

**IPOLYSZÖG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**7. számú**  
**J E G Y Z Ő K Ö N Y V E**

**Készült:** Ipolyszög Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. április 28. napján megtartott üléséről.

**Jelen vannak:** KÁRDÁSI JÁNOSNÉ polgármester  
TAKÁCS GERGELY alpolgármester  
AROS-MAGLÓDI MELINDA  
CSEMAN ZSUZSANNA  
HART TIBOR képviselő

**Hivatalból jelen van:** DR. VARGA ANDREA jegyző

**KÁRDÁSI JÁNOSNÉ** polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 5 főből 5 fő van jelen. Megkérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e vélemény, javaslat.

A polgármester javasolja az „Előterjesztés a háziorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátására” című napirendi pont felvételét, amit 3. napirendi pontként tárgyalnak meg, melyet a Képviselő-testület **5 igen** szavazattal elfogadott.

A polgármester szavazásra bocsátja a mai ülés napirendjét – a módosítással együtt, melyet a Képviselő- testület **5 igen szavazattal** elfogadott.

**N A P I R E N D:**

- 1) Előterjesztés az Ipolyszög, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329 és a 330 hrsz-ú ingatlanok hasznosítására  
Előterjesztő: Kárdási Jánosné polgármester
- 2) Előterjesztés az 5/2022. (I.27.) határozat módosítására  
Előterjesztő: Kárdási Jánosné polgármester
- 3) Előterjesztés a háziorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátására  
Előterjesztő: Kárdási Jánosné polgármester
- 4) Előterjesztés szociális támogatások megállapítása iránti kérelmek elbírálására (**zárt**)  
Előterjesztő: Kárdási Jánosné polgármester

**Napirendek**

- 1) Előterjesztés az Ipolyszög, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329 és a 330 hrsz-ú ingatlanok hasznosítására  
Előterjesztő: Kárdási Jánosné polgármester

**Kárdási Jánosné** polgármester: Bogdán Ernő azzal a kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy a belterületen lévő, 323, 324, 325, 326, 327., 328., 329., és a 330. hrsz-ú ingatlanokat birkák és szarvasmarha legeltetésére használhassa. A használat ellenértékeként tisztán tartaná az ingatlanokat. A 327, 328, 329, és a 330 hrsz-ú ingatlanokat eddig is bérleti szerződéssel legeltetésre használta, állami támogatást szeretne igényelni, aminek alapja legelő terület, illetve helyi tartás.

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban.

**Hart Tibor:** Úgy látom, hogy van plusz két terület, amit még szeretne használni.

**Kárdási Jánosné** polgármester: Igen.

**Hart Tibor:** Jelenleg 8 területet szeretne bérelni Bogdán Ernő. Az a plusz két terület eddig kinek volt kiadva?

**Kárdási Jánosné** polgármester: Nem volt kiadva, nem vesszük el senkitől.

**Hart Tibor:** Akkor ott senkit nem akadályozunk ezzel?

**Kárdási Jánosné** polgármester: Nem.

**Hart Tibor:** Bogdán Ernő azzal indokolta a kérelmét, hogy szeretne terület alapú támogatást felvenni, hogy tud olyan területre területalapú támogatást felvenni, ami nem az ő tulajdona?

**Kárdási Jánosné** polgármester: Kötünk egy bérleti szerződést és úgy meg tudja igényelni a támogatást.

**Hart Tibor:** Az a lényeg, hogy az önkormányzatnak ebből semmilyen hátránya nem lesz.

**Kárdási Jánosné** polgármester: Nem.

**Takács Gergely** alpolgármester: Én látom, hogy rendben tartja a területet, figyel arra, hogy ne vigyenek be oda szemetet.

**Kárdási Jánosné** polgármester: Javaslom, hogy a használatba adási szerződés határozott időre, 2022. év május hó 01 napjától 2023. év április hó 30. napjáig tartó időtartamra szóljon.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **5 igen** szavazattal elfogadott.

IPOLYSZÖG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
25/2022.(IV. 28.) **határozata**  
**az ipolyszögi 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329 és**  
**a 330 hrsz-ú ingatlanok hasznosításáról**

1. Ipolyszög Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonát képező Ipolyszög, 323 hrsz-ú 1550 m<sup>2</sup>, 324 hrsz-ú 1567 m<sup>2</sup>, 325 hrsz-ú 1540 m<sup>2</sup>, 326 hrsz-ú 1529 m<sup>2</sup> alapterületű agyaggödör megnevezésű ingatlanokat és a 327 hrsz-ú 1533 m<sup>2</sup>, 328 hrsz-ú 1540m<sup>2</sup>, 329 hrsz-ú 1551 m<sup>2</sup> és a 330 hrsz-ú 1532 m<sup>2</sup> beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokat legeltetés céljára Bogdán Ernő Endre (szül: 1964. an: Oláh Mária, Ipolyszög, Dévér u. 3. szám alatti lakos) részére, az ingatlanok gyommentesítése, tisztán tartása ellenében használatba adja az alábbi feltételek szerint:
  - a) A használatba adási szerződés határozott időre, 2022. év május hó 01 napjától 2023. év április hó 30. napjáig tartó időtartamra szól.
  - b) A 330 hrsz-ú ingatlanból csak Magyar Telekommal kötött bérleti szerződéssel nem érintett terület kerül használatba adásra.
  - ba) A terület használója köteles biztosítani a hírközlési torony rendeltetésszerű használatához szükséges feltételeket, illetve a területre történő bejutást az év és a nap minden időszakában. Amennyiben ezen kötelezettség megszegése miatt az

önkormányzatot anyagi kár éri, úgy köteles a kár összegét az arra vonatkozó felhívás kézhezvételétől számított 15 napon belül megfizetni az önkormányzat számlájára.

- bc) A terület használója a 330 hrsz-ú ingatlanon létesített hírközlési toronyban, azon elhelyezett tárgyakon, illetve üzemeltetését biztosító berendezési tárgyakban (elektromos hálózat) és ahhoz tartozó területen kárt nem okozhat.
- c) A szerződést az önkormányzat 3 hónapos felmondási idővel önkormányzati érdekből felmondhatja.
- d) A szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén a használó semmiféle költségterítésre nem tarthat igényt.
- e) A használó a használatba adott területeket köteles gondozni, tisztán tartani, évente szükség szerint, de legalább két alkalommal azok gyommentesítését elvégezni.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert a használati szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Kárdási Jánosné

Határidő: a kiértékelésre: 2022. május 01.

## 2) Előterjesztés az 5/2022. (I.27.) határozat módosítására Előterjesztő: Kárdási Jánosné polgármester

**Kárdási Jánosné** polgármester röviden ismerteti az előterjesztést. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban.

**dr. Varga Andrea** jegyző: Egyeztettem a Nógrád Megyei Kormányhivatallal, ők is egyetértettek az előterjesztéssel.

**Hart Tibor:** Ez az, amit már megbeszéltünk a múltkori testületi ülésen.

**Kárdási Jánosné** polgármester: Igen.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **5 igen** szavazattal elfogadott.

### IPOLYSZÖG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 26/2022.(IV. 28.) határozata

#### **Ipolyszög Község társadalmi megbízatású alpolgármestere tiszteletdíjáról és költségterítésének lemondásáról szóló 5/2022 (I.27.) határozat módosításáról**

- 1.) Ipolyszög Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 80. § foglaltak alapján az alábbiak szerint módosítja az 5/2022 (I.27.) határozatát:

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy **Takács Gergely társadalmi megbízatású alpolgármester** - nyilatkozata alapján - a részére megállapított tiszteletdíj és költségterítés tekintetében – a képviselői tiszteletdíj mértékét meghaladó összegéről - lemond.

- 2.) A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: dr. Varga Andrea, jegyző

### 3) Előterjesztés a háziiorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátására Előterjesztő: Kárdási Jánosné polgármester

**Kárdási Jánosné** polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

**dr. Varga Andrea** jegyző: A körzetben az elmúlt években Dr. Csordás Ildikó elsődleges helyettesítő orvosa Dr. Major Árpád, a sügyi háziiorvosi körzet orvosa volt. Megkeresésünkre Dr. Major Árpád vállalta az elkövetkezendő hónapokban is a helyettesítést. Heti 7,5 órát kell rendelnie, Balassagyarmaton és Ipolyszögön közösen. Doktor Úr kijelölt egy ipolyszögi napot, ami minden héten kedden lenne, reggel 7:30-9:00 óra között. Ez a helyettesítés addig fog tartani, amíg nem találunk egy főállású orvost, aki elvállalja ezt a körzetet. 2022. december 1-jéig Csordás doktornő vagyoni értékű jogként értékesítheti a körzethez fűződő praxisjogot. Ha letelik ez a 6 hónap, akkor már a Balassagyarmat Város Önkormányzata és Ipolyszög Község Önkormányzata közösen tud döntést hozni arról, hogy akár ingyen is odaadjuk annak az orvosnak, aki vállalja a körzetet. A megbeszélések alapján ugyanaz a hölgy maradna az asszisztens, mint aki eddig is volt, ő ismeri a betegeket. A hölgy 7 órában lenne foglalkoztatva, a GAMESZ-en keresztül. A doktor úr pedig ad egy számlát az elvégzett tevékenységért és az kifizetésre kerül.

**Takács Gergely** alpolgármester: Ez terheli anyagilag Ipolyszög Önkormányzatát?

**dr. Varga Andrea** jegyző: Nem, erre mi kapunk körzetenként finanszírozást és az első számítások alapján bele fogunk férni a támogatásba, így nem kell hozzá tenni önerőt.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **5 igen** szavazattal elfogadott.

#### IPOLYSZÖG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 27/2022.(IV. 28.) határozata a felnőtt háziiorvosi körzet feladatainak ellátásáról

1) Ipolyszög Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában, valamint az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdésében kapott hatáskörében eljárva kifejezi azon szándékát, hogy a felnőtt háziiorvosi körzet feladatainak ellátásáról 2022. június 1. napjától a körzethez tartozó orvosi praxis betöltéséig a Balassagyarmati Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet (székhely: 2660 Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem út 50., adószám: 15450195-2-12; törzskönyvi azonosító szám: 450197; képviseli: Gaál Dénes intézményvezető) útján kíván gondoskodni.

2) A Képviselő-testület utasítja a Balassagyarmati Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet intézményvezetőjét, hogy 2022. június 1-jétől a felnőtt háziiorvosi körzethez tartozó orvosi praxis betöltéséig az MK-AGAPE Családorvosi Betéti Társaság (cgj.: 12 06 003507; székhely: 2699 Sügy, Kossuth út 8.; adószáma: 20260316-1-12; képviseli: Dr. Major Árpád ügyvezető) kössön megbízási szerződést ezen körzet háziiorvosi feladatainak ellátására azzal, hogy a társaság feladatait Dr. Major Árpád háziorvos személyes közreműködésével végezze.

3) A Képviselő-testület felkéri a Balassagyarmati Gazdasági Műszaki Szervezet intézményvezetőjét, hogy gondoskodjon a szerződések megkötéséről, az intézmény egészségügyi működési engedélyének a Képviselő-testület döntésének megfelelő módosításáról, a körzet

működtetéséhez szükséges tárgyi feltételek, eszközök és felszerelések folyamatos pótlásáról és az egyéb szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: Gaál Dénes igazgató

## Napirendi pontok után

**Kárdási Jánosné** polgármester: Amiről szeretném ha beszélnék, Kovács Jánosné Ipolyszög Község Roma Nemzetiségi Önkormányzatának elnöke azzal a kéréssel, fordult a Képviselő-testülethez, hogy előre nem látható „krízishelyzetekre” különítsünk el a szociális keretünkben egy összeget, ami azonnali gyors segély kifizetést engedne.

**dr. Varga Andrea** jegyző: Az önkormányzatnak van egy hatályos rendelete, ami szabályozza a segélykeretet illetve az egyéb szociális ellátások felhasználását. Ha jól értem, olyan rendkívüli élethelyzetbe került vagy önhibáján kívül létfenntartást veszélyeztetető helyzetbe kerülő rászorulókat kellene támogatni, amire most is megvan a jogi lehetőségünk, ez a rendkívüli települési támogatás. Ez jelenleg képviselő-testületi hatáskörben van. Ha felmerül egy ilyen probléma és pár napon belül orvosolni kell, akkor ennek az a menete, hogy egy rendkívüli testületi ülést kell tartani, ahol tudnak róla dönteni. Előfordulhat egy olyan verzió, hogy módosítjuk a szociális rendeletünket és bizonyos nagyon szigorúan körülhatárolt feltételrendszer mellett, biztosítunk erre a célra egy külön keretet. Viszont ez lényegében a rendkívüli települési támogatás, a szociális keretből lenne felhasználva és ugyanúgy a Képviselő-testület hatáskörébe tartozna. Ennek, akkor lehet egyedül jelentősége, ha úgy dönt a testület, hogy a szociális rendeletet akképpen módosítjuk, hogy alakítsunk ki egy olyan segély típust, ami a gyorsasága és a helyzetre való tekintettel egyszemélyben a polgármester döntene. Ez megbeszélés kérdése, ezt a testületi tagoknak kell eldöntenie. Jogilag ez egy rendelet módosítást jelentene.

**Takács Gergely** alpolgármester: A veszélyhelyzet alatt a polgármester megkapta azt a jogkört, hogy egyszemélyben dönthetett, viszont mindenről kikérte a véleményünket. Ez jól működött, valami hasonlót kellene kitalálni.

**dr. Varga Andrea** jegyző: Két megoldás van, ezeknél a sürgős segélyeknél rendkívüli ülést hívunk össze és dönt a testület, vagy áttesszük polgármesteri hatáskörbe a segélyezést.

**Hart Tibor:** Én azt szeretném megkérdezni elnök asszonytól, hogy milyen rendkívüli élethelyzetre gondol, amire el kellene különítenünk egy összeget?

Kovács Jánosné szót kér.

Kárdási Jánosné polgármester megadja a szót.

**Kovács Jánosné:** Most is volt egy eset, van egy család, ahol az anyuka itt hagyta a gyerekeket, nem maradt pénzük és a gyerekek egy hónapja éheznek. Voltak itt segítségért be is adták a segélykérelmüket. A boltban szerencsére vehetnek hitelre ételt, de ezek mind megoldhatóak lettek volna, ha van egy ilyen külön keret, ami gyorsan adható.

**Kárdási Jánosné** polgármester: Én nem szeretnék egyedül dönteni, nem szeretném ha egyszemélyben érne támadás, hogy kinek mennyit adok, van egy képviselő-testület, erről közösen kell döntenünk.

**Hart Tibor:** Ez egy elég nehéz ügy. Sok kérdés merül fel. Mennyi legyen a keret, mi legyen, ha elfogy? Polgármester asszonynak el kell vele számolnia, mi van, ha valamelyikünk felülbírálta volna, hogy ő arra nem adott volna. Ezeket tisztáznunk kell.

**Kárdási Jánosné** polgármester: Én ezt nem szeretném egyedül vállalni pontosan az elhangzottak miatt.

**Kovács Jánosné:** Én értem az aggályokat, teljesen jogosak, csak mint roma elnök, szeretnék segítséget nyújtani lehetőségemhez mérten a roma lakosoknak.

**dr. Varga Andrea** jegyző: Még egy kérdés felmerül, ami vita forrása lehet, mi alapján dönti el a polgármester asszony, hogy valaki kap a külön keretből, valaki pedig adja be a rendkívüli települési támogatást és majd a következő ülésen dönt róla a testület.

**Takács Gergely** alpolgármester: Ez egy nagy vitaforrás! Mindenki reklamálni fog, hogy az ő kérelme miért nem sürgős eset.

**Hart Tibor:** Bennem az a kérdés is felmerült, hogy a sürgős rendkívüli támogatást igénybe vevők kérelmét ki ellenőrzi le. Mi a garancia arra, hogy valós sürgős eset áll fenn?

**dr. Varga Andrea** jegyző: Környezettanulmányt tudunk kérni.

**Takács Gergely** alpolgármester: Rengeteg kérdést kell tisztázni.

**dr. Varga Andrea** jegyző: Én azt kérem a testületi tagoktól, hogy beszéljék át, mit szeretnének és tájékoztassanak a döntésükről

**Kárdási Jánosné** polgármester: Rendben, mindenki gondolja át és visszajelzünk jegyző asszonynak, köszönjük szépen.

**A szociális támogatások megállapítása iránti kérelmek elbírálásáról szóló napirendet zárt ülés keretében tárgyalja a Képviselő-testület, melynek anyagát külön jegyzőkönyv rögzíti.**

A polgármester megköszöni a megjelenést, majd bezárja az ülést.

K.m.f.

/: Kárdási Jánosné :/  
polgármester

/: dr. Varga Andrea :/  
jegyző