában kapott a tisztelet képviselő-testület tájékoztatást arról, hogy mely projektek esetében végzi a Kft a projekt-menedzseri feladatokat.

Európai Unió által támogatott pályázatok

A védőnői szolgálat fejlesztése

A fejlesztés során megvalósult: a nyílászárók részleges cseréje, külső oldali homlokzati és lábazati hőszigetelés, fűtőrendszer hőszigetelése, építómesteri és szakipari, építet-gépesztet, valamint elektromos rendszer korszerűsítése, komplex és infokommunikációs akadálymentesítés. A kivitelezés befejeződött, a védőnők visszaköltöztek a felújított épületbe. A projekt többtámogatási igényben részesült, így az elszámolható költség 62.130.265 Ft-ra nőtt. Jelenleg a záró beszámoló előkészítése zajlik.

A Bölcsőde fejlesztése

A pályázaton nyert 24 m Ft támogatásból megvalósításra került az intézmény teljes körű tetőcseréje, a padlás hőszigeteléssel lett ellátva, az intézmény területén lévő járdák tétő burkolatot kaptak akadálymentes vezetéssel, valamint a személynálózat az utcai köznyezetekig felújításra került új aknak elhelyezésével. A projekt teljes körben megvalósult, a Magyar Államkincstár jóváhagyta a záró beszámolót.

Nyírtes turisztikai fejlesztése

A nyírtes 450 millió Ft-os pályázat tervei a rendelkezésre álló anyagi fedezet miatt módosítani kellett. A korábbi tervektől eltérően csak a látogatóközpont, a vízszínpad, a játszótér és a parkok foglalkoznak meg. Jelenleg a közbeszerzési eljárás előkészítése zajlik.

A Balassagyarmati Közműszolgáltatások energetikai korszerűsítése

A 300 millió Ft összköltségű pályázatunk keretében a Meseerdő Tagóvoda, a Csepertő Tagóvoda, a Szent Erzsébet Idősek otthona, a Zeneiskola és a Városháza B épülete energetikai korszerűsítése valósult meg. A Balassagyarmati Központi Óvoda Csepertő Tagóvoda, a Balassagyarmati Központi Óvoda Meseerdő Tagóvoda és a Balassagyarmati Közös Önkormányzati Hivatal „B” épület esetében komplex fejlesztés (külső határoló szerkezetek korszerűsítése, fűtés korszerűsítése, napellenek telepítése), a Rózsavölgyi Márk Alapítvány Művészeti Intézmény és a Szent Erzsébet Idősek Otthona esetében a fűtés korszerűsítése, napellenek telepítése valósult meg. A projekt teljes körben megvalósult, a Magyar Államkincstár jóváhagyta a záró beszámolót.

A Nyírtes tagóvoda fejlesztése

Az elnyert 251 millió Ft pályázati összeg teljes körben felhasználásra került. A projekt során energetikai korszerűsítés történt, a teljes elektromos rendszer, a víz-csatolma és szellőztető rendszerek vezetékei, berendezései cserére kerültek. A fűtési rendszert csak kismértékben

érintette az átalakítás. Az akadálymentesítés keretében parkoló kialakítása történt. A projekt teljes körűen megvalósult, a Magyar Államkincstár jóváhagyta a záró beszámolót.

Eselő Orthon - Balassagyarmaton

Önkormányzatunk sikeres pályázatával 200 millió Ft összegű támogatást nyert el. A felhívás célja a kevésbé fejlett régiókban élő, illetve onnan elszármazott, továbbá az ott telephelyi szárdéköző 3.000 és 20.000 lakosságszám közötti településeken élő fiatalok képessé tételére, hogy a fenti településeken fellelhető életlehetőségekkel tudjanak élni, és helyben egzisztenciát, családot alapítani. Ennek érdekében a támogatására kerül sor havonta számátára ösztöndíjprogramot indítottunk, melyből 31 személy támogatására kerül sor havonta vagy egyszeri összeggel. A pályázat keretében 11 db önkormányzati bérletkást üjtöttünk fel, melyben beköltözték a lakók. A koronavírus miatti járványügyi helyzet miatt a „Fiatalok életpályá-tervezését segítő helyi szolgáltatások nyújtása, munkaszervezési ismeretek bővítése” tevékenység folytatására ez idáig nem került, nem kerülhetett sor. Ennek okán egyes projektelemek (pl. tréningek) átcsoportosítását kezdeményeztük az ösztöndíj programra. Továbbá a projekti keretében betervezett rendezvényeket sem tudtuk még megartani. Emiatt a projekt határidejének meghosszabbítását kezdeményeztük.

Fennmarthaó települési közlekedésfejlesztés

A közlekedésfejlesztést célzó, a Magyar Közut Nonprofit Zrt-vel közösen benyújtott pályázatunk 541 millió Ft támogatásban részesült. A projekt két kerékpárforagalmi létesítmény, illetve egy körforgalmi csomópont kialakítását tartalmazza. Első projekttelemeke kerékpártú létesül a Szügyi kerékpártúról az autóbusz-pályaudvarig. A kijelöléssel és új építéssel létesülő kerékpártú tervezett hossza 4,08 km. A második projekttelemeke keretében részben a jelenlegi járdá kiszélesítésével új kerékpártú létesül az Ady Endre utca és a Kovári utca keresztesedőől a Nyugati parttelepig; tervezett hossza 1,01 km. Míg a Magyar Közut Nonprofit Zrt. konzorciumi partner projektelemeként körforgalmi csomópont létesül az Ady Endre utca és a Kovári utca keresztesedőében.

A közbeszerzési eljárást követően a tavalyi évben kötöttük meg a kivitei szerződéseket. A munkák jelenleg zajlanak, várhatóan a nyári elején fognak befejeződni.

Zöld csiga – Balassagyarmat zöldterületeinek megújítása

A Zöld város kialakítása című pályázati felhívás keretében Önkormányzatunk 1 milliárd Ft támogatásban részesült a városi zöld felületek megújítása érdekében. A projekt keretében sor került a Pálóc liget, a Gregori park, a Hősök tere, a Ligeti sétány, az Ipoly holtág és az Ipolypart városi zöldterületek felújítására, kialakítására, aktiv rekreációs elemek, fásorok, létrehozására. A felújítás során egyalogosan és kerékpárral is használható sétányok, játszótérek, sportpályák is létesülnek. Emellett sor került önkormányzati tulajdonú üzletelhelyiségek, a mozi, a szabadtéri színpad kiszolgáló helyiségeinek felújítására is. Az engedélyezési eljárások elhúzóódása miatt jelenleg a közbeszerzési eljárások előkészítése zajlik. Az épületek felújítására vonatkozó eljárás még 2021 januárjában elindul, míg a közparkok felújításának közbeszerzése 2021 tavaszán várható.

Zöld város II. - Többszervezés városi aktiv rekreációs zöldterület létrehozása Balassagyarmaton

A projekt keretében, mely 238.500.000,-Ft-os támogatásban részesült, sor került egy többszervezés városi aktiv rekreációs zöldterület létrehozására Balassagyarmat délnyugati

részén a Suvitőtelepi Újtemplom szomszédságában lévő összesen kb. 3,3 ha nagyságú területen. A fejlesztés részeként közpark, futópálya, játszótér, szabadtéri tornapálya, kerékpáros tornapálya létesül, illetve a meglevő növényfelület rehabilitációja is megtörténik. Emellett egy önkormányzati tulajdonú üzletelhelyiség felújítása része a projektnek.

Az engedélyezési eljárások elhúzóódása miatt jelenleg a közbeszerzési eljárások előkészítése zajlik. Az épületek felújítására vonatkozó eljárás még 2021 januárjában elindul, míg a közparkok felújításának közbeszerzése 2021 tavaszán várható.

Új iparterületek kialakítása Balassagyarmaton

Az elnyert pályázati támogatási összeg 505.751.723,- Ft, mely felhasználása egyrészt a Szügyi út közelében lévő, a város déli gazdasági zónájában található zöldmezős területen új iparterületek kialakítása a szükséges közút- és üthálózat fejlesztéssel valósl meg. Másrészt megtörténik a szilárd burkolatú út megépítése az Algöver Mihály út – Horváth Endre út közötti útszakaszon.

A közbeszerzési eljárást követően a tavalyi évben kötöttük meg a kivitei szerződéseket. A munkák jelenleg zajlanak, várhatóan 2021 nyarán fognak befejeződni.

Barnamezős területek rehabilitációja

A Barnamezős területek rehabilitációja felhívásra benyújtott pályázatunk 576,5 millió Ft támogatásban részesült. A projekt két városi aulhasznosított terület rehabilitációját tartalmazza. A Vízi Zsigmond utcában lévő mintegy 1,1 ha területű ingatlan korábban AFOR kút volt, hasznosítása a töltőállomás beazása óta nem megoldott. A projekt keretében KRESZ parkok építünk. Emellett egy feltároló út kerül kialakításra a jelenlegi Aradi utca felújításával, illetve a Vízi Zsigmond utra történő kivezetésével. A Szügyi úton, a hulladékudvar melletti terület hasznosítása során közel 0,9 ha barnamezős terület rehabilitációja történik meg a GAME-SZ számára új telephely és eberndészeti telep (kutyamenhely) létesítésével. A közbeszerzési eljárások még 2021 januárjában elindulnak.

Közösségvezérelt helyi fejlesztések Balassagyarmaton

A Balassagyarmati Közös Önkormányzati Hivatal 37,5 millió Ft támogatást nyert el a kulturális és közösségi terek infrastrukturális fejlesztése és helyi közösségsszervezés a városi helyi fejlesztési stratégiához kapcsolódva megnevezést felhívás keretében az ún. közösségsszervezett helyi fejlesztések koordinálására. Ezen összeg a 15 konzorciumi partnerből álló Helyi akciós csoport működésének forrásaként szolgál, melynek feladata a rendelkezésre álló további 212,5 millió Ft összegű európai uniós támogatás pályázati rendszerben történő meghirdetése a városi közintézmények, civil szervezetek, egyházak számára kulturális és közösségi terek infrastrukturális fejlesztésre, illetve rendezvények, események szervezésére. A pályázati szakaszok lezárulnak, jelenleg már csak az utolsó fordulóban benyújtott helyi támogatási kérelmekről szóló döntés van hatra. A HACs ez idáig 30 db pályázatot javaslott támogatásra, 169.580.389,- Ft támogatási összeggel.

Többfunkciós közösségi tér kialakítása a Balassagyarmat Rákóczi fejedelem út 25-27. épületekben

A Közösségekre helyi fejlesztések Balassagyarmaton című pályázatunkban nevesített kúlsoprojekt 85 millió Ft támogatásban részesült, jelenleg a támogatói okirat előkészítése zajlik. A beruházás során a Rákóczi fejedelem 27. számú ház udvari száma földszintjének nagyobb részén az udvarról két bejáraton át is megközelíthető újszerű klubhelyiség kerül kialakításra, ami rendezvények megtartására is alkalmas lesz. Az udvar többfeléppen berendezhető, rendezvények megtartására is alkalmas módon kerül felújításra.

A közbeszerzési eljárás még 2021 januárjában elindul, a kivitelezési munkák 2021 tavaszán fognak megkezdődni.

Új iparterületek kialakítása Balassagyarmaton (II. ütem)

A 214 millió Ft támogatásból megvalósuló projekt a volt nagyligeti sportpálya iparterületé történő fejlesztését, valami a kabelfári út felújítását tartalmazza. A tervezési munkák már folyamatban vannak. Várhatóan 2021 tavaszára készülnek el a tervek.

Balassagyarmati térségi klímastatégia kidolgozása

Balassagyarmat, Ipolyköz, Patvarc települések klímastatégiajának elkészítésére több mint 10 millió Ft támogatást nyert önkormányzatunk. A projekt keretében tanulmányi versenyek, egyéb rendezvények is megvalósulnak, illetve megfogantuk a stratégia társadalmiassítása, melyet médiakampány kísér. Jelenleg a stratégia társadalmiassítása zajlik, a tanulmányi versenyek, egyéb rendezvények megtartása a virtuális helyi miatt csúszik. A projekt tényleges megvalósítása 2021-ben fog megkezdődni.

Férőhely bővítés a Balassagyarmat Városi Bölcsődében

Az 50 millió Ft támogatásból megvalósuló projekt keretében a Csepertető Tagóvodában alakítunk ki egy mini bölcsődei csoportot. Emellett a projekt a bölcsődések számára történő átalakítását, illetve eszközbeszerzést is tartalmaz. A beszerzési eljárást lebonyolítottuk, a kivitelezési munkák 2021 februárjában fognak megkezdődni.

TAPE- SKHU Munkásszálló kialakítása

Önkormányzatunk számos projektpartnerrel együttműködésben sikeresen szerepelt az Interreg V-A Szlovákia-Magyarország Együttműködési Program keretében kiírt Területi Foglalkoztatási Akcióterv (Territorial Action plans for Employment [TAPE] pályázatán. Az Organic cross-border territorial development along the Ipoly/Ipeľ című projekt összesen 6.388.005,88 euró támogatásban részesült, amelynek célja, hogy a középső Ipoly mentén hatást gyakoroljon a gazdasági fejlesztésekre, újraindítsa a korábbi organikus kapcsolatokat a szlovákiai és a magyarországi területek között. Ezzel az új Dregelypalánk és Ipolyhidvég közti épülő Ipoly híd megépítésével, valamint a foglalkoztatási helyzeri javításával és a munkacsoport mobilitás megkönnyítésével kívánja támogatni. Balassagyarmat Város Önkormányzata ORG EMP - Infrastructure development of cross-border labour mobility című projekt részeként egy 97 fős munkásszálló fog létrejönni a Balassagyarmat, Bercesényi utca 2. szám alatti, volt ipari iskola épületének felújításával. Projekt a 865.108 euró összegű támogatásból, illetve az önkormányzat saját forrásából fog megvalósulni. A pályázat az építési munkák mellett a

butorok, egyéb berendezési tárgyak költségeit is finanszírozza, jelenleg a közbeszerzési eljárás zajlik, a munkák várhatóan 2021 márciusában kezdődnek meg.

Hazai forrásból megvalósuló pályázatok:

-Egészséghez – Orvosi rendelők felújítása

A Belügyminisztérium által a 2019. évi Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázati felhívás keretében 30 millió Ft támogatást nyertünk az Egészségházban található két gyermek háziorvosi rendelő teljes körű felújítására. A munkálatok a befeljezéshez érkeztek, a rendelés várhatóan még februárban visszaköthet a megújult orvosi rendelőbe.

-Út- és járdaeptések

A Belügyminisztérium által a 2019. évi Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázati felhívás keretében 20 millió Ft támogatásban részesültünk a Nagy Iván utca, Móra Ferenc utca és a Zsák utca felújítására. A Móra Ferenc utca és a Zsák utca esetében már tavaly megvalósult a beruházás, míg a Nagy Iván utca a 2021. évi útfelújításokkal egyútt fog új burkolatot kapni.

Színházterem előkészítő feladatai:

A Művelődési Központhoz építendő új színházterem előkészítő munkára 105.456.000 Ft támogatást nyertünk az Emberi Erőforrások Minisztériumától. 2020. évben az épültre vonatkozó szerzői jogi megállapodás került előkészítésre. Ezt követően a tervező kiválasztására vonatkozó árajánlatkérés előkészítése történt. A tervek elkészültét követően a színházterem megépítésére vonatkozó közbeszerzési eljárást már a BMSK Zrt. fogja lebonyolítani.

Atlétkai pálya előkészítő feladatai:

Az Ipolypart utcában kialakítandó atlétikai pálya előkészítésére 47.700.000 Ft támogatásban részesültünk az Emberi Erőforrások Minisztériumától. Jelenleg a tervező kiválasztására vonatkozó árajánlatkérés előkészítése zajlik. A támogatás lehetővé teszi, hogy egyes előkészítő munkálatokat is megvalósítsunk (pl. parkoló, járda építés).

2020. évben lefolytatott közbeszerzési eljárások

A közbeszerzési eljárás megnevezés		Eljárás fajtája
Út- és járdafelújítások - 2020		Kbt. 115. §-a szerinti nyílt eljárás
Fennmartható közlekedésfejlesztés Balassagyarmaton		Kbt. 112. §-a szerinti nyílt eljárás
Új iparterületek kialakítása Balassagyarmaton		Kbt. 112. §-a szerinti nyílt

A közbeszerzési eljárás megnevezés	Eljárás fajtája
	eljárás
Munkásszálló kialakítása	Kbt. 112. §-a szerinti nyílt eljárás
Földgáz beszerzése	Uniós értékhatási eljárás

V. Településfejlesztési, Városüzemeltetési és Építéshatósági Osztály

Az osztály szervezeti felépítését is befolyásoló, jelentős változás volt a 2020. év során, hogy az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 2020. március 1-től az építésügyi hatósági feladatok ellátásáért a kormányhivatalokhoz telepítette át. Ennek megfelelően a Balassagyarmat Város Jegyzőjének hatáskörébe tartozó építésügyi hatósági jogkört ezen időponttól a Nőgrád Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztálya vette át. A feladataitadással egy időben 1 fő 4 órában foglalkoztatott ügyintéző is átkerült a kormányhivatal állományába.

Ugyancsak meghatározó eseménye volt a 2020-as évnnek az osztály szempontjából, hogy Mega Győrfy osztályvezető úr, aki 1992-től dolgozott a Hivatalban és közel 10 éven át töltötte be e pozíciót, 2020. november 30. napjával nyugdíjba vonult. 2020. december 1-től az osztályvezetői feladatokat Tunyoginé dr. Gálk Ágnes aljegyző látja el.

1. Építésügyi hatósági feladatok ellátása 2020. március 01-ig:

Az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről 343/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 1. §-a az első foku építésügyi hatósági feladatokat ellátó általános építésügyi hatóságként (a továbbiakban: első foku építésügyi hatóság) az építmények, építési tevékenységek tekintetében 2020. március 01. napjáig a járásszékhelyi települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki, akinek illetékessége a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 66/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 1. mellékletében meghatározott településekre terjedt ki.

Balassagyarmat jegyzője vonatkozásában ez 29 település, melyek az alábbiak:

Balassagyarmat, Becske, Bercel, Cserhatalap, Cserhátsurány, Cseszve, Csitár, Debertsény, Dejtár, Drégelypalánk, Érsekvadkert, Gálgaugta, Herencsény, Hont, Hugyag, Illy, Ipolyszög, Ipolyvece, Magyarándor, Mohora, Nógrádkövesd, Nógrádmarec, Órhatom, Patak, Pavvarc, Szanda, Szécsenke, Szügy, Terény.

Építésügyi hatósági feladatok voltak:

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) alapján az építésügyi hatóság építési engedélyezési, bontási engedélyezési, használatbavételi engedélyezési, használatbavételi tudomásulvételi, fennmaradási engedélyezési, engedély hatályának meghosszabbítása iránti engedélyezési, jogutódlas tudomásulvételi.

az országos építési követelményektől való eltérés engedélyezési, kötelezési, végrehajtási, más hatósági eljárásokban szakhatósági, valamint hatósági bizonyítvány kiállítása iránti eljárást folytat, jogszabályban meghatározott esetben és módon építésügyi hatósági szolgáltatást nyújt, társ hatóságokkal közösen hatósági ellenőrzést végez, a tervezés elősegítése érdekében, vagy az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez helyszíni szemle alapján hatósági bizonyítványt állít ki, műszaki nyilvántartásokat vezet, statisztikai adatszolgáltatásokat teljesít.

Ügyintézői munka, feladatok és változások:

Az építésügyi jogszabályok (az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet, az Étv.) 2016. július 1-i és 2017. január 1-i változásaival a jegyzői hatáskörben lévő építésügyi hatósági feladatok csökkentek.

Megszüntetésre került a bontás tudomásulvételi eljárása, a lakóépületek építésének egyszerű bejelentése pedig már nem minősül közigazgatási hatósági eljárás megindítására irányuló kérelemnek, sem hivatalbóli eljárás megindítására okot adó körülménynek. A bejelentésről az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló kormányrendeletben meghatározott első foku építésfelügyeleti hatóság a készenléthez helyezett elektronikus építési naplóból értesül.

Csökkent az építési engedélyezést igénylő, építési engedéllyel megvalósítható építési munkák, építmények, építési tevékenységek köre is. Csúpan a nem magánépra épülő, több lakásos lakóépületek, az emberi tartózkodásra, munkavégzésre épülő épületek, a meglévő épületek bővítésére és mérhető flüggvényében a nem emberi tartózkodásra szolgáló új épületekre szűk sűges építési engedélyt kéri.

Az építésügyi hatósági engedély iránti kérelem elbírálása továbbra is elektronikus úton történik. A kérelem benyújtásához és a jogszabályban előírt mellékleteinek feltöltéséhez az építésügyi hatósági engedélyezési eljárást támogató elektronikus dokumentációs rendszert (ETDR) kell használni.

2019. februárjában az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló jogszabály módosításával azokban az ügyekben, amelyekben az első foku építésügyi hatóság illetékességi területének önkormányzata, annak szerve vagy polgármestere az építető vagy az építési tevékenységgel érintett telek, építmény, építményész tulajdonosa kizárási ok bejelentése nélkül a járási hivatalok folytatják le az engedélyezési eljárást.

Mint arra már utaltam, 2020. március 1-től az építésügyi hatósági feladatok jegyzői hatáskörből a Nógrád Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztályához kerültek.

Az ingatlanügyi hatáskörében eljáró járási hivatalnak (Földhivatalnak) a telekalakítási eljárásában közreműködő szakhatóságként jelöli meg a jogszabály a telekalakítás helye szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét, mely Balassagyarmat, Ipolyköz és Parvare települések vonatkozásában a Balassagyarmati Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője. A jegyző hatáskörében kiadásra kerülő szakhatósági nyilatkozatnál vizsgáljuk, hogy a kérelmezett telekalakítás megfelel-e a településrendezési követelményeknek és a helyi építési szabályzatnak.

Továbbiakban ugyancsak szakhatóságként működik közre a települési önkormányzat jegyzője egyes útiügyi, közúti elhelyezési, környezetvédelmi, műszaki-biztonsági, villamosenergia-ügyi stb. engedélyezési eljárásokban Balassagyarmat, Ipolyköz és Parvare települések vonatkozásában, ahol szintén a településrendezési követelményeknek és a helyi építési szabályzatnak való megfelelésről adunk nyilatkozatot.

Személyi feltételek:

2020. évben az építésügyi hatósági jogkör megszűnéséig 1 fő teljes munkaidőben foglalkoztatott ügyintéző-csoportvezető, 1 fő 4 órában foglalkoztatott ügyintézőmunkás látta el ezen feladatokat.

Kimutatás az első foku építésügyi hatóság által 2020. évben hozott döntésekről az ÁSP alapján:

Benyújtott kérelemnek száma:	60 db
Érdemi döntések száma (építési, módosított építési, fennmaradási, használatbavételi, bontási engedélyek):	7 db
Egyéb, közbenső döntések száma:	48 db
Egyéb iratok:	145 db
kiadott irat száma összesen:	200 db
Egyéb, nem ETDR-ben intézett döntések száma (szakhatósági nyilatkozatok, jegyzői igazolások, kú engedélyek):	18 db

Építés hatósági csoportvezetői-ügyintézői feladatokban foglalkoztatott főállású ügyintéző látja el további feladatokat, illetve közreműködik azokban.

2. Városüzemeltetési feladatok:

- városüzemeltetési műszaki feladatok ellátása, szerződések előkészítése,
- az önkormányzat tulajdonában, kezelésében lévő építmények, ingatlanok, közutak, felújításához, vagy karbantartásához szükséges dokumentációk biztosítása,

- a szakágak szerinti koordináció biztosítása, állásfoglalások, szakvélemények beszerzése,
- az önkormányzati tulajdonú épületek ingatlanok vonatkozásában beruházási, felújítási, karbantartási feladatok műszaki meghatározása, a végrehajtás megszervezése, ellenőrzése, pénzügyi elszámolások előkészítése,
- városüzemeltetéssel kapcsolatos képviselő-testületi előterjesztések előkészítése, döntések végrehajtása.

3. Városfejlesztési, és területrendezési feladatok:

- a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben meghatározott feladatok ellátásában való közreműködés,
- az épített környezet elemeinek alakításával és védelmével, továbbá a terület- és településrendezéssel, a terület- és településfejlesztéssel kapcsolatos feladatok ellátása,
- külső tervező(k) megbízása esetén a tervezetés koordinálása: tervezési szerződés előkészítése, a tervezési folyamat szakmai ellenőrzése, az elkészült dokumentáció átvétele, teljesítés igazolása, számlák eljuttatása a Pénzügyi Osztályra,
- a rendezési tervek készítésével, véleményezésével, jóváhagyásával, nyilvántartásával és karbantartásával kapcsolatos előkészítő és koordinatív feladatok ellátásáról való gondoskodás,
- a város arculatát meghatározó tisztviselői döntések előkészítéséhez tervezetek és előterjesztések elkészítése,
- területrendezési, területfejlesztési programok, koncepciók véleményezése, kiemelt figyelemmel a város helyzetére
- az önkormányzati ingatlanok területrendezésével, tulajdonjog váltással kapcsolatos feladatok intézti:

földmérési munkák megrendelése, átvétele;

telekalakítások lebonyolítása,

pályázati és licit eljárások lefolytatása,

adás-vételi szerződések előkészítése,

birtokba adás, birtokbavétel.

Egyéb ügyek:

- kizárólag talajvíz felhasználásával működő kut letelestésének, használatba-vételének és megszüntetésének engedélyezése,
- a települési önkormányzat jegyzőjének illetékességébe tartozó, a településrendezési követelményekre, illetve helyi építési szabályzatra vonatkozó szakhatósági nyilatkozatok elkészítése.

4. Főépítési feladatok

Mint az előző években, 2020-ban is megbízási jogviszony alapján, városunk korábbi főépítésze látta el a feladatokat. Ennek keretében, folyamatosan konzultációt biztosítottunk az

építelőknél, tervezőknél, általában szerdai napokon, mikor személyes egyeztetésre volt lehetőségük a hivatalban, illetve szükség szerint a helyszínen. Lefolytatunk a településkép védelmi rendeletünk alapján 34 településképi bejelentési, és 28 településképi véleményezési eljárást, melynek során, a jogszabályban meghatározottak szerint, a polgármester határozatba foglalva véleményezi a főépítési javaslat alapján a tervezett építési munka településképhez illeszkedését.

A 2016-ban elfogadott új rendezési terv alkalmazása során a várost fejlesztő, pályázati támogatású beruházások építési előkészítésével kapcsolatban két esetben módosítottuk a rendezési tervet a Balassagyarmat, Hétfőzár út 201/1, 201/2, 201/3 hrsz. alatti ingatlanokra vonatkozóan, valamint a Balassagyarmat, 0101/2, 0101/16, 0101/20 és 0101/21 hrsz-ú, kiemelt fejlesztési területre vonatkozóan, továbbá megkezdődött a rendezési terv felülvizsgálatának előkészítése, a hiányosságok, javítandók felmérése, az új beruházásokkal kapcsolatos módosítások igényfelmerése.

Megszaporodott az épület homlokzat felújításokkal, utólagos hőszigetelési munkákkal kapcsolatos szakmai konzultációk, homlokzati színmeghatározások száma. Ezek általában helyszíni szemle és egyeztetés során történnek.

5. Lakásgazdálkodás

A lakásgazdálkodási feladatokat teljes egészében a tulajdonos önkormányzat végzi 2011. március 1. napjától.

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakásállomány alakulása

Év	összskomfortos	komfortos	felkomfortos	komfort nélküli	összesen
2010. IX. 30.	32	139	6	21	198
2011. XII. 31.	32	140	6	15	193
2012. XII. 31.	32	138	6	13	189
2013. XII. 31.	32	132	6	12	182
2014. VIII. 31.	32	134	6	12	184
2015. X. 31.	32	137	6	11	186
2016. XII. 31.	32	138	7	11	188
2017. XII. 31.	39	129,5	7	11	186,5
2018. XII. 31.	44	121	7	11	183
2019. XII. 31.	44	115	7	9	175
2020. XII. 31.	48	109	7	8	172

A lakásállomány csökkenése 3 lakóingatlan elidegenítéséből adódik, melyből 1 komfort nélküli, 2 pedig komfortos komfortfokozatú volt.

2020. évben 4 lakás tekintetében végzett a tulajdonos önkormányzat komfortfokozat növelést, így komfortos komfortfokozatúról összkomfortos komfortfokozatúvá váltak.

A Balassagyarmat, Rákóczi út 7. és 9. szám alatti ingatlanok fejlesztési koncepciójával kapcsolatosan az önkormányzatnak a 2020-as évben sem sikerült megegyezni a Rákóczi út 7. szám alatti ingatlanban a lakáshasználókkal cserélakás tekintetében. A Rákóczi u. 7. szám alatti ingatlanban 3 önkormányzati tulajdonú ingatlan lakóit, illetve két magántulajdonú ingatlan lakóját kell elhelyezni.

A Balassagyarmat, Rákóczi u. 25. és 27. szám alatti ingatlanok felújításával kialakított 11 db ún. „Fecske” lakásba 2019 novemberében költöztek be a bérletők, akikkel 2 éves, határozott időtartamú bérleti szerződést kötöttünk, 2021. október 31. napjáig.

A Balassagyarmat, Rákóczi u. 25.) szám alatti található ingatlanok jelenleg a Magyar Állam tulajdonában és az Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. vagyongazdálkodásában vannak.

Fenti lakások jelenleg nincsenek beköltözhető állapotban. A lakások tekintetében a Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. feladatát tárgyalások eredményeként, az Állami Egészségügyi Ellátó Központnak (Vagyongazdálkodási feladatokat az önkormányzat 2 db cseréingatlan, Az ingatlanok használatáról, illetve az üzemeltetési költségek viseléséről egy három oldalú együtműködési megállapodás került aláírásra.

Lakber mértékének alakulása:

Megnevezés	Lakbér mértéke Ft/m ² /hó										
	2011. 01.01.	2012. 01.01.	2013. 01.01.	2014. 01.01.	2015. 01.01.	2016. 01.01.	2017. 01.01.	2018. 01.01.	2019. 01.01.	2020. 01.01.	
Összkomfortos	343.-	274.-	274.-	274.-	274.-	274.-	274.-	274.-	274.-	274.-	
Komfortos	239.-	191.-	191.-	191.-	191.-	191.-	191.-	191.-	191.-	191.-	
Felkomfortos	115.-	92.-	92.-	92.-	92.-	92.-	92.-	92.-	92.-	92.-	
Komfort nélküli	64.-	51.-	51.-	51.-	51.-	51.-	51.-	51.-	51.-	51.-	
Szükség lakás	36.-	29.-	29.-	29.-	29.-	29.-	29.-	29.-	29.-	29.-	

Lakásbérleti díj-emelés az elmúlt években nem volt, a változás oka jogszabályváltozás.

Kikerült az Áfa körből a bérbeadás, mint tevékenység.

Lakások üzemeltetése:

Többek között az önkormányzati lakások átadás-átvétele, műszaki állapotok figyelemmel kísérése, karbantartása, a lakások köznyelvi fogyasztási szerződésének rendezése tartozik a feladataik közé. Itt ki kell emelni a dugulás elhárításokat, és a vezetékes rendszer tisztítását, valamint az épületek tetőszervezetében bekövetkezett hibák helyreállítását, kijavítását, a kémények felújítását, valamint állagmegóvását. Ezzel kapcsolatosan az ereszcsatornák rendbetétele, és az állapotromlás megelőzése történik.

Balassagyarmat Város Önkormányzatának a kezelésében 172 db lakás található.

A bérlet változások, lakás kiutalások és tervezett épületbontások következtében megújult lakások visszavétele során 2020. évben a következő mozgások történtek:

lakások visszavétele bérletől:	11 db
lakások átadása bérletnek:	7 db

Az önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatosan 2020-ban a következő felújítási, köznyelvi vizsgálati munkákat végeztünk el:

1. Madách liget 14/1., IV/2. gázfűtési rendszer bővítése
2. Rákóczi fejedelem út 23. I/4. fűtőszoba felújítása
3. Kossuth Lajos u. 50. szám alatti társasház pince- és tetőjavítása
4. Pálffy u. 1. Társasház keleti oldali szennyvízvezeték helyreállítása
5. Szabó plúspók u. 31. TT/1- TT/2. lakásokban gázfűtés kialakítása
6. Rákóczi fejedelem útja 107. „Csillagvár” tetőszervezet javítása, tetőhéjazat cseréje
7. Rákóczi fejedelem útja 57. tetőszervezet részleges javítása és badogvápa-fedés javítása
8. Bajcsy-Zsilinszky u. 10. (volt CBA) gázvizszaliktása
9. Zichy u. 7. fsz. 1- fsz. 2. lakásokban gázfűtés kialakítása
10. Dózsa György u. 41. külső utcafronti nyílászárók cseréje

A felújítási munkák költségei: bruttó 30.776.522.- Ft összegben realizáltak.

6. Lakáscélú támogatások (első lakáshoz jutók támogatása)

Az első lakáshoz jutók helyi támogatásáról szóló 16/2001. (IV. 20.) számú önkormányzati rendelet alapján Balassagyarmat Város Önkormányzata támogatja azokat az első lakáshoz jutókat, akik a város közigazgatási területén kívánnak lakást építeni, vagy vásárolni.

A rendelet alapján a támogatás formája kamatmentes kölcsön.

A hivatkozott rendelet szerint első lakásépítéshez, új lakásvásárláshoz legfeljebb 2.000.000.- Ft, használt lakásvásárláshoz legfeljebb 1.000.000.- Ft kamatmentes kölcsön adható. A kamatmentes kölcsön futamideje 8 évben van maximuma.

2018. január hónapban a Képviselő - testület a 6/2018 (I. 27.) számú rendeletével módosította a 13/2015. (III. 01.) számú rendeletet, melynek eredményeképp amennyiben valaki kamatmentes kölcsönt igényel, és van gyermeke, akkor vissza nem térítendő támogatásra is jogosult.

(Vissza nem térítendő támogatást csak az igényelhet, aki kamatmentes kölcsönt igényel. Vissza nem térítendő támogatás igénylésére csak az jogosult, akinek a családjában az egy főre eső nettó jövedelem a mindenkori öregségi nyugdíj 300 %-át, 85.500.- Ft/ő/hó/ nem haladja meg.)

A vissza nem térítendő támogatás mértéke:

1. meglevő gyermek esetén: 100.000.- Ft;
2. meglevő gyermek esetén: 200.000.- Ft;
3. meglevő gyermek esetén: 500.000.- Ft.

A magzatot (a fogantatás 91. napjától a világra jöttét megelőző hónapig az erről szóló orvosi igazolás alapján) meglevő gyermekként kell figyelembe venni.

A kamamentes kölcsönre jogosultak kört tovább bővítette az önkormányzat 2019. évben, azaz, hogy a 40. életévre (kölcsönkérlem benyújtásig nem tölthette be a kérelmező) kibővítette 45. életévre azoknál a kérelmezőknél, akik 3 kiskorú gyermeket nevelnek.

A benyújtott kérelmeket a Városüzemeltetési Bizottság bírálja el és a költségvetési rendeletben meghatározott előirányzat kerület felhasználására.

Év	Előirányzat (Ft) / Módosított előirányzat (Ft)	Felhasznált összeg (melyről döntés született) (Ft)	Támogatott kérelmek (db)
2010.	7.000.000.-	3.500.000.-	4
2011.	7.000.000.-	4.000.000.-	4
2012.	7.000.000.-	5.000.000.-	5
2013.	3.000.000.-/6.000.000.-	6.000.000.-	6
2014.	6.000.000.-	2.700.000.-	3
2015.	7.000.000.-	7.300.000.-	11
2016.	10.000.000.-	6.200.000.-	8
2017.	14.000.000.-	6.000.000.-	6
2018.	14.000.000.-	14.000.000.-	10
2019.	15.000.000./21.000.000.-	18.800.000.-	16
2020.	11.000.000.-	7.000.000.- + 500.000.-	7

2019. évről 2020. évre 6.200.000.- Ft (6.000.000.- Ft kamamentes kölcsön, valamint 200.000.- Ft vissza nem térítendő támogatás) volt az áthúzódó ki fizetés.

2020. évben a költségvetési rendelet alapján a felhasználható keretösszeg (előirányzat) 17.000.000.- Ft kamamentes kölcsön + 1.000.000.- Ft vissza nem térítendő támogatás volt.

Az áthúzódó tételekre tekintettel *kamamentes kölcsön* nyújtására *11.000.000.- Ft, vissza nem térítendő támogatásra pedig 800.000.- Ft* állt tehát rendelkezésre.

2020. április 18-ig 2 kérelmet érkezett kamamentes kölcsön igénylésére, mely kérelmeket 1.000.000.- Ft - 1.000.000.- Ft odaítélésével támogatott Balassagyarmat Város Polgármestere.

2020. augusztus 10. napjáig újabb 4 kérelmet érkezett, melyeket a bizottság 4.000.000.- Ft + 500.000.- Ft odaítélésével támogatott.

2020. szeptember 10. napjáig további 1 kérelmet nyújtottak be, melyet a bizottság 1.000.000.- Ft odaítélésével támogatott.

Fentiekből adódóan 2020. évről 2021. évre 2 szerződés kötés, illetve 4 áthúzódó ki fizetés várható, mely összegszerűen 4.500.000.- Ft-ot jelent.

Jelenleg nincs olyan kérelmem, mely elbírálásra vár.

7. Játésteretek:

2020. évben elkezdődött a játszótérteken a műanyag csúszdalapok üvegcsalás csúszdalapra történő cseréje, mely 2021. évben folytatódik.

A Mátrapark Kft. a város közterületén lévő játszótér játékoszközének karbantartását, javítását a jelenleg hatályos előírások alapján 2020. évben is elvégezte.

A helyszínen orvosolható hibákat megoldották, a helyszínen nem javítható elemeket elvitték és a cég telephelyén javították.

A játszótér tákartását, fűnyírását, valamint az ütéscsillapító homok betermelését és laztását 2020. évben is a GAME-SZ emberei végezték.

8. Padok, hulladékgyűjtők

A tavalyi évben 10 közterületi fa hulladékgyűjtő került ki helyezésre a város alábbi pontjaira:

Móricz Zs. út játszótér	1 db
Szontagh Pal út játszótér	1 db
Dozsa Gy. út – Rakóczi út (sarok zöldben elektronos kapcsolószekrényhez)	1 db
Hősök tere (összetört helyére)	1 db
Thokoly út – Balnik út sarok (Hajléktalanálló)	1 db
Thokoly út – Piac parkoló kijárat (járda mellett- villanyoszlophoz)	1 db
Martírok út játszótér (pad mellett drotkotélpályánál)	1 db
Palóc liget (Petőfi szobornál lévő padoknál a műzsumitól jövet háromszögben)	1 db
Ady Endre út – Palóc liget bejárat – Liget büfé	1 db
Madách liget játszótér (homokozó gyalogút mellett)	1 db

9. Helyiségvezetők:

A nem lakás céljára szolgáló helyiségek száma 2020. XII. 31. napján

Üresen álló	14
Bérelti díjat fizetők	41
Tértismentesen bérbe adott	12
Összesen:	67

A nem lakás céljára szolgáló helyiségek számában az elmúlt évben jelentős változás nem történt.

A Balassagyarmat, Martírok útja 7. szám alatti ingatlan (volt asztalos műhely) a Salgótarjáni Szakképzési Centrum vagyongazdálkodásából visszakértült az önkormányzathoz, figyelemmel arra, hogy az épületben köznevelési feladatellátás már nincs. 2020. november hóban kérelmem alapján az asztalos műhelyhez tartozó, de külön épületben lévő öltöző 2.100.000.-Ft+áfa összegben történő elidegenítésről döntött az önkormányzat. Az adásvételi szerződés megkötésére még nem került sor.

2020. december hóban képviselő-testületi döntés alapján -pályázati eljárás keretében- 1.350.000,-Ft + ÁFA vételárat értékesítettük a Balassagyarmat, Rákóczi u.23/A. szám alatti, 30 m2 alapterületű raktárhelyiséget.

2020. decemberi döntés alapján a Balassagyarmat, Óváros ter 12. szám alatti Társasház (kettő rossz műszaki állapotú lakás, telekkel együtt) 9.000.000,-Ft induló vételáron pályázati eljárás keretében- elidegenítésre meghirdetésre került.

A térítésmentesen bérbe adott helyiségek körét egyrészt a kötelezően ellátandó önkormányzati feladatok helyiségszükségének biztosítása, másrészt a város kulturális, idegenforgalmának növelése érdekében (Roma Nemzetiségi Önkormányzat, Vöröskereszt, Civitas Fortissima Kör, Pannónia motorkerékpár kiállítás) használatba adott helyiségek képezik.

Az üres helyiségek egy részét (Bercsenyi u. 2., Kovári u. 3., Rákóczi u. 18., Rákóczi u. 27., Rákóczi u. 53.) pályázat útján kívánja felújítani, majd ezt követően hasznosítani önkormányzatunk.

Az üresen álló ingatlanok közül a Bercsenyi u. 2. szám alatti egykori iskolaépület munkásszállónak történő átépítésére a közbeszerzési eljárás 2020. december hóban elindult.

A K. Óvári u. 3. szám alatti épületet 2020. évben átalakította, bővítette önkormányzatunk. Az ingatlanba 2021. évben a Balassagyarmat Kistérség Szociális Szolgáltató Központ költözik át a Rákóczi u. 18. szám alatti, kisebb alapterületű helyiségből.

Az üresen álló helyiségek egy-két kivétellel nagy alapterületűek és rossz műszaki állapotúak, ezért bérbeadásuk, hasznosításuk eredménytelen.

A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeit Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonban lévő helyiségek bérletéről szóló 15/2004.(V.21.) számú rendelete /továbbiakban Rendelet/ szabályozza.

A K. képviselő-testület 2010. április hótól nem emelte a helyiségek licit alapdíját, továbbá a bérleti terhek csökkentése érdekében 2010. évtől –2012. évkivételével- a bérleti díj értékállóságának érvényesítésétől eltekintett, így a bérleti díjak nem emelkedtek.

A bérleti díjak értékállóságának érvényesítésre legutóbb 2012. évben került, akkor a bérleti díj az előző évi fogyasztói árindex mértékével (3,9%) emelkedett.

Rendelet szerinti licit alapdíj:

Ö v e z e t l e k			
Bérlet-	Nem lakás céljára	I.	II.
menyék	szolgáló helyiségek	kiemelt	jelenlős
besorolása	rendeltetése	területek	egyéb
		Ft/m2/év+ÁFA	területek

A. Üzlethelyiségek

A. 1. Vendéglátás céljára

alkalmas helyiségek 27.500.- 26.000.- 25.000.-

A.2. Kereskedelmi tevékenység céljára alkalmas helyiségek

alkalmas helyiségek	27.500.-	26.000.-	25.000.-
0- 25 m2-ig	25.500.-	24.000.-	22.500.-
26- 50 m2-ig	21.000.-	19.500.-	18.000.-
51-100 m2-ig	19.500.-	18.000.-	16.000.-
101-150 m2-ig	16.500.-	15.000.-	13.000.-
151-200 m2-ig	16.000.-	14.500.-	12.500.-
201 m2 felett	12.000.-	10.000.-	8.000.-
B. Iroda	20.000.-	16.500.-	13.500.-
C. Pince, raktár, garázs	5.000.-	4.000.-	3.500.-
sport kulturális célú haszn.			
D. Tároló	3.500.-	3.000.-	2.000.-

E. Szociális célú hasznosítás:
(övezeti besorolástól függetlenül) 2.000.- Ft/m²/év + áfa

Balassagyarmat Város Önkormányzatának Polgármestere 12/2020. (III.23.) számú határozatával úgy rendelkezett, hogy

„2020. április 01. napjától kezdődően a veszélyhelyzet fennállásáig - ezen belül is az üzlethelyiség zárra tartásáig - mentesülnek a bérleti díj fizetési kötelezettségük alól azon bérletők, akik Balassagyarmat Város Önkormányzatától bérlet üzlethelyiségeket bezárták és ezt bejelentik az önkormányzat számára.

2020. április 01. napjától a veszélyhelyzet fennállásáig - ezen belül is az üzlethelyiség zárra tartásáig - mentesülnek a területhasználati díj megfizetésének kötelezettségük alól azon üzlet tulajdonosok, akik a Városi Piac területén lévő üzlethelyiségeket bezárták és ezt bejelentik az önkormányzat számára.”

20/2020. (III.31.) számú határozatával a polgármester arról döntött, hogy „Kérlekem alapszabály 2020. április 01. napjától kezdődően a veszélyhelyzet fennállásáig 50%-os mértékben mentesülnek a bérleti díj fizetési kötelezettségük alól azon bérletők, akik Balassagyarmat Város Önkormányzatától bérlet üzlethelyiségeket a 46/2020. (III.16.) Korm. rendeletben meghatározott előírásokra tekintettel, korlátozott időtartamban tartják nyitva.

Kérlekem alapszabály 2020. április 01. napjától kezdődően a veszélyhelyzet fennállásáig 50%-os mértékben mentesülnek a területhasználati díj megfizetésének kötelezettségük alól azon üzlet tulajdonosok, akik a Városi Piac területén lévő üzlethelyiségeket a 46/2020. (III.16.) Korm. rendeletben meghatározott előírásokra tekintettel, korlátozott időtartamban tartják nyitva.”

Fentiek alapján 7 bérő és 6 területhasználó élt az 50%-os mentesülés lehetőségével, míg 13 bérő és 17 területhasználó kapott teljes mentesítést a helyiséghéti, területhasználati díj fizetési kötelezettség alól.

10. Építési telkek

Török Ignác utcai telkek

A Török Ignác utca végén levő külterületi földészlelekből 24 db vegyes tulajdonú telek (egyenként 600-615 m² alapterülettel) és egy önkormányzati tulajdonú köztű került kialakításra. (Az önkormányzati tulajdoni hányada az egyes telkekben 46,53 %)

A magántulajdonosokkal a telkek értékesítésével kapcsolatosan egyeztetés történt, mely szerint elsődlegesen a 3199/1-8 hrsz-ú, a Török Ignác utcáról megközelíthető telkek kerülnek értékesítésre, figyelemmel arra, hogy ezen ingatlanok a közműhálózatra csatlakozathatóak.

Az ingatlanok vételára 3.000.000,- Ft/ingatlan. 2020.12.31-ig összesen két telek sikerült értékesíteni, egyet 2016-ban, egyet pedig 2020. évben.

Ingyenes építési telkek:

A Képvisező-testület 2015. decemberi ülésén fogadta el a Balassagyarmat város területén lakást építeni szándékozó nagycsaládokos ingyenes építési telkekhez juttatásának feltételeiről szóló 41/2015 (XII.21.) önkormányzati rendeletet. 2018. évben az ingyenes építési telkekhez juttatásának feltételeit akként módosította, hogy az ingyenes építési telkekre azok a házaspárok és életársak is jogosultak, akik kettő gyermek neveléséről gondoskodnak.

E célra fenntartott ingatlanok a Vak Bottyán utca 3183/2-3183/5. hrsz-ú és a 3183/7-3183/11. hrsz-ú ingatlanok (a 3183/6 hrsz-ú terület út céljára kialakított ingatlan), továbbá az Újkövár 5009/6-5009/11 hrsz-ú ingatlanok. (Összesen 5 építési telek.) A telkek részben közművesítettek, a hiányzó közművek kiegészítése tulajdonszerzők feladata és költése.

A Képvisező-testület benyújtott kérelem alapján összesen 2016. évben három, 2017. évben és 2019. évben egy-egy építési telket (Vak Bottyán utca 3183/7-11 hrsz-ú ingatlanok) biztosított lakást építeni szándékozó családok részére. Három lakás már a felépült, melybe az ingatlanulajdonosok beköltöztek.

Springa dombi telkek:

A Springa-dombon 28 telek kialakítására került sor, melyből 8 telket érintően ivóvíz-szemnyvíz, valamint csapadékvíz közművesítése történt meg. A 8 telek értékesítésére a Képvisező-testület 2016. októberi döntése alapján pályázati úton hirdetjük a telkeket, melyek vételára elérő, alapján 2,9 millió forint. Legutóbb 2017. évben vásároltak meg egy ingatlant ezek közül. 2021. januárjában 2 telekre érkezett vételi ajánlat.

Nyitási telkek:

Az önkormányzat tulajdonában levő, beépíthető ingatlanokat értékesítettük.

A 2019. évben eladott 8733/1 és 8733/2 hrsz-ú ingatlanok – miután a tulajdonosok jelezték, hogy nem szeretnék azokat beépíteni – az adásvételi szerződésben kikötött visszavásárlási jog alapján - eredeti vételáron (összesen: 699.300,- Ft + ÁFA) visszavásárlásra kerültek.

Kereskedelmi, gazdasági célra hasznosítható területek:

A Képvisező-testület döntési alapján pályázati irtnuk ki a

- Balassagyarmat, 3198 hrsz-ú, 2460 m² alapterületű ingatlan 8.720.000,- Ft + ÁFA, összesen: 11.074.400,- Ft induló vételáron történő, valamint a
 - Balassagyarmat 3194/2 hrsz-ú, 3 ha 0261m² alapterületű ingatlan 97.000.000,- Ft + ÁFA, összesen: 123.190.000,- Ft induló vételáron történő elidegenítésére.
- A pályázati felhívásra a beadási határidőleltéig pályázat nem érkezett.

11. Ükarbantartási munkák

- Kátyuzásti előkészítő munkák (padka nyelés, földművek vízelentése.) kátyuzás (körbevágás, kintsztítás, bitumen emulzió tertiés, aszfaltozás, hengerezés) egyedi megrendelés alapján.
- Közmű műtárgyak, akna fedlapok, csapadékvíz nyelő rácsok, aknák, stb. javítása egyedi megrendelés alapján.
- Padka javítás egyedi megrendelés alapján.
- Csapadékvíz rendszer karbantartás (nyílt árkok tisztítása, gépi profilozás, kézi tisztítás, új árkok kialakítása, zárt csapadékvíz elvezető aknák tisztítása, stb.) egyedi megrendelés alapján.

Az út, járda- és csapadékvíz elvezető rendszer karbantartási munkának jelentős részét a GAMESZ munkatársaival oldottuk meg a 2020-as évben is.

További munkák, melyek egy részét a GAMESZ vállalkozók bevonásával végezte:

- járdajavítás
- útbeszakadás javítása
- padkarendezés
- akna fedlapok cseréje, javítása
- csapadékvíz elvezető aknák tisztítása
- csapadékvíz elvezető árkok tisztítása, északi főcsatorna gépi tisztítás
- parkolók karbantartása

A zárt csapadékvíz elvezető csatornák tisztítására a KOMMUNÁL SZOL. Kft-vel kötöttünk szerződést 2.000.000,- keretösszeggel. Ezen munkák még folyamatban vannak.

Az északi vízelvezető főcsatorna kintsztítását a GTS INVESTMENT Kft. végezte, bruttó 4.774.400,- Ft vállalkozási díjért.

A nagy felületű út- és járdakarbantartások, felújítások közbeszerzési eljárás alapján, külső vállalkozó bevonásával történtek, mintegy 65 millió forint értékben.

Önerős járdafelújításra Balassagyarmat Város Önkormányzata Képvisező-testületének 20/2015 (V.05.) számú önkormányzati rendeletében foglaltak alapján lehetett pályázni, a Pályázatokkal a Városüzemeltetési Bizottság bírálta el, ez alapján került sor a támogatások kifizetésére, melynek mértéke bruttó 4.000,- Ft/m², maximális összege bruttó 80.000,- Ft.

2020. évben célra 696. 000,- Ft került kifizetésre.

12. Forgalmiszabályozási munkák

Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Balassagyarmat Város Önkormányzata és Szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2011. (IV.01.) önkormányzati rendelethez 2. számú mellékletében rendelkeznek az önkormányzat állandó bizottságának feladat-, és hatásköréről, ezen belül a 2/b. melléklet a Városüzemeltetési Bizottság feladatait, a Képviselő-testület által átruházott hatásköröket rögzíti. A Szabályzat 2/b. melléklet 4. a pontja alapján a Városüzemeltetési Bizottság dönt az önkormányzati közutak forgalmi rendjéről.

A Városüzemeltetési Bizottság határozataiban meghatározott feladatokat döntően a GAMESZ végzi el.

2020. évben szükségessé vált több egyalogatekőhely és útburkolati jel felfestése, valamint a Batlik F. u. – Hunyadi u. csomópontban az útburkolati jelek felfestése mely bruttó 2.600.000,- Ft-ba került.

13. Téli síkosság mentesítés

Az Önkormányzati közutak, járdák, egyalogos átkelőhelyek, buszvárók téli síkosság mentesítését, hó eltakarítását a GAMESZ végzte és végzi, különös figyelmet fordítva arra, hogy a tétővel borított felületek csak környezetbarát anyaggal síkosság mentesíthetők.

Az utak és járdák síkosságmentesítést hat munkagép segíti.

2020 évben síkosság mentesítésre közel 2.500.000,- Ft-ot használtunk fel.

14. Közvilágítás

Törvényi előírás alapján kötelező önkormányzati feladata a közvilágítás üzemeltetése.

Az elektromos áramot az MVM –től vásároljuk. 2020. évben kifizetett elektromos áram költsége cca. 25.000.000,- Ft volt.

Az üzemeltetési feladatokat a Bp. Gamma-Kolor 2010. Kft látja el, bruttó 3.772.464,- Ft/ hó díjazás ellenében.

A karácsonyi díszvilágítás fel- és leszerelését a 2020. évben a Green Lomtalantó Kft. végezte bruttó 280.000,- Ft vállalkozási díj ellenében. A karácsonyi díszvilágítási és díszítési munkákban a GAMESZ és a Mikszáth Kálmán művelődési Központ is közreműködött.

Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének 123/2015. (VI.25.) számú határozata alapján folynak Balassagyarmat város közvilágításának fejlesztési munkái, mely során az elmúlt évben az alábbi munkák kerültek megrendelésre:

Balassagyarmat

- Ady E. u. Tiba 70W-os 18db közvilágítási lámpatest „TWEET” 40W-os LED-es lámpatestre,
 - Deák F. u. Tiba 70W 10 db,
 - Ipolypart u. 17. előtti Tiba 70W 1db,
 - Rákóczi út- Teleki u. sarok Tiba 70W 1 db,
 - Rákóczi út – Szontagh P. u. sarok Tiba 70W 1 db,
 - Kővári u. – Hétevezér u. sarok Tiba 70W 1 db,
 - Rákóczi út – Nádor u. sarok Tiba 70W 1 db,
 - Szerb u. Tiba 70W 3 db,
 - Rákóczi út- Munkás u. sarok Tiba 70W 1 db,
 - Rákóczi út – Markosovszky u. sarok Tiba 70W 1 db,
 - Petőfi S. u. 11 W 2 db,
 - Hősök tere 11W 1 db,
 - Török L. u. végén 11W 1db,
 - összesen 24 db közvilágítási lámpatest „TWEET”14W-os LED-es lámpatestre,
 - Egyalogos átkelőhelyeknél Z2 típusú 150W 9db közvilágítási lámpatest „TWEET” 113W-os LED-es lámpatestre.
- Mindösszesen 51 db közvilágítási lámpatestet cseréjét terveztük a város területén. Ennek a beruházásnak a bekerülési költsége bruttó 7.806.182,- Ft.
- A munkák befejezésére 2021. első negyedévében várható.

15. Egyéb munkák:

A város területén az elmúlt évben több helyen történt közműfelújítás és vezetékek cseréje, mely kivételével munkákat a közműveket kezelő cégek végezték az önkormányzat által kiadott bontási engedélyek alapján. Az EMASZ légvezeték cseréket, fémtestcseréket végzett. A Vulkan Kft. gáz bekötéseket készített. A DIGITEL, az MVM NET Zrt. optikai kábel fektetési munkákat, légvezeték cseréket végzett a város területén.

16. Energetikai felújítás:

Az iparosított technológiával készült lakóingatlanok felújításának, energetikai korszerűsítésének támogatásáról szóló 27/2015.(VIII.19.) önkormányzati rendelethez alapján beadott pályázatokra 2020. évben 10.695.710,- Forint támogatást fizetett ki önkormányzatunk

17. Ipari Park:

Az Ipari Park műszaki feladatainak ellátásáról a Településfejlesztési, Városüzemeltetési Osztály gondoskodik.

Betelepült üzemek:

MNG Kft., Delta- Tech Kft., SZFT Kft., Dave & Wash Kft., Fini Plus Kft. A Kalotthem ZRt. jelenleg felszámolás alatt van. Az Eurise Kft. telephelyét a Delta- Tech Kft. megvásárolta 2019. januárjában.

Az üzemek energiaszükségletét Balassagyarmat Város Önkormányzata az MVM Zrt-vel kötött megállapodás útján biztosítja, hasonlóan a térvilágításhoz. Az ehhez szükséges energiát megvásárolja a szolgáltatótól, amit tovább szállít az fogyasztónak.

A parkfenntartást és az Ipari Park útjának síkosságmentesítését a GAMESZ végzi.

18. Vagyongatározattal kapcsolatos feladatok:

Balassagyarmat ingatlan vagyona forgalomképeség szerinti összetétele:

Forgalomképtelen törvény alapján	: 500 db
Forgalomképtelen helyi döntés alapján	: 20 db
Körlátozottan forgalom képes törvény alapján	: 65 db
Körlátozottan forgalom képes helyi döntés alapján	: 19 db
Forgalomképes	: <u>285 db</u>
Összesen	: 889 db

Polgárszög ingatlan vagyon forgalomképeség szerinti összetétele:

Forgalomképtelen törvény alapján	: 65 db
Forgalomképtelen helyi döntés alapján	: 1 db
Körlátozottan forgalom képes törvény alapján	: 3 db
Körlátozottan forgalom képes helyi döntés alapján	: 1 db
Forgalomképes	: <u>43 db</u>
Összesen	: 113 db

Párvancz ingatlan vagyon forgalomképeség szerinti összetétele:

Forgalomképtelen törvény	: 61 db
Forgalomképtelen helyi döntés alapján	: 2 db
Körlátozottan forgalom képes helyi döntés alapján	: 1 db
Forgalomképes	: <u>51 db</u>
Összesen	: 115 db

A fenti települések ingatlan vagyonaiban év közben beállt változások a Pénzügyi Osztállyal történő, folyamatosan egyeztetés után, a szükséges dokumentumok birtokában, félévvezetése kerülnek a vagyongatározatba.

A vagyongatározattal statisztikai jelentés készül 2021. 03. 20. határidővel, amit elektronikus formában kell a Statisztikai Hivatal részére megküldeni.

19. Parkfenntartás:

Az elmúlt évekhez hasonlóan számos fakivágási és fánetszés iránti lakossági kérelmet kellett a 2020. évben is elbírálni. A kérelmek, illetve a helyszíni szemlek alapján 2020. évben mintegy 56 db fa került kivágásra Balassagyarmat város területén, melyek jelentős része a GAMESZ, kisebb részét pedig - mérnök mar - az Önkormányzat által megbízott vállalkozó vágott ki. A kivágások főbb indokai: épülethez túl közel álló, balesetveszélyes, kiszáradt, korradt fák. A kivágott fákat folyamatosan

pótolja az önkormányzat, az eltávolított fák helyett pótlásként, 2020 évben 312 db lombosfa és örökzöld került ültetésre.

A parkterületek gondozását belterületen a GAMESZ végzi mintegy 80 hektár tekintetében. Bizonyos külső területeket 4-5 alkalommal (Mádách L., Arany J., Áchim A. u., Dobza Gy. u.) a város központi zöldfelületét 7-8 alkalommal is kellett nyírni, illetve kaszálni.

A külterületi ingatlanokat haszonbérleti szerződés, illetve a területek gyommentesítésre kötött vállalkozói szerződés keretében vállalkozó kaszálta le (ez mintegy 62 ha-t jelent) 2020 évben két alkalommal, illetve a félmerült igények szerint.

20. Közlekedés:

A város területén több ponton letezik folyamatosan újraképződő illegális hulladék elhelyezések, főként a szelektív hulladékgyűjtő szigetek környékén (melyből a korábbi 24 db helyett jelenleg 6 helyen működik a városban), mely hulladék elszállításáról hivatalunk intézkedett. Ilyen területek voltak többek között: Nyírjési u. - Mártírok u. sarok, Május 1. út hulladéksziget, Piac melletti parkoló terület, kamionparkoló, egyéb kieső helyek, ahonnan több alkalommal került elszállításra hulladék.

Önkormányzatunk ismételt sikeresen pályázott a közterületen és egyéb Önkormányzati tulajdonú területeken illegálisan elhelyezett hulladékok felszámolására. Sikeres nyertes pályázatunk köszönhetően 3 millió forint áll rendelkezésünkre, amelyet 2021. február 28.-ig kell felhasználnunk.

Az Innovációs és Technológiai Minisztérium irányításával a múlt év szeptemberében elindult a „*Tisztítsuk meg az Országot*” projekt, amelyhez tartozó hulladékadatok applikációban bárki bejelenthet észlelt, illegális, elhagyott hulladékok. A bejelentésekről a szóban forgó területeken illetékesekkel rendelkező jegyzők kapnak értesítést. A bejelentések alapján jelenleg 15 terület tekintetében van folyamatban hatósági eljárás, azok mentesítése érdekében.

21. Rágcsálótírtás

A tavalyi évben 2 alkalommal végeztetett az önkormányzat rágcsálótírtást, áprilisban és októberben, a város teljes csapadékvíz-elvezető csatorna rendszereiben, illetve további 2 alkalommal került sor a lakosság által jelzett területeken soron kívüli rágcsálótírtásra.

22. Vétési variák

2020. februárjában önkormányzatunk a Nógrád Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztálya által kiadott engedély alapján eltávolította a vétési variá fészkeket, a Kis Árpád Általános Iskola udvarán lévő és a református parókia melletti platánfákon. Mivel a beavatkozás ellenére a madarak újra visszaköltöztek, ezért a fészkek eltávolítása vonatkozóan ismételt kérelmet nyújtottunk be az eljáró szerv felé. A megkapott áttelepítési engedély alapján a fészkeket 2021. február 28.-ig kell eltávolítani. Az ügyben egyúttal tárgyalásokat folytatunk a Bükki Nemzeti Park szakemberével annak érdekében, hogy a jövőben milyen módszerekkel tudnánk a város területéről kiszorítani a madarakat. A közeljövőben a Nemzeti park munkatársai kijelölik azon lehetséges célterületeket, ahová tervszerű tátelepítésekkel alternatívákat tudnánk felkínálni a madarak részére fészkeléskor céljaira.

23. Állattartási ügyek:

Lakossági panaszbefelejtések alapján 12 alkalommal indult közigazgatási eljárás állattartási ügyekben, ahol szükséges volt kivizsgálni a tartás körülményeit. Főleg kedvtelésből tartott állatok tekintetében, néhány esetben pedig haszonállattartással kapcsolatban folytatott a hivatali eljárást. 2019-ben 24 méhészt jelentette be méhészkedését a hivatalunkhoz, ebből 12 állandó, 12 pedig vándorméhesz volt.

A település belterületén kóborló állatok befogását önkormányzatunk 2018. december 01-től a Magyarországi székelyi, de több balassagyarmati tagot is sorában tudó San Lazaro Állatvédő Alapítvánnyal kötött szerződés keretében látjuk el. Az alapítvány 2020-ban Balassagyarmati közigazgatási területén 19 db kóbor ebet gyűjtött be, gondoskodott azok elszállításáról és ellátásáról. Párvarc közigazgatási területén 2, Ipolyiszög közigazgatási területén további 6 db kóbor eb került befogásra.

Múlt év nyarán a Katastrófavédelem 1 alkalommal végzett városunk belterületén szárazföldi szunyoggyérítést. A lakossági jelzések alapján az Önkormányzatunk szeretett volna legi szunyoggyérítést is végezteni, azonban ennek elrendelése 2020 évben az Országos Katastrófavédelem szerv kizárólagos hatáskörébe került.

24. Zápédelmi ügyek:

2020 évben 2 zenés rendezvényeket is tartó vendéglátó egység zápkibocsátásával kapcsolatosan érkezett hivatalunkhoz lakossági bejelentések. Ezen ügyekben több alkalommal is sor került az érintett szórakozóhelyek zápkibocsátásának éjszakai ellenőrzésére a hivatal környezetvédelmi ügyintézőjének, illetve a közterület felügyelőinek közreműködésével. Az említett esetekben közigazgatási hatóság eljárás lefolytatására került sor, mely során 1 esetben az üzlet zápkibocsátásának csökkentését előírányzó intézkedési terv benyújtására lett kötelezve az üzemeltető.

25. Kármérsítési Monitoring:

A Közép-Duna -Volgyi Környezetvédelmi és Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 33201-1/2006 számú határozatában kármérsítési monitoring végzésére kötelezte önkormányzatunkat a 709/10 hrsz (autóbusz pályaudvar) területen korábban feltárt bűrszennyezés ügyében. A kötelezés szerinti Önkormányzatunknak a meghatározott határeterek teljesülése érdekében kell elvégeznie a monitoring kutat vízminőség ellenőrzését (általános vízkémiai paraméterek, bor) és azt megküldeni a területi környezetvédelmi hatóságnak.

26. Kereskedelem

A kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet alapján történik a kereskedelmi tevékenység bejelentésével, és a működési engedélyekkel kapcsolatos ügyintézés és a kereskedők nyilvántartása.

A 2020. évi kereskedelmi tevékenység adatai:

Működő	822
Nyitott	46
Bezárt	18

A kereskedelmi tevékenység bejelentésével, a működési engedéllyel kapcsolatos ügyintézés során az állapítható meg, hogy az ügyiratforgalom csökkenő számot mutat az elmúlt év adataihoz képest. Kevesebb kereskedő kezdte meg működését a városban, kevesebb üzlet nyílt meg, vélhetően a kialakult járványhelyzet miatt.

A vírus első hullámban korlátozta továbbá az üzletek működését az élet- és vagyoni biztonságát veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány megelőzése, illetve következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében elrendelt veszélyhelyzet során teendő intézkedésekről szóló 46/2020. (III.16.) számú Korm. rendelet, mely szerint az élelmiszert, gyógyszert, háztartási tisztítószert, vegyi árut forgalmazó üzleteken és benzinkutakon kívül 15 óra és másnap 6 óra között csak az ott foglalkoztatottak tartózkodhatnak. Vendéglátóegységekben pedig - hasonlóan az előbbiekhez - az étel megrendelése, átvétele és a vételár kifizetése idejéig volt megengedett az ott tartózkodás.

A vírus második hulláma való tekintettel jelen meg a veszélyhelyzet idején alkalmazandó védelmi intézkedések második üteméről szóló 484/2020. (XI.10.) számú Korm. rendelet, melynek értelmében: az üzletet – a győgszerárak és benzinkutak kivételével- 19 óráig lehetnek nyitva. Vendéglátó üzletekben pedig – az ott foglalkoztatottak kivételével - tilos tartózkodni, kivétel ez alól az olyan üzlet ahol elvileg alkalmas ételkezelő forgalmaznak, ilyenkor a vásárló az étel megrendeléséig, átvételéig és a vételár kifizetéséig az üzletben tartózkodhat.

A fentiekben részletezteték miatt több Kereskedő (főként meleg-hideg étel forgalmazó) jelentette be, hogy tevékenységét csomagküldő kereskedelemmel bővít, azaz az étel rendelésre kiszállítják a vásárló részére.

27. Ipari tevékenység

2013. január 1-től a telepengedély, illetve a telep létesítésének bejelentése alapján gyakorolható egyes termelői tevékenység és egyes szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről és a bejelentés szabályairól szóló 358/2008. (XII.31.) Korm. rendelet 3.§ (1) bekezdése értelmében a hatáskör gyakorlója már nem a kistérség székhelye szerinti jegyző, hanem ismét a telep főképvise szerinti illetékes önkormányzat jegyzője.

A jelenleg hatályos jogszabály a telepengedély, illetve a telep létesítésének bejelentése alapján gyakorolható egyes termelői és egyes szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről és a bejelentés szabályairól szóló 571/2013. (II.27.) számú Korm. rendelet.

Balassagyarmat Város Jegyzőjének ipari telepekről vezetett nyilvántartása a Balassagyarmat, Párvarc és Ipolyiszög településeken található ipartelegeket tartalmazza.

2016. január 1.-től csökkent a telepengedély – köteles tevékenységek száma, jelentős részük bejelentés-köteles tevékenységgé vált.

2020. évben a hatályos telepek száma: 200

Nyitott: 6
Meggzánt: 1

28. Szálláshelyek

2004-től vezettük be a 173/2003 (X.28.) Korm. rendelet alapján a nem üzleti célú közösségi, szabadidős szálláshelyek üzemeltetői részére az üzemeltetési engedélyek kiadását és ennek alapján a szálláshelyek nyilvántartását.

A szálláshely – szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételéről és a szálláshely – üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009 (X.20.) Korm. rendelet a szálláshely szolgáltatási tevékenység tekintetében a szálláshely fekvése szerinti illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki kereskedelmi hatóságként és a szolgáltatás feltételcseti eliaó hatóságként.

2020. évben szálláshelyként működött:

- a Fenyvesi Vendégház,
- a Szár Motel,
- a Nyírtes Vendégház,
- az Ipolypart Vendégház,
- a Club Panzió,
- az Egüt Zrt. által üzemeltett udulóház és a
- Cédus Club Hotel.

Az Evangélikus Egyházközösség megszűntette szálláshely üzemeltető tevékenységét és az általa működtetett Szabó József Tanulmányi Háza kiadott szálláshely üzemeltetési engedélyt visszaadta.

2019. évben bevezetésre került a Nemzeti Turisztikai Adatkezelő Központ (NTAK), melynek üzemeltetését Magyarország Kormánya az NTAK Ügynökségre ruházta. Az NTAK bevezetésének célja: az országos statisztikai adatgyűjtés segítése és a magyarországi turizmusfejlesztéshez szükséges szálláshelyek vendégforgalmiadatainak naprakész biztosítása, a szektor' átláthatóságának megteremtése, továbbá a szálláshelyszolgáltatók adminisztrációs terheinek és kötelezettségeinek csökkentése.

2020. január 1-től minden szálláshely típusnak kötelezően alkalmaznia kell NTAK kommunikációra képes szálláshely-kezelő szoftvert és ennek segítségével adatszolgáltatást teljesíteni.

A jegyző feladata többek között éves ellenőrzési terv (melyben részletezésre kerül, mikor kerülnek ellenőrzésre egyes szálláshelyek az NTAK bevezetésével kapcsolatban) készítése és megküldése az Ügynökség felé, az ellenőrzési terv szerint a szálláshely-szolgáltatók

ellenőrzése, valamint a jegyzőnek minden olyan eseményt továbbítani szükséges az Ügynökség felé, mint pl. szálláshely megszűnése, szálláshely-szolgáltató adataiban történő változás, valamint szálláshely-üzemeltetési tevékenység bejelentése.

29. Zenés, táncos rendezvények

A zenés-táncos rendezvények biztonságosabbá tételéről szóló 23/2011. (III.8.) Korm. rendelet hatálya alá tartozó rendszeres, vagy alkalmi jellegű nyilvános zenés-táncos rendezvények engedélyezése jegyzői hatáskörbe tartozik, ha a rendezvényt tömegtartózkodásra szolgáló - 300 fő befogadóképességet elérő - helyiségben vagy szabadteren kívánják megartani, és a résztvevők száma az 1000 főt várhatóan meghaladja.

2020. évben azonban – döntően a veszélyhelyzetre tekintettel meghozott tilalmi rendelkezések eredményeképp - zenés-táncos rendezvények rendezvénytartási engedélyezésére nem érkezett kérelem a Balassagyarmati Közös Önkormányzati Hivatalhoz.

30. Piacok

A már meglevő Városi Piac (Thököly utcai), a Városháza előtt működő Helyi Termelői Piac, valamint a Víz Zsigmond utcai „J. enyel-piac" mellett 2020 évben megkezdte működését az Ipolymanufaktúra Kft. által üzemeltetett Termelői Piac is, a cég Mikszáth Kálmán utcai telephelyén.

VI. Közterület-felügyelet – mezőőri munka

Balassagyarmaton a közterület-felügyelet feladatait a Balassagyarmati Közös Önkormányzati Hivatal közisztviselőiként alkalmazott közterület-felügyelők látják el, szervezetterületi a Településfejlesztési, Városüzemeltetési és Építéshatósági Osztály keretein belül.

A közterület felügyelők létszáma 2 fő.

- A közterület-felügyelők rendszeres feladatokat ellátó, intézkedésre jogosult hivatalos személyek, akik feladata:
- a közterületek jogszertű használatának, a közterületen folytatott engedélyhez, illetve ütközői hozzájáruláshoz kötött tevékenység szabályszerűségének ellenőrzése;
 - a közterület rendjére és tisztaságára vonatkozó jogszabály által tiltott tevékenység megelőzése, megakadályozása, megszakítása, megszüntetése, illetve szankcionálása;
 - közterület-ellenőrzés a közterület, az épített és a természeti környezet védelmében;
 - közterület-ellenőrzés a társadalmi bűnmegelőzési feladatok megvalósításában, a közbiztonság és a közrend védelmében;
 - közterület-ellenőrzés az önkormányzati vagyon védelmében;
 - közterület-ellenőrzés a közüzemszolgáltatás vonatkozó jogszabályok végrehajtásának ellenőrzésében;
 - közterület-ellenőrzés a közüzemszolgáltatás vonatkozó jogszabályok végrehajtásának ellenőrzésében;
 - a mozgásban korlátozott személy parkolási igazolvány jogszertű használatának és birtoklásának az ellenőrzése;
 - önkormányzati rendelethez meghatározott feladatok, melyet törvény vagy kormányrendelet nem utal más szerv hatáskörébe.

Illetékességi terület

Balassagyarmat, Ipoly-szög, Patvarca, közigazgatási területe.

A feladat ellátásához biztosított tárgyi feltételek:

- 1db LADA NIVA gépkocsi (2016. évi július) 2020. június hónapig bezárólag.
- 1db Dacia Duster gépkocsi (2020. évi július) 2020. július hónaptól
- 1db digitális fényképezőgép
- 1db mobiltelefon
- 1db hitelesített zajmérő
- 1db ehrendeszeri feladatokhoz biztosított chip-leolvasó készülék

2020. évben a feladatellátás érdekében június végéig LADA NIVA szolgálati gépjárművel megterelt kilométer 5434 volt, ami magában foglalja az Ipoly-szögre, Patvarcra, Nyírjesbe és egyéb külterületekre való kiszállásokat is.

2020. júliusban a Balassagyarmati Közös Önkormányzati Hivatal egy a munkánk hatékonyabb ellátásához igazítottan egy 2020-as évi július Dacia Duster típusú gépjárművet biztosított számunkra, amellyel további 6199 kilométer tettünk meg az év folyamán.

A Lada Niva szolgálati gépjárművet, további használatra a mezőőri részére átadásra került.

Együttműködési megállapodás keretében végzett közös szolgálatok, valamint a társzervek munkájának segítése:

Rendőrség:

A 2012. évi CXV. tv. 24. § előírásai alapján 2014. évben együttműködési megállapodás megkötésére került sor a Nógrád Megyei Rendőrkapitányság és Balassagyarmat Város Önkormányzata között.

A Magyarországot is érintő migráció kapcsán elrendelt, fokozott közúti és közbiztonsági ellenőrzésekben való részvétel közös szolgálat keretében.

A szabálysértési törvény 178/B § (1) bekezdés szerinti közterületen tartózkodás szab. sért.) hatálybalépése alapján a Balassagyarmat közigazgatási területén a közterületen életvitelszerűen tartózkodó hajléktalan személyek felderítésére és velük szembeni intézkedések fogamatosságára szervezett akciókban való részvétel.

Balassagyarmati Rendőrkapitányság járóterület közös szolgálatellátás:	
	36 alkalommal 101 óra időtartamban
A rendőrség értesítése intézkedés lefolytatásához:	3
Az önkormányzati hivatal hivatalos mezőőrről közös szolgálatellátás:	43
Az Ipoly-völgyi Különleges Mennőkkel közös feladatellátás:	-
A Gamesz munkálatainak biztosításában feladat ellátás, illetőleg segítség nyújtás:	4
Egyéb hivatalos szervek értesítése és/vagy közös feladatellátás:	2

Mezőőr:

A mezőőrrel közös szolgálatban során a külterületi ellenőrzéseket végzik a közterület-felügyelők az illegális fátörvények, hulladék lerakások felderítés, megelőzése és megakadályozása, valamint az önkormányzati értelem börtönök szabályozás betartásának ellenőrzése, illetőleg a vízi műtárgyak állapotának ellenőrzése céljából.

Ezen közös szolgálatellátás során 13 darab feljelentést tettek különböző cselekmények kapcsán.

GAMESZ:

Együttműködés keretében, a GAMESZ munkáját segítve több esetben működtek közre közterületen és önkormányzati kezelésben lévő területeken.

A szelektív hulladékszigeteken a törvényi változás következtében kizárólag az üveg hulladék elhelyezése van lehetőség. A házirtásokban felhalmozott műanyag, papír hulladék elszállítására az ingatlanoktól történik a közszolgáltatás révén. A fennmaradt gyűjtőszigetek az elmúlt évekhez hasonló anomáliák tapasztalhatók. Jellemző, hogy a lakosság továbbra is itt helyezi el a műanyag, papír és sok esetben háztartási hulladékát.

Az így keletkezett „illegális hulladékok” a felügyelők jelzése alapján a GAMESZ szállítja el.

Helyszíni szemlék

2020-ban hivatalból, illetve lakossági, valamint társzervek bejelentése kapcsán az alábbi táblázatba foglalt helyszíni szemléken vettek részt, illetve ellenőrzéseket és folyamatosan lévő ügyekben visszatérő ellenőrzéseket végeztek.

Helyszíni szemle végrehajtása/ Szemle végrehajtásban közreműködés:	saját ügyben: 60	ügymintázó ügyben: 169
Tertületek, helyszínek ellenőrzése/ Ügymintázók helyszíni intézkedésnek biztosítása:	saját ügyben: 72	ügymintázó ügyben: 109
Visszatérőleg ellenőrzések végrehajtása:	saját ügyben: 35	ügymintázó ügyben: 50

Köztérületek, piacok ellenőrzése, köztérületeken észlelt események jelzése

Köztérületek állapotával és a köztérületen folytatott tevékenységekkel kapcsolatosan 2020 évben is több alkalommal jelzéssel éltek a Hivatal ügyintézői felé, melynek során hatósági intézkedésekre is sor került.

A járőrszolgálatok alatt tapasztalt és észlelt eseményeket és jelzéseket továbbítják a hivatal ügyintézőihez. Ezzel segítik, hogy a Hivatal naprakész információkkal rendelkezzen a köztérületen folyó eseményekről és tevékenységekről (pl: ühészakadás, csatoma fedél hiánya, út jelzőtábla hiánya vagy kidőlt jelzőtábla, út, illetve járda felbontás, közletré berendezések állapota és közutak állapotát folyamatosan figyelemmel kísérik, felmérték a keletkezett károk helyét és nagyságát, ezen jelzéseket rendszeresen továbbítják.

Az önkormányzati- és közutak állapotát folyamatosan figyelemmel kísérik, felmérték a keletkezett károk helyét és nagyságát, ezen jelzéseket rendszeresen továbbítják.			
Köztérületen észlelt rendellenességek jelzése ügymintázók, hatóságok, egyéb szervek felé:		hivatali: 53	külsős: 12

Fontos feladat a köztérületek jogszerű használatának, illetve a kiadott köztérület foglaltási engedélyekben foglaltak ellenőrzésére, illetve a piacon és köztérületeken folytatott árusítási tevékenységek figyelemmel kísérése és ellenőrzése.

Hatósági jelzés vagy engedély nélküli köztérületen tárolt gépjármű üzemen tartójával vagy tulajdonosával szemben intézkedéseket kezdeményeztek a köztérületek mentésére.

Hatósági jelzés nélküli gépjárművek köztérülettől való elavoltására az önkormányzat részéről nem került sor.

Köztérületek rendeltetésétől eltérő használata					
köztérületen történő engedély nélküli tárolás:	eng.ell.: 7	felsz.: 7	felj.: 1	Hb.: -	ter.felsz.: -
köztérületen hatósági jelzés vagy engedély nélküli tárolás:	lekérd.: 21	felsz.: 23	felj.: -	Hb.: -	ter.felsz.: -
köztérületen történő árusítás:	ell.: 4	figye.: 2	felj.: -	Hb.: -	lefogl.: -
köztérület karbantartás:	felsz.: -	figy.: -	felj.: -	Hb.: -	

	1	2	-	-
köztérületen bontási-épitési munkálatok:	ellenőrzés: 3	jelzés ír. felé: 4	felszoltítás: 1	

Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok ellenőrzése, vagyomvédelmi feladatok

Az önkormányzati ingatlanok és az önkormányzat tulajdonában és kezelésében álló területek ellenőrzését saját hatáskörben vagy hivatal ügyintézőivel közösen végzik. Az ellenőrzések célja az ingatlanok és területek rendeltetés szerű használatára, illetve az önkényes beköltözések megelőzése.

A rendészeti törvény alapján: „A rendészeti feladatok ellátó személyi feladata ellátásakor, az általa védett vagy on őrzése során az érintett épületet vagy építményt lezárhatja, az oda illetéktelenül belépni kívánó személy belépését megakadályozhatja, valamint az illetéktelenül ott tartózkodókat elavoltíthatja.”

Önkormányzati tulajdon védelme	
önkormányzati ingatlanok és területek ellenőrzése:	48
önkényes beköltözökökkel szembeni intézkedések:	-
önkormányzati ingatlanból kltikolatlásban közreműködés:	-
önkormányzati tulajdon rongálás ügyében intézkedés:	1

Köztrend, közbiztonság

Az iskolakerülés elleni fellépést biztosító törvény, valamint a nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló törvényekre tekintettel 2020 évben fokozottan ellenőrzük az áruházak és vendéglátóipari egységek, valamint a játszóterek és egyéb, fiatalok által látogatott köztérületi helyek (pl. Jánosy képtár, Művelődési ház stb.) környékét. Igazoltatásra és figyelemztetésre 68 esetben került sor.

Nemdohányzók védelmében tett intézkedések:			
intézkedés: 12	figyelemztetés: 12	feljelentés: -	helyszíni bírság: -

Ebrendészeti és állattartási ügyekben történő közreműködések

2020-ban Balassagyarmat területén 19, Ipolyszög településen 6, Párvare községben 2 kóbor eb befogására került sor. Az ebek befogását az önkormányzattal szerződésben álló San Lazaro Állattartó Alapítvány végzi. Az elkövetett ebek egy részének beazonosításához, transzponder leolvasó készüléket is használnak.

Kutya támadással kapcsolatosan több esetben segítettek a környezetvédelmi ügyintéző munkáját.

Az előző évek gyakorlatához hasonlóan 2020-ban is közösen zajlottak a környezetvédelmi ügyintézőhöz érkezett állattartási ügyekkel kapcsolatos helyszíni szemlék.

A lakossági bejelentések és ezek következtében tartott helyszíni ellenőrzés során, a településen és környéken elszaporodott rokkallomány károkozásának megakadályozása, illetve megszüntetése céljából előállt befogó csapda kihelyezését és rendszeres ellenőrzését látták el.

Közműműködtetők a városban elszaporodott rájátszókkal fertőzött területek felmentésében és irtásában.

Növényvédelmi ügyekben közreműködés

Az előző évek gyakorlatát követve 2020 évben is a hivatal környezetvédelmi ügyintézőjével együttműködve felmenték az önkormányzati- és magánterületek parlagfüvel és egyéb allergén növényekkel való szennyezését.

A szennyezett területek mentesítése érdekében a tulajdonosok felszólításra kerültek határidő kitűzésével, amit annak lejárta után visszaellenőriztek.

Köztisztasági ügyek:

A város közterületén, illetőleg a városi szelektív hulladéklerakó szigeteken illegálisan elhelyezett hulladékok kapcsán rendszeres ellenőrzéseket végez a közterület-felügyelet.

Köztisztasági ügyek			
szabálysértés:	figyelemztetés:	feljelentés:	helyszíni bírság:
	4	13	1
közigazgatási	felszólítás:	feljelentés:	helyszíni bírság:
	1	-	1
büntető feljelentés:			10
engedély nélküli elhelyezett hulladék:			felatolás: 82

A város közigazgatási területének illegális hulladékkal legjobban szennyezett területei továbbra is a kovári rekultivált hulladék lerakó környéke, valamint a Homoki szőlők és Nyírtjes. Az ezen területeken fellett, illegálisan elhelyezett hulladékok ügyében a szabálysértési feljelentés mellett több esetben büntető feljelentést tettek, mivel a cselekmény büncselekménynek minősült.

A hivatkozott területeken felmenték az illegális hulladékok pontos helyét, mennyiségét, valamint összetételét. Ezen felmérés alapján a Belügyminisztérium által az illegális hulladék lerakók felszámolására kiírt, BM/ÖGF/85-32/2020 Iktatószámú, 506974 azonosítójú projekt keretében az önkormányzat a szóban forgó területeken elvégezte a hulladékmentesítést.

Közléskedési szabályok betartatásában végzett tevékenységek:

A közterület-felügyeletéről szóló 1999. évi LXIII. tv. alapján a felügyelet hatáskörébe utalt közlekedési szabálysértések ellenőrzése kapcsán tettenérés esetében 3 alkalommal került sor feljelentés megételére, valamint 20 esetben figyelmeztetés szankcióval éltek.

A közterület-felügyeletéről szóló 1999. évi LXIII. tv. alapján a felügyelő jogosult a mozgásban korlátozott személy parkolási igazolványának, jogoszeru használatának és bírtoklásának az ellenőrzésére. Ezen parkolóhelyek ellenőrzésére - kiegészítve a bevasárlóközpontok területén található mozgáskorlátozottaknak kijelölt parkolóhelyekkel - naponta több alkalommal is sor kerül Elmondható, hogy e téren továbbra is pozitív változás tapasztalható városunkban, a gépjárművezetők többsége szabályosan használja a kijelölt helyeket. Hatósági igazolvány nélküli várakozóhely használatát egyre ritkábban fordul elő.

Tikársági vezetői feladatok segítése:

Tikársági és egyéb önkormányzati osztályok megbízása alapján rendszeresen járnak el különböző feladatokat. Ügyintézők szállítását Parvarc, illetve Ipolyzsong településekre, valamint Balassagyarmat területén. Ezeken túlmenően a Hivatal számára történő áru beszerzésében, illetve szállításában, valamint a hivatali ügyiratok szállításában is közreműködnek.

Haegyaléki eljárás ügyekben, illetve egymáshivatal felkérésére helyszíni vagyomleltározási ügyekben a hivatal ügyintézőjét minden esetben közterület felügyelő jelenléte segíti.

Ügyintézők szállítása:		422
Vezetői és ügyintézői megbízások végrehajtása:		96
Tikársági megbízások, más osztályok megbízásainak végrehajtása:		60
Egyéb feladatok végrehajtása. (választások, területi lezárások és biztosítások stb...)		69

Térfigyelő kamerarendszer

2016 évtől a közterület-felügyelet üzemelteti a városunkban működő térfigyelő kamerarendszert, melyben jelenleg 34 térfigyelő kamera van kihelyezve. Különböző szabálysértési ügyekhez és büncselekményekhez kapcsolódóan a rendőrség megkeresésére 8 esetben töltötték le és adták át a térfigyelő kamera rendszer által rögzített képanyagot.

Egyéb, önkormányzati rendelet alapján biztosított feladatok:

A közösségi együttélés alapvető szabályait megsértőkkel szemben a közterület felügyelet helyszínbírság kiszabására jogosult. A közösségi együttélés alapvető szabályait Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelete tartalmazza.

Közösségi együttélés alapvető szabályait sértő megatartásokkal szembeni intézkedések összegzése:

Bekezdés megnevezése:	Szabálysértés pontos megnevezése:	felsz.	figy.	felj.	Hh.
Közterület használat:	Közterületek rendeltetésétől eltérő	26	1	1	-

	használat:				
	Település belterületén szeszest ital árusítása és fogyasztása.	-	-	-	-
	Dohányásra vonatkozó szabályok megszegése:	-	12	-	-
	Hirdetmények és berendezések elhelyezése szabályainak megszegése	2	-	-	-
Temető használat	Temető szabályzataiban foglaltakat megszegése:	-	-	-	-
Fás szárú növények védelme:	Fás szárú növények védelméről szóló rendeletet megszegése:	-	2	2	1
Jelkép- és névhasználat:	A település nevének és címerének engedély nélküli használata:	-	-	-	-
Szomszédok védelme	Avar és kerti hulladék nyitlertti égetése szabályainak megszegése:	-	11	-	-
	Allattartásra vonatkozó önkor. rend. előírásának megszegése:	-	-	-	-
Adománygyűjtés:	A település területén a polgármester engedélye nélküli adománygyűjtés:	-	-	-	-
Köztisztaság védelme:	A helyi hulladékgyűjtéshozzájárulási szabályok megszegése:	2	1	-	1
Összesen:		30	27	3	2

Covid-19 járvány idején végzett különleges ellenőrzések és feladat ellátás:
(Március-Június közötti időszak)

A felszíni vizek és levegő szennyezéssel kapcsolatos ellenőrzések

A közterület-felügyelők rendszeresen figyelemmel kísérik a Balassagyarmat közigazgatási területén található felszíni vizek állapotát, illetőleg az ott folytatott tevékenységeket, kiemelt figyelemmel az ipoly folyó és Nyírfesi tavak környezetére.

Ellenőrzik továbbá az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó, Balassagyarmat Város Önkormányzatának a levegőtisztaság védelmének helyi szabályairól szóló 13/2008. (III.26.) rendelet szerinti szabályok betartását. Ez a rendelkezés 2021. január elsején hatályát veszítette, így ezen időponttól teljes egészben tiltottá vált a tevékenység.

A koronavírus járvány terjedése miatt országos szinten kihirdetett veszélyhelyzet megelőzése szempontjából kiemelten fontos ellenőrzések és feladatok végrehajtása:

A 2020 évben kialakult veszélyhelyzettel kapcsolatosan a járványhelyzet elleni védekezésben a közintézmények főkezelték a főkezelési feladatokat végzik a polgármesteri rendkezeléseink megkezelésben. Napi rendszerességgel ellenőrzik a járványteret. Work Our pályát használták, valamint vendéglátóhelyek és üzletek korlátozását szorították meg. A közintézmények mellett részt vesznek a városvezetés és társaságai között is egyéb feladatokat végrehajtásban.

Szabványtervek:	figyelemztetés: feljelntetés helyszn brságt/ mterke:	28 17 2/15,000
Közszorgatási eljárások:	felszoltítás: figyelemztetés: feljelntetés helyszn brságt:	50 28 4 2/20,000
Közvetkedési közszorgatási eljárások:	feljelntetés helyszn brságt:	- -
Büntető ügyekben feljelntetés:		10
Ellfogatás, elbárlítás:		-
Rendfőség bevonással végetett intézkedések:		3
Bízonsági intézkedés:		1
Igazoltatás/személyek intézkedés alá vonása:		68

A mezőőr- rendészeti feladatokat ellátó intézkedésre jogosult hivatalos személy. Feladatait a fegyveres biztonsági őrsegről, a természetvédelmi és a mezői őrszolgálatról szóló 1997. évi CLIX. törvény, illetve az egyes rendészeti feladatokat ellátó személyek tevékenységéről, valamint egyes törvényeknek az iskolakerítés elleni fellépést biztosító módosításáról szóló 2012. évi CXX. törvény felhatalmazása alapján látja el. Speciális szabályokat az adott települési önkormányzat önkormányzati rendeletei írnak elő.

A mezőőr közalkalmazotti jogviszonyban áll, munkáltatója Balassagyarmat Város Polgármestere, szervezettel a Településfejlesztési, Városüzemeltetési és Építéshatósági osztályhoz tartozik.

A mezői őrszolgálat létszáma 1 fő. (2020. decemberben meghirdetésre került egy újabb mezőőri állás. A munkakör betöltésére 2021. február 1. naptól került sor.)

Illetékességi terület:
Balassagyarmat közigazgatási területe.

A feladat ellátásához biztosított tárgyi feltételek:

- 1 db Yamaha Enduro motorkerékpár
- 1 db Lada Niva terepjáró 2020 augusztusától
- 1 db mobiltelefon
- 2 db mobil vadkamera 2020 augusztusától

A mezőőr a nyári - őszi időszakban a végzett tevékenysége során:

Nyírjes, Nyírjasok, Kincsempusza, OFB földtek, Bajmerta pusza, Szobok pusza Homoki szőlők területén a természetvédelmi megőrzése érdekében a mezőőri önállóan vagy közös szolgálatai keretében látja el feladatait.

A múlt év során a Homoki szőlők területén és a Nyírjesben az elszaporodó vaddisznóállomány jelentős károkat okozott a mezőgazdasági kultúrákban, mely károsodásokkal kapcsolatosan több bejelentés is érkezett a mezőőrhöz és a hivatalhoz. Ennek kapcsán a mezőőr a helyi hivatásos vadőrökkel együttműködve éjszakai és hajnali órákban vadakat megölő akciókat hajtott végre.

A kulturális ellenőrzések során, földtulajdonosi jelzésre több alkalommal ellenőrzés alá vonta a területen tevékenykedő gépjárműveket, 18 esetben igazoltatva az érintett személyeket.

Egy esetben fülöpös kapcsán került sor tettenérésre, ami a rendőrség és közterület-felügyelet közreműködésével, közös intézkedés keretében történt.

A téli - tavaszi időszakban elvégzett mezőőri tevékenységekről

A téli időszakban a mezőőri feladatai főként a fagyvesztéssel szembeni az illetékességi területéhez tartozó erdős részeket a fátolvajlasok, illetve illegális hulladék-elhelyezések

elhárítása érdekében. A 2020-as évben végzett ilyen ellenőrzések alkalmazásával a rendőrséggel közösen végzett, sikeres tettenérés kapcsán 1 fő előállítására került sor, aki szabálysértési őrizetbe vették.

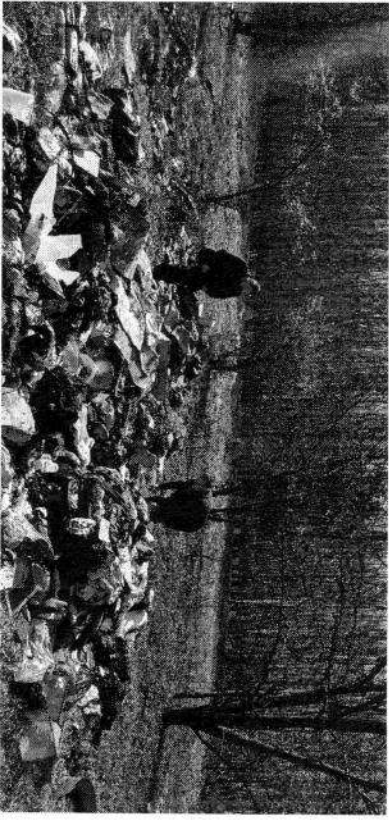
Egyéb tevékenységek

A mezőőri folyamatosan kapcsolatot tart a földtulajdonosokkal és az erdőbirtokosokkal.

Rendszerezéssel közösen szolgálatai keretében ellenőrzéseket végez a helyi vadászászság hivatalos vadászai-val, továbbá a rendőrséggel. Ez utóbbira 2020. évben 5 alkalommal került sor. A vadőrökkel ellátott szolgálatai keretén belül a belterületen az elszaporodó róka állomány szabályozása érdekében - a rendőrségtől kapott kilövési engedéllyel - állomány gyérítést hajtott végre.

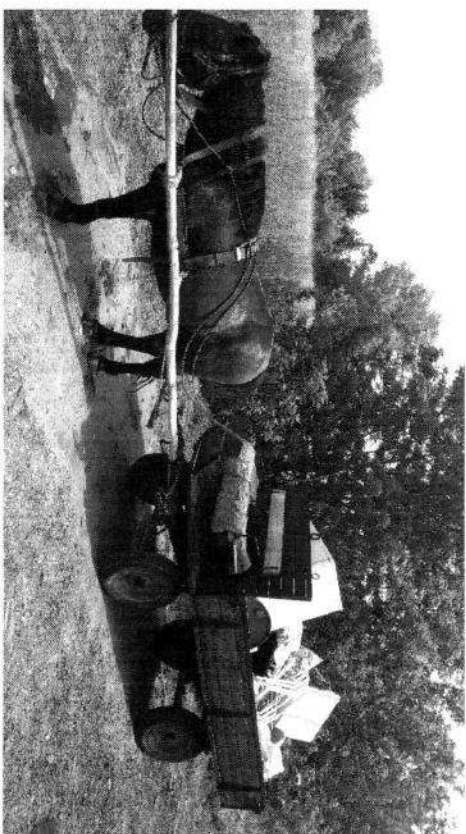
A 2020-as évben kialakult járványhelyzet elleni védekezésben a polgármester utasításának megfelelően vett részt a védekezésben, gyógyszer- és ételszállításban.

Közös szolgálataik:



Közös szolgálatai ellátás a közterület-felügyelőkkel

A Balassagyarmati Rendőrkapitányság járőreivel közös szolgálattelátás:	5
Az önkormányzati hivatal közterület-felügyelőivel közös szolgálattelátás:	43
Hivatásos vadasszal közös feladatellátás:	8



Illegális hulladékszállítás végző személyek tetten érése

Köztisztasági ügyek				
szabálysértés:	figyelmeztetés:	feljelentés:	helyszíni bírság:	
	3	3	-	
közigazgatási	felosztás:	feljelentés:	helyszíni bírság:	
	2	2	-	
büntető feljelentés:			9	



Hulladék lerakai átkutatása a re-kultivált hulladéklerakónál