

IPOLYSZÖG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
9. számú
J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Készült: Ipolyszög Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. június 28. napján megtartott üléséről.

Jelen vannak: KÁRDÁSI JÁNOSNÉ polgármester
TAKÁCS GERGELY alpolgármester
MAGLÓDI MELINDA
CSEMAN ZSUZSANNA
HART TIBOR képviselő

Hivatalból jelen van: DR. VARGA ANDREA jegyző

KÁRDÁSI JÁNOSNÉ polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 5 főből 5 fő van jelen. Megkérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e vélemény, javaslat.

A polgármester szavazásra bocsátja a mai ülés napirendjét, melyet a Képviselő- testület **5 igen szavazattal** elfogadott.

N A P I R E N D:

- 1.) Előterjesztés Ipolyszög Község Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 27.) rendeletének módosítására
Előterjesztő: Kárdási Jánosné polgármester
- 2.) Előterjesztés a Kultúrház udvara térkövezési munkálatainak elvégzéséről szóló 40/2023.(V. 24.) határozat módosítására
Előterjesztő: Kárdási Jánosné polgármester
- 3.) Előterjesztés Ipolyszög 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329 és a 330 hrsz-ú ingatlanok hasznosításáról
Előterjesztő: Kárdási Jánosné polgármester
- 4.) Előterjesztés közterületek elnevezésére
Előterjesztő: Kárdási Jánosné polgármester
- 5.) Előterjesztés szociális támogatások megállapítása iránti kérelmek elbírálására (**zárt**)
Előterjesztő: Kárdási Jánosné polgármester

Napirendi pontok előtt

Takács Gergely alpolgármester: Én csak szeretném jelezni Hart Tibor képviselő úrnak, hogy elhoztam a számlát, igazolva azt, hogy befizettem a kultúrház bérleti díját.

Hart Tibor: Úgy érzem alpolgármester úr félreértett engem, én azért jegyeztem meg a bérleti díj befizetését, mivel meglepődtem azon, hogy neki is ki kell fizetnie azt.

Takács Gergely alpolgármester: Miért ne kellene?

Hart Tibor: Mivel azt gondoltam, hogy polgármester asszony tőled nem fogja elkérni, de mi ezt megbeszéltük és tudomásul vettem. Ha már a bérleti díjnál tartunk, szeretném, ha pontosítanánk a bérleti feltételeket és annak összegét. Az elmúlt időszakban volt két személy, aki kibérelte a kultúrházat az egyik fizetett érte a másik pedig nem. Ez miért volt így?

Kárdási Jánosné polgármester: A szóban forgó esetben a hölgy egy órára vette igénybe a kultúrházat és nem is magánrendezvényre vette ki.

Hart Tibor: Én ezt nem tartom korrektnek, igénybe vette és ha jól tudom termékbemutatót tartott, ebből ő profitál, ha vásárolnak tőle.

Kárdási Jánosné polgármester: Igen, de én nem így gondoltam, hanem úgy, hogy ő tartott egy termékbemutatót, amire meghívta a település lakosságát így adva egy program lehetőséget és ezért nem kértem érte bérleti díjat.

Hart Tibor: Ezt nem tartom korrektnek, kivette vagy sem a kultúrházat?

Kárdási Jánosné polgármester: Kibérelte.

Hart Tibor: Akkor fizetnie kellett volna bérleti díjat, ez van a szerződésben.

Kárdási Jánosné polgármester: Értem, félreértettük egymást. Akkor tisztázzuk a feltételkéket. Mivel azt fenntartom, hogy nem mindegy, hogy egy órára veszi ki valaki, vagy egy egész napra.

Hart Tibor: Ennek az a legjobb megoldása, hogy legyen óradíj.

Takács Gergely alpolgármester: Ezt támogatom.

Kárdási Jánosné polgármester: Leülünk, átnézzük a szerződést és pontosítjuk a feltételeket és ha megvan a végső verzió megkérem jegyző asszonyt, hogy módosítsuk a szerződést.

dr. Varga Andrea jegyző: Nincs semmi akadály.

Napirendek

- 1.) **Előterjesztés Ipolyszög Község Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 27.) rendeletének módosítására**
Előterjesztő: Kárdási Jánosné polgármester

Kárdási Jánosné polgármester röviden ismerteti az előterjesztést. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban.

Hart Tibor: Nekem lenne egy kérdésem a működési kiadások bekezdéssel kapcsolatban. Az előterjesztésben az van leírva, hogy: Az előző évi 995 eFt maradványkorrekció összegéből 14 eFt előző évi visszafizetendő bértámogatás, a többi pedig szét lett osztva: 71 eFt-tal emeltük az igazgatási feladatok személyi jellegű kiadásait /cafeteria, reprezentáció/, 50 eFt-tal a járulékok összegét és 60 eFt-tal a dologi kiadások előirányzatát, a községgazdálkodási feladatoknál 40 eFt-tal növeltük a személyi jellegű, 20 eFt-tal a járulék és 400 eFt-tal a dologi kiadásokat figyelemmel az energia költségekre. Ez azt jelenti, hogy a cafeteria, reprezentáció pénz neked meg lett emelve?

Kárdási Jánosné polgármester: Nem, a reprezentáció azt takarja, hogyha jön a településre valaki, akit meghívtuk, azt abból az összegből tudjuk vendégül látni.

Hart Tibor: Ezért kérdeztem meg, mert ez nem volt tiszta.

Kárdási Jánosné polgármester: Illetve arra gondoltam, hogy a falugondnoknak szeretnék adni 30 ezer Ft-jutalmat, mert nagyon becsületesen ellátja a feladatát. Természetesen ezt csak akkor, ha a falugondnoki ellátásra kapott normatívába ez belefér.

Hart Tibor: Köszönöm szépen.

Kárdási Jánosné polgármester: Ami még módosult, hogy a kultúrház felújítási költségeiből átcsoportosítottunk 1 millió forint körüli összeget az utak felújításához. A Vasút utca miatt volt erre szükség, mert már alig lehet azon az utcán közlekedni, legalább egy útalapot szeretnék csináltatni oda.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendelet tervezetét, melyet a Képviselő-testület **5 igen** szavazattal elfogadott.

**IPOLYSZÖG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
9/2023. (VII. 01.) önkormányzati rendelete
Ipolyszög Község Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 1 /2023. (II.27.)
rendeletének módosításáról**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

- 2.) Előterjesztés a Kultúrház udvara térkövezési munkálatainak elvégzéséről szóló 40/2023.(V. 24.) határozat módosítására**
Előterjesztő: Kárdási Jánosné polgármester

Kárdási Jánosné polgármester: A határozat 2. pontját szükséges módosítani, mivel az elfogadását követően észrevettük, hogy nem az Etyeki Tűzép Kft árajánlata volt a legkedvezőbb, hanem az Outlet Építőanyag Kft. ajánlata bruttó 1.482.952.- forint összegben. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban.

Hart Tibor: Szeretném megkérdezni, hogy így mennyi lett a térkövezés végösszege?

Kárdási Jánosné polgármester: Kovács Sándor munkadíja bruttó 2.814.320.- Ft, az anyagdíj pedig bruttó 1.482.952.- forint, de ehhez még lehet lesz plusz költség, de 5 millió forintnál nem lesz drágább.

Hart Tibor: Köszönöm szépen.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **5 igen** szavazattal elfogadott.

**IPOLYSZÖG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
45/2023.(VI. 28.) határozata
a Kultúrház udvara térkövezési munkálatainak elvégzéséről szóló 40/2023.(V. 24.)
határozat módosításáról**

1. Ipolyszög Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 40/2023.(V. 24.) szülő határozatának 2. pontját a következőképpen módosítja:

A Képviselő-testület a térkövezéshez szükséges anyagbeszerzést – a csatolt árajánlat alapján – az Outlet Építőanyag Kft-vel megkötésre kerülő adásvételi szerződés megkötésével biztosítja, melynek összege bruttó 1.482.952.- forint.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. július 30.

Felelős:Kárdási Jánosné polgármester

3.) Előterjesztés Ipolyszög 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329 és a 330 hrsz-ú ingatlanok hasznosításáról

Előterjesztő: Kárdási Jánosné polgármester

Kárdási Jánosné polgármester: Elmondom a véleményem és utána várom a tiéteket is. Én úgy gondolom, hogy történt, ami történt, de akkor is jobb, ha valaki foglalkozik azzal a területtel és vigyáz rá. Én azt javaslom, hogy adjuk továbbra is használatba.

Hart Tibor: Ugye elvileg azt mondtátok, hogy amíg az ő használatában volt nem volt gond, amint viszont tény, hogy mégis odakerült az a törmelék. Nekem ez egy kicsit fura és kettős érzés van bennem. Az egyik az, hogy amíg ő használta vigyázott rá addig rendben volt és most kicsit úgy tűnik, hogy ő lett a hibás. Mi történik, ha azt a rengeteg törmelék el kell onnét vinni, neki kell majd ezt megtennie? Tudjuk ki az igazi felelős? Ő a hibás, hogy bevitték a törmelék, mert ha igen, akkor ne adjuk neki oda a területeket. Ha viszont nem ő a felelős ki fogja elszálltatni a törmelék? Rengeteg kérdés alakult így ki bennem: Mi a biztosíték, hogy nem kerül be további törmelék? Ki fogja elrendezni a terepet? Ki fogja helyreállítani? Kie lesz a költség? Amíg nem robbant ki ez a törmelék ügy, azt tudtuk, hogy ő legeltetés céljára használja a területet.

Kárdási Jánosné polgármester: Jelenleg folyik a nyomozás, a terület az ő használatában van.

Hart Tibor: Azt sem szeretném, ha ártatlanul ő lenne megvádolva. Ezeket mind tisztázni kellene.

dr. Varga Andrea jegyző: Bogdán Ernő kérte a bérleti szerződés meghosszabbítását. Tekintettel arra, hogy Bogdán Ernő az állattartáshoz kapcsolódóan állami támogatás iránti kérelmet kívánt benyújtani, melynek határideje 2023. június hó 9. napja volt, ezért Bogdán Ernővel 2023. június hó 09-ig az előterjesztéshez csatolt használati megállapodás került megkötésre, azzal, hogy az ingatlanok használatának ellenszolgáltatása 2023. július hó 31. napjáig felülvizsgálatra kerül. A 2023 december hó 31-ig szóló szerződésben -a korábbi szerződésben foglaltak alapján- rögzítésre került, hogy Bogdán Ernő az ingatlanok használata ellenében köteles azokat gondozni, tisztán tartani, szükség szerint, de legalább két alkalommal a gyommentesítést elvégezni. Továbbá a szerződés 7. pontja -a korábbi szerződésektől eltérően- a félkövéren szedett résszel kiegészítésre került. „Amennyiben a Használatba adóval szemben az erre illetékes hatóság a szerződéssel érintett területek gyom-és parlagfű mentesítésével kapcsolatban vagy a Használatba vevőnek felróható ok miatt eljárást indít, ennek során pénzbírságot szab ki vagy kötelezettség ír elő úgy, a Használatba vevő köteles a bírságnak megfelelő összeget az arra vonatkozó felhívás kézhezvételétől számított 15 napon belül megfizetni a Használatba adó számlájára, illetve az előírt kötelezettséget saját költségén elvégezni. A kiegészítést az indokolta, hogy -tulajdonosi hozzájárulás nélkül- 2022. évben a területre törmelék került lerakásra.

Hart Tibor: Tehát vállalta a felelősséget és azt is, hogy a jelenlegi helyzetnél rosszabb állapot nem lehet.

dr. Varga Andrea jegyző: Igen. A szerződésben egyértelműen benne van kivastagítva.

Takács Gergely alpolgármester: Én támogatom a kiadását, ha nem adjuk ki, akkor sokkal több illegális hulladék fog odakerülni.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **5 igen** szavazattal elfogadott.

IPOLYSZÖG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
46/2023.(VI. 28.) **határozata**
az ipolyszögi 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329 és
a 330 hrsz-ú ingatlanok hasznosításáról

1. Ipolyszög Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonát képező Ipolyszög, 323 hrsz-ú 1550 m², 324 hrsz-ú 1567 m², 325 hrsz-ú 1540 m², 326 hrsz-ú 1529 m² alapterületű agyaggödör megnevezésű ingatlanokat és a 327 hrsz-ú 1533 m², 328 hrsz-ú 1540m², 329 hrsz-ú 1551 m² és a 330 hrsz-ú 1532 m² beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokat legeltetés céljára Bogdán Ernő Endre (szül: 1964. an: Oláh Mária) Ipolyszög, Dévér u. 3. szám alatti lakossal re, a határozat mellékletét képező használatba adási szerződés megkötését a 2 pontban foglaltak szerint jóváhagyja.
2. Ipolyszög Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1.pontban felsorolt ingatlanok használatát ellenértékeként a Használatba vevő a használatba adott területeket köteles gondozni, tisztán tartani, évente szükség szerint, de legalább két alkalommal azok gyommentesítését elvégezni.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Kárdási Jánosné
Határidő: a kiértékelésre: 2023. július 31.

4.) Előterjesztés közterületek elnevezésére
Előterjesztő: Kárdási Jánosné polgármester

Kárdási Jánosné polgármester röviden ismerteti az előterjesztést. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban. Megállapítja, hogy nincs.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az 1. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **5 igen** szavazattal elfogadott.

IPOLYSZÖG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
47/2023.(VI. 28.) **határozata**
közterület elnevezéséről

1) Ipolyszög Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXXXLIX. törvény 13. § 3. pontjában kapott hatáskörében eljárva, a határozat mellékletében szereplő térkép szerint, a hrsz. 0108 és hrsz. 0109 ingatlanokat **Madách tanyának** nevezi el.

2) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. július 31.

Felelős: dr. Varga Andrea jegyző

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a 2. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **5 igen** szavazattal elfogadott.

IPOLYSZÖG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
48/2023.(VI. 28.) **határozata**
közterület elnevezéséről

1) Ipolyszög Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXXXLIX. törvény 13. § 3. pontjában kapott hatáskörében eljárva, a határozat mellékletében szereplő térkép szerint, a hrsz. 0180 ingatlant **Huttyán tanyának** nevezi el.

2) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. július 31.

Felelős: dr. Varga Andrea jegyző

A szociális támogatások megállapítása iránti kérelmek elbírálásáról szóló napirendet zárt ülés keretében tárgyalja a Képviselő-testület, melynek anyagát külön jegyzőkönyv rögzíti.

A polgármester megköszöni a megjelenést, majd bezárja az ülést.

K.m.f.

/: Kárdási Jánosné :/
polgármester

/: dr. Varga Andrea :/
jegyző